

12

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN CIUCHICI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 78/4 din
Primăria (*) CIUCHICI	20/07/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) SIMION LAVINIA



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în [redacted] stră [redacted]
nr. [redacted] posesor al Pașaportului seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de autoritățile austriece la data de
1 [redacted] în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în
registru comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul
poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi
exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 78/1 pentru terenul agricol în
suprafață de 0,13 ha, identificat cu număr cadastral 35841, înscris în cartea funciară nr. 35841 a
localității CIUCHICI, făcută de BOCȘE GABRIEL și BOCȘE CORNELIA-STELA, și afișată în
data de 09.06.2021 la sediul Primăriei CIUCHICI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 877,5 lei (adică optsuteșaptezecișapteleșicincibani).
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 33970 ca dovadă de preemtor de rang III în calitate de
proprietar vecin;

2. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;

3. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;

4. Pașaport Georg Bardeau

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legei nr. 286/2009 privind Codul penal
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/intermediar/autorizat,
S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

L.S.Data ... 20.07.2021



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

17

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN CIUCHICI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 83/8 din
Primăria (*) CIUCHICI	20/07/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SIMION LAVINIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) SIMION LAVINIA



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în [redacted], str. [redacted]
nr. [redacted] posesor al Pașaportului seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de autoritățile austriece la data de
[redacted] în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în
registru comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul
poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi
exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 83/1 pentru terenul agricol în
suprafață de 0,07 ha, identificat cu număr cadastral 35864, înscris în cartea funciară nr. 35864 a
localității CIUCHICI, făcută de BOCȘE GABRIEL și BOCȘE CORNELIA-STELA, și afișată în
data de 09.06.2021 la sediul Primăriei CIUCHICI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 472,5 lei (adică patrusuteșaptezecișidoileșicincibani).
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 30546 și nr. 30529 ca dovadă de preemtor de rang III în
calitate de proprietar vecin;
2. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
3. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Pașasport Georg Bardeau

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S.Data ...10.07.2021



NOTE:-- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.


18

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN CIUCHICI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 84/8 din 20/07/2021 (zi/lună/an) (*)	
Primăria (*) CIUCHICI		
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SIMION LAVINIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) SIMION LAVINIA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în Austria, [redacted] nr. [redacted] posesor al Pașaportului seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de autoritățile austriece la data de [redacted] calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
- (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522
- (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406.175, fax 0256.406.174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 84/1 pentru terenul agricol în suprafață de 0,10 ha, identificat cu număr cadastral 35864, înscris în cartea funciară nr. 35864 a localității CIUCHICI, făcută de BOCȘE GABRIEL și BOCȘE CORNELIA-STELA, și afișată în data de 09.06.2021 la sediul Primăriei CIUCHICI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 675 lei (adică șasesuteșaptezecișincinci). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 30546 și nr. 30529 ca dovadă de preemtor de rang III în calitate de proprietar vecin;
- C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
- Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
- Pașaport Georg Bardeau

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau
Semnătura

.....
L.S.Data 20.07.2021



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Se completează cu denumirea
formeii de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C.,
S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă
centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup
de interes economic (comerciant; necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant,
necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică
autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii
familiale/membru al întreprinderii familiale.

30

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN CIUCHICI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 99/10 din
Primăria (*) CIUCHICI	20/07/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SIMION LAVINIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) SIMION LAVINIA



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în [redacted] nr. [redacted] posesor al Pașaportului serie [redacted] nr. 2 [redacted] eliberat de autoritățile austriece la data de [redacted] în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 99/1 pentru terenul agricol în suprafață de 0,76 ha; identificat cu număr cadastral 35881; înscris în cartea funciară nr. 35881 a localității CIUCHICI, făcută de BOCȘE GABRIEL și BOCȘE CORNELIA-STELA, și afișată în data de 22.06.2021 la sediul Primăriei CIUCHICI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 5.129,95 lei (adică cincimiinasutădouăzecișinouăleișinouăzecișincibani). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 30168 ca dovadă de preemtor de rang III în calitate de proprietar vecin;
2. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
3. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Pașaport Georg Bardeau

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător ~~.....~~
S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S.Data 10.07.2011



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

31

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN CIUCHICI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 100/10 din 20/07/2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) CIUCHICI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea SIMION LAVINIA	(* Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) SIMION LAVINIA



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în [redacted] nr. [redacted] posesor al Pașaportului seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de autoritățile austriece la data de 15.01.2018 în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522
3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 100/1 pentru terenul agricol în suprafață de 0,11 ha, identificat cu număr cadastral 35975, înscris în cartea funciară nr. 35975 a localității CIUCHICI, făcută de BOCȘE GABRIEL și BOCȘE CORNELIA-STELA, și afișată în data de 22.06.2021 la sediul Primăriei CIUCHICI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 742,49 lei (adică șaptesutepatruzecișidoileșipatruzecișinouăbani). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 30157 ca dovadă de preemtor de rang III în calitate de proprietar vecin;
2. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
3. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Pașaport Georg Bardeau

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit, -

S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S.Data 20.07.2021



NOTE: - Câmpurile notate sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

32

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN CIUCHICI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 101/10
Primăria (*) CIUCHICI	din 20/07/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SIMION LAVINIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) SIMION LAVINIA



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în [redacted], str. [redacted], nr. [redacted] posesor al Pașaportului seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de autoritățile austriece la data de [redacted] în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 101/1 pentru terenul agricol în suprafață de 0,14 ha, identificat cu număr cadastral 35974, înscris în cartea funciară nr. 35974 a localității CIUCHICI, făcută de BOCȘE GABRIEL și BOCȘE CORNELIA-STELA, și afișată în data de 22.06.2021 la sediul Primăriei CIUCHICI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 944,99 lei (adică nouă sută patruzeci și patru lei și nouăzeci și nouă bani). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 30691 ca dovadă de preemtor de rang III în calitate de proprietar vecin;
2. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
3. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Pașaport Georg Bardeau

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S.Data 20.07.2021



NOTE: - Câmpurile notate cu * sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform regulamentărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.