

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Varadia	144/7/ 29.10.2018
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Căciucă Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliată în localitatea Varadia, Strada Școala nr. 1, județul Caras-Severin, telefon -, act de identitate 144/7/ 29.10.2018, eliberat de Primăria Varadia, în calitate de împuternicit, prin procura specială conform nr.286/05.02.2018

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.
având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5720 ha, identificat cu număr cadastral 32233, înscris în cartea funciară nr.32233 a localității Varadia, făcută de Cioloa Ion Stefan și Cioloa Nicoleta și afișată în data de 29.10.2018 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 16.404,21 lei –saisprezecemii patrusute patruleisidouazecisii unubani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1.Copie CI împuternicit;
- 2.Copie procură specială;
- 3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- 4.Certificat constatator Registrul Comerțului;
- 5.Notărire AGA;
- 6.Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit,
Burgmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 29.10.2018



NOTE:

Cășările notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/raze autonome/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dovădă/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate cooperativă europeană/societate cooperativă europeană/persona fizică autorizată/întreprindere titulară al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membre al întreprinderii familiale

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și înscrisurile în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv: cumpărare, arendă sau proprietate vecin, după caz, acte de cumpărare pe terenul agricol supra vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au fost cumpărate sau terenul supra vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a (III) a la întreprinderii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru întreprinderii persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Indemn/Localitatea (*) Cazare-Severin / Vradie	Nr. mtr. de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
PrisăKria (*) Vradie	146/T/ 29/10/2018 (zi/lună/an:*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cristescu Marius	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (T)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- Signature _____

NOTE

* d'après les résultats de (*) sur la structure de complexes

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform legislațiilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/organism național/organism european/compagnie de credit/casa rurală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-decultură/grup de interes economic (comunității, asocieri)/grup european de interes economic (consorțiu, consorțiu)/societate europeană/societate cooperativă europeană/succursala/branch office/succursala/întreprindere națională și întreprindere individuală/întreprindere și întreprindere familială.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de președinte și învârstare în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arădind sau proprietar vecin, după caz, acte de comunitate în terenul surselor sau victimelor, contract de arăd, acte de comunitate ale imobilelor care au fost comune cu terenul surselor victimelor, altele asemenea.

cooperante pe tereniul agricol asupra vâșcăii, contract de arenda, acte de proprietate ale uzului: care au în
scopul de a fi înregistrate la Registrul comerțului Registrul național al asociațiilor și fundațiilor

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului/Registrul asociației al societății și al fundațiilor,
- procura notarială, respectiv delegație, înțelegerea adițională generală a asociației, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a NACT al/a
beneficiarului persoane fizice sau o copie a actelor pentru înmatricularea persoanei fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

3225

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Dr. unit de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Localitatea (*) Varadia	148/VI 29/10/2018 (r/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Gârboanu Marius	Semnătura funcționarului care primește cererea de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea ~~Varadia, județul Caras-Severin~~, telefon -, act de identitate ~~Varadia, județul Caras-Severin~~ emis la ~~29.10.2018~~ in calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.286/05.02.2018

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., ct., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,3485 ha, identificat cu număr cadastral 32234, înscris în cartea funciară nr.32234 a localității Varadia, făcută de Cioloca Ion Stefan si Cioloca Nicoleta și afișată în data de 29.10.2018 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 38.673,21 lei –treizecisi opt mii șase sute șaptezeci și trei lei douăzeci și un ban (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1.Copie CI împuternicit;
- 2.Copie procură specială;
- 3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- 4.Certificat constatator Registrul Comerțului;
- 5.Hotărâre AGA;
- 6.Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/împuternicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 29.10.2018



NOTE:

- (*) Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare

- Se completează cu denumirea firmei de înregistrare, conform legislației legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/trust asociativ/cooperativă de credit/casa comunală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/întreprindere națională de cercetare-dezvoltare/grup de interese economice (comerțiant, comerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate națională/persoana fizică autorizată/întreprindere titulară al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membre al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și înscrisurile în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumpărare, arendă sau proprietate vecin, după caz, acte de cumpărare pentru teren agricol după vânzare, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au fost cumpărate sau terenul asupra vânzării, altele asemenea, o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor; procura notarială, respectiv delegație, înscrisurile adunării generale a asociației, decizia asociației unice, decizia reprezentanților firmei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C/I d/la împuternicirilor persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicirile persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.