

ANEXA nr. 1D
 la normele metodologice
 - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului

964

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
 a ofertei de vânzare**

Udețul/localitatea (*) Caras-Severin / Naldas	Nr. unic de înregistrare	332/7 din 17.06.2020
primăria (*) Naldas	din Registrul de evidență	332/7 din 17.06.2020
numele și prenumele funcționarului primăriei care	Semnătura funcționarului	este oferita de
primărie (*) Craia Cristian Ion	vânzare (*)	



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea Udețul/sectorul Caras-Severin, CNP/CIF/CUI 11800/2006, act de identitate CI seria, eliberat de la data,, CNP/CIF/CUI, telefon, act de identitate CI seria, eliberat de la data, pentru: S.C D&B AGROPRODUCT S.R.L., în calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.323/15.02.2019 având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
- (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5800 ha, identificat cu număr cadastral 31443, înscris în cartea funciara nr. 31443 a localității Naldas, făcut de Lupla Cornel și arătat în data de 17.06.2020 la sediul Primăriei Naldas.

Prețul ofertei pentru cumpărare este de 8364,98 – optmiiitreisutesaisaipatru de lei și nouăzeci și opt de bani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de acceptare, depun următoarele acte doveditoare

- Copie CI împuternicit;
- Copie procură specială;
- Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- Certificat constatator Registrul Comerțului;
- Hoțărâre AGA;
- Contract de arenda legalizat notarial.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
 Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele și informațiile sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/împuternicit,
 Burgmayer Luciana-Maria
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 17.06.2020



NOTE:
 - Semnătura notară cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie economică/cooperativă de credi/casă centrală/societate cooperativă/societate cooperativă europeană/societate cooperativă europeană asociată/persona fizică autorizată/împreunăritor titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/rezervă al întreprinderii familiale.
 - Copii legalizate după documentele justificative care stau la baza calității de preemptor al locatarului în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au dotat comun cu terenul asupra vânzării, altele asemenea;
 - o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
 - pentru societăți, respectiv delegații, hoțărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C/I al/ale împuternicitorului/persona fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

ANEXA nr. 1D
 La normele metodologice
 - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
 a ofertei de vânzare**

Numerele si prenumele functionarului primar/lei care primește cererea (*) Craida Cristelian Ion	Semnătura functionarului vânzare (*)
Prima/ra (*), localitatea (*), județul/localitatea (*) Caras-Severin / Naldas	333/7 din 17.06.2020 (zi./luna/an)
Nr. unic de inregistrare a comunitatii comerciale din Registrul de evidenta	



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnata/Subsemnatul Burgmayer Luciana-Maria, domiciliata/domiciliata in localitatea, CNP/CIF/CUI, telefon, act de identitate CI seri, eliberat de, la data
- (*) pentru: S.C Dİ&B AGROPRODUCT S.R.L. in calitate de Imputernicit, prin procura speciala conform nr.323/15.02.2019 având număr de ordine in registrul comertului J11/800/2006, cod unic de inregistrare RO19051811
- (*) cu sediul in: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website

Identificat cu număr cadastral 31446, înscris în cartea funciara nr. 31446 a localității Naldas, ficură de Lupia Cornel și așigat în data de 17.06.2020 la sediul Primăriei Naldas.
 Prețul oferit pentru cumpărare este de 8941,88 – optim înouasutepatruzecisiumundeleisioptzeisioptidebani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- Copie CI Imputernicit;
- Copie procură specială;
- Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- Certificat constatator Registrul Comerțului;
- Hotărâre AGA;
- Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
 Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/Imputernicit,
 Burgmayer Luciana-Maria
 (numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data 17.06.2020



