

ANEXA Nr. 10  
 La normele metodologice  
 - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
 a ofertei de vânzare

Mr. unitate de înregistrare / Comitetul de Cooperare / Municipality / Clujchici	17/11/2020	17/11/2020
Primăria (*) Clujchici	17/11/2020	17/11/2020
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cereera	Semnătura functionarului care primește cereera	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Georgetta-Daniela, domiciliat/domiciliata in localitatea (Judetul/sectorul Caras-Severin talara) este de identitate

04.04.2019, CNP/CIF/C (\*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L., in calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr. /05/V/04.2020

având număr de ordine în registrul comertului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Judetul/sectorul Caras-Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

identificat cu număr cadastral 34700, înscris în cartea funciara nr. 34700 a localității Clujchici, făcută de Tomici Maria și agitat în data de 07.05.2020 la sediul Primăriei Clujchici.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1.924 lei - unamienouasutedouazecisipatru lei (Peșul se va scrie în cifre și litere.)

1. Copie CI imputernicit;

2. Copie procura speciala;

3. Certificat de înregistrare Registrul Comertului;

4. Certificat constatator Registrul Comertului;

5. Hotărâre AGA;

6. Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cereera de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/Imputernicit,  
 Novac Georgetta-Daniela  
 (numele si prenumele in clar)

Semnătura  
 Data 07.05.2020



L.S.

NOTE:

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie

autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/națională de cereale-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/cooperativă cooperativă/societate cooperativă fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii

familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care stau la baza calității de preemptor și încheierea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumpărare, arenda sau proprietate vecin, după caz; acte de cumpărare pe terenul agricol supra vândut, contract de arenda, acte de proprietate ale imobililor care au fost comune cu terenul supra vândut, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare în registrul comertului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C1 ale

Imputernicitului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru Imputernicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
 a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	r. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria (*) Ciuchici	e. înmatriculat (*) 17/05.2020
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește cererea

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Georgetta-Daniela, domiciliat/domiciliata în localitatea Oravita, St

Județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate

04.04.2019, CNP/CF/CU

2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGKURKUDUCI S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-

Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,2900 ha,

identificat cu număr cadastral 34699, înscris în cartea funciara nr. 34699 a localității Ciuchici, făcut de Tomici Maria și

afiată în data de 17.05.2020 la sediul Primăriei Ciuchici.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 754 lei - șaptesutezeci și patru lei - (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare

1. Copie CI Imputernicit;

2. Copie procură specială;

3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;

4. Certificat constatator Registrul Comerțului;

5. Hotărâre AGA;

6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/imputernicit,  
 Novac Georgetta-Daniela  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
 Data 17.05.2020



NOTE:  
 - Cumpunite notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie economică/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă/societate autorizată/ntreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.  
 - o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
 - o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI a/la imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitului persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



COMUNICARE DE ACCEPTARE  
 a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din	Judet/Localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici
Data	17/05/2020 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cereasa	(*) Fyfeag Vitorica
Semnătura functionarului care primește oferta de vânzare (*)	(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Georgetta-Daniela, domiciliat/domiciliata in localitatea Oravita, Str.

judet/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate C  
 04.04.2019, CNP/C  
 in calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr. /08 / V / 04.2020

2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGRORODUCT S.R.L  
 având număr de ordine în registrul comertului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,2900 ha, identificat cu număr cadastral 34697, înscris în cartea funciara nr. 34697 a localității Ciuchici, făcând de Tomici Maria și

afiată în data de 08-05-2020 la sediul Primăriei Ciuchici.  
 Prețul oferit pentru cumpărare este de 754 lei –săptesuteincizecispataului (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

1. Copie CI imputernicit;  
 2. Copie procură specială;  
 3. Certificat de înregistrare Registrul Comertului;

4. Certificat constatator Registrul Comertului;

5. Hotărâre AGA;

6. Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cereasa de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.  
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/Imputernicit,  
 Novac Georgetta-Daniela  
 (numele si prenumele în clar)

Semnătura  
 Data 08.05.2020



NOTE:

- Cumpăratele cu denumiri formale de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regio-

economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă/societate autotizată/întreprinzător fizic autotizată/întreprinzător fizic al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/întreprindere în întreprindere limitată.

