

969

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

306/16.06.2020

ROMANIA  
ANEXA Nr. 1B  
la Normele metodologice  
de aplicare a  
Legii nr. 286/2009  
privind Codul penal,  
cu modificările  
și completările  
ulterioare,  
publicată în  
Monitorul Oficial  
al României,  
nr. 545 din  
12.07.2009

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079 , având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA , str. Episcop Augustin Pachis, gh. nr. 2 , et. 1 , ap. 11 , județul Timis , codul poștal 300055 , e-mail : ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 0,0166 (ha), la prețul de 358,56 LEI (treisutezecincisioptei,cincizecisisasebani)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Județul (**)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	0,0166	36126	36126	2A	10	ARABIL	CF sporadic 32051; Lot 1
Verificat primăria <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin

(numele și prenumele în clar)

Data 16.06.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

970

311/16.06.2020



– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079 , având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA , str. Episcop Augustin Pacha , nr.6 , cam. 2 , et. 1 , ap. 11 , Județul Timis , codul poștal 300055 , e-mail . ..... , vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață măsurata de 1,1334 (ha), la prețului de **24.481,44 LEI** (douazecișipatrușisuteoptzecișisunușilei,patruzecișipatrubani)<sup>2)</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	1,1334	36169	36169	2A	10	ARABIL	CF sporadic 32051; Lot2
Verificat primăria <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
 (numele și prenumele în clar)

Data **16.06.2020**



**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L, S.A, S.N.C, S.C.S, S.C.A)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

971

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –

OFERTA DE VANZARE TEREN

316/16.06.2020

la normele metodologice

ANEXA Nr. 1B



Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079 , având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA , str. Episcop Augustin Pacha , nr.6 , ap. 11 , județul Timis , codul poștal 300055 , e-mail : ..... , vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață măsurata de 0,7775 (ha), la prețuri de 16.794 LEI (saisprezece mii șaptesutenuazecisipatrulei)<sup>2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	0,7775	36383	36383	52	9/1	ARABIL CF sporadic 32042
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	Y	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Data: 16.06.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

972

3

3

321/16.06.2020

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice  
CARAS SEVERIN

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 5, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 300055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 0,2225 (ha), la preț de 4.806 LEI (patrumiioptsutesaselei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	0,2225	36231	36231	52	9	ARABIL	CF sporadic 32042
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin

(numele și prenumele în clar)

NOTE:

Data .. 16.06.2020

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

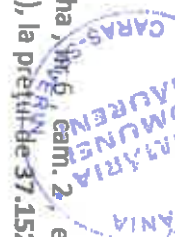


973

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

326/16.06.2020

ANEXA Nr. 1B  
 la normele metodologice



Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pachia, Nr. 5, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 300055, e-mail ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 1,72 (ha), la preț de 37.152 LEI (treizecisisaptemiosutacincizecisdouăle) <sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	1,72	38500	38500	41 41	13 13	ARABIL FANEATA 14.570 mp 2.630 mp CF sporadic 33081
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
 (numele și prenumele în clar)

Data .16.06.2020



NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



973

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
OFERTA DE VANZARE TEREN

331/16.06.2020

ANEXA Nr. 1B la noiile metodologice

Subscrisa<sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079 , având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA , str. Episcop Augustin Pacha , nr.5, et. 1 , ap. 11 , județul Timis , codul poștal 300055 , e-mail : ..... , vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață măsurată de 0,15 (ha), la preț de 3.240 LEI (treimiiidousutepatruzeciei)<sup>2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	0,15	38509	38509	41/D	2	ARABIL	CF sporadic 31896
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
TERRA VERDE INVEST SRL prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Data 16.06.2020



NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.  
3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

974

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului - OFERTA DE VANZARE TEREN

336/16.06.2020



Subscrisa<sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, Județul Timis, codul poștal 300055, e-mail: ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 1,15 (ha), la prețului de 24.840 LEI (douazecișpatru mii opt sute patru zeci lei)<sup>2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	
Se completează de către vânzător	MAURENI / CARAS SEVERIN	1,15	35191	35191	21	33	ARABIL	CF sporadic 31419
Verificat primăria <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,  
TERRA VERDE INVEST SRL prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Data: 16.06.2020



NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomnice, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.