NOTE:
 - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
 - Se acceptează cu demnitate forței de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credi/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/întreprindere regional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate cooperativă agricolă/întreprindere fizică autorizată/întreprindere fizică al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii fizice/familiale/membru al întreprinderii familiale.
 - Copii legalizate după documentele justificative care stau la baza calității de preemtor și însoțite în una dintre categoriile menționate de lege, respectiv cumparator, arenda sau proprietar vedea, după caz, acte de proprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobililor care au hotăr comun cu terenul asupra vânzării, altele asemenea.
 - o copie a certificatului de înregistrare în registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor
 - procură notarială, respectiv delegație, hotărâre adunării generale a asociației, decizie asociației unite, decizie asociației și fundațiilor
 - înmărmăritul persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru înmărmăritul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Numerele si prenumele functionarului primăriei care primeste cererea (*) Craia Cristian Ion	Semnătura functionarului primăriei care primeste cererea (*)
Primăria (*) Naidas	334/7 din 17.06.2021
Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Naidas	Nr. unic de Inregistrare

**COMUNICARE DE ACEPTARE
a ofertei de vânzare**

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar Naidas
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea
CNP/CIF/CUI , telefon -, act de identitate CI seria . nr. , eliberat de
2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine in registrul comertului J11/800/2006, cod unic de Inregistrare RO19051811
3. (*) cu sediul in localitatea Cravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
identificat cu număr cadastral 31445, inscrite in cartea funciara nr. 31445 a localității Naidas, facuți de Lupia Cornei și
atășate în data de 17.06.2020 la sediul Primăriei Naidas.
Prețul oferit pentru cumparare este de 9807,22 – nouamii optusatesapitelisidozaczecisidoidebani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
In susținerea comunicării de acceptare și a calității de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:
1.Copie CI Imputernicit;
2.Copie procură specială;
3.Certificat de Inregistrare Registrul Comertului;
4.Certificat constatator Registrul Comertului;
5.Hotărâre AGA;
6.Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
Cunoscând că falșul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/Imputernicit,
Burgmayer Luciana-Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnătura
.....

Data 17.06.2020



NOTE:
- Cartea notata cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie economică/cooperativă de creditație/cooperativă/societate cooperativă/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/individuale/representanți ai întreprinderii
- Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și învedrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumparator, arendaș sau proprietar veștit, după caz: acte de cumparare pe terenul agricol după vânzări, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost comune cu terenul după vânzări, altele asemenea;
- procura notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI a/ă imputernicitului persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

ANEXA Nr. 1D
 La normele metodologice
 - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului

967

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
 a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Naidas	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare
Primăria (*) Naidas	din Registrul de evidență *ROM
Numele și prenumele funcționarului primăriei care	335/7 din 17.06.2020 (1/1 luna/an)
primăriei (*) Craia Cristian Ion	Semnătura funcționarului primăriei
vănzare (*)	Imaginile și oferta de



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata în localitatea
 județul/sectorul _____, CNP/CIF/CUI _____, telefon _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de
 data _____, în calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr. 323/15.02.2019
 2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.
 având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
 3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Caras-
 Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website _____
 prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,2200 ha,
 identificat cu număr cadastral 31444, înscris în cartea funciara nr. 31444 a localității Naidas, făcut de Lupia Cornel și
 artășat în data de 17.06.2020 la sediul Primăriei Naidas.
 Prețul ofertei pentru cumpărare este de 3172,92 – trei mii o sută șaptezeci și doi lei și nouăzeci și doi bani Prețul se va scrie în
 cifre și litere.)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preempitor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hortăre AGA;
6. Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de
 date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor
 agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în
 administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,
 cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea
 datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preempitor potențial cumparator/împuternicit,
 Burgmayer Luciana-Maria
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 17.06.2020



NOTE:

- Clauzele notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate cațională/regio economică (comercială, neocomercială)/societate cooperativă/cooperativă agricolă/întreprindere națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, neocomercial)/grup european de interes economic/membri ai întreprinderii familiale.
- Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preempitor și încaștrare în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de proprietate pe terenul agricol supra vănzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul asupra vănzării, altele asemenea;
- Copii legalizate după documentele justificative pentru împuternicirile persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.
- Procedura notarială, respectiv delegată, hotărârea autorizată generală a asociației, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI a/la împuternicirile persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicirile persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.