1 - copii legalizate după documentele justificative care stau la baza calității de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotei comun cu terenul asupra vânzării, aktele assemens, - o copie a certificatului de înregistrare la registrul comertului/registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procură notarială, respectiv delegații, hotărâre adunării generale a asociației, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formale asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/VCI a/a imputernicului persoane fizice sau o copie a pașportului pentru imputernicului persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



Nr. unic de inregistrare		67/11	
Numele si prenumele		87-05-8080	
Primaia (*) Ciuchici		67/11	
Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici		67/11	

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Georgeta-Daniela, domiciliat/domiciliata in localitatea Oravita, Județul/sectorul Caras-Severin, telefon - act de identitate

04.04.2019, CNP/ ( ) in calitate de inpuernic, prin procura speciala cuiform nr. 768/ 07.04.2020

2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGRORODUCT S.R.L

având număr de ordine in registrul comertului J11/800/2006, cod unic de inregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul in: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Județul/sectorul Caras-Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

identificat cu număr cadastral 34695, inscris in cartea funciar nr. 34695 a localității Ciuchici, făcută de Tomici Maria și

afisat în data de 87-05-8080 la sediul Primăriei Ciuchici.

Prețul ofertei pentru cumpărare este de 1.18 lei - unamieunasutaoptprezecele (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1. Copie CI impuernic;
- 2. Copie procură specială;
- 3. Certificat de inregistrare Registrul Comertului;
- 4. Certificat constatator Registrul Comertului;
- 5. Hotărâre AGA;
- 6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Impuernic,  
Novac Georgeta-Daniela  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
Data 87-05-8080



NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/cașa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persona fizică autorizată/intrprinzător titular al intrprinderii individuale/representant al intrprinderii familiale/membru al intrprinderii familiale.  
- Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor al încadrării în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de proprietate pe terenul agrol după înregistrare în registrul comertului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor  
- o copie a certificatului de înregistrare în registrul comertului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor  
- procura notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C/I ale impuernicului persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru impuernicului persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
 a ofertei de vânzare**

Nr. unic de înregistrare a comunității de acceptare din Registrul de		Comuna Ciuchici / Ciuchici	
Data și ora de înregistrare a comunității de acceptare din Registrul de		56/71/24.01.2020	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea		Semnătura funcționarului care primește cererea	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

*Mary*



- (\*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Georgeta-Daniela, domiciliat/domiciliata in localitatea Oravita, § Județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate ( 04.04.2019, C 2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGRORODUCT S.R.L având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811 3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website ..... prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,1400 ha, identificat cu număr cadastral 34696, înscris în cartea funciara nr. 34696 a localității Ciuchici, făcut de Tomici Maria și aflat în data de 24.01.2020 la sediul Primăriei Ciuchici.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 364,00 lei –treisutșaizecșișipatru lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.) În susținerea comunicării de acceptare și a calității de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:

- 1.Copie CI Imputernicit;
- 2.Copie procură specială;
- 3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- 4.Certificat constatator Registrul Comerțului;
- 5.Hotărâre AGA;
- 6.Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/Imputernicit,  
 Novac Georgeta-Daniela  
 (numele si prenumele in clar)

Semnătura  
 24.01.2020



NOTE:  
 - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricolă/mănușă națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/întreprindere în întreprindere familială.  
 - Copii legalizate după documentele justificative care stau la baza cererii de preemtor și încheierea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumpărare, arendă sau proprietate vecin, după caz: acte de proprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărârea comună cu terenul supus vânzării, actele asmenes;  
 - o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/CI ale împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicirii persoane fizice cu domiciliu în străinătate etc., după caz.

ANEXA Nr. 1D  
 La normele metodologice  
 - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
 a ofertei de vânzare**

Nr. unic de înregistrare = comunicărilor de acceptare	
Numere și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	semnătura funcționarului care primește cererea
Prima dată înregistrată	47 / 27.05.2020 (zi/luna/an) (*)
ROMANIA	



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

- (\*) Subsemnata/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliata/domiciliata in localitatea Oravita, Mare, Nr.17, județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate SPCLBP Oravita la data 23.05.2014, C 2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L. în calitate de împuternicit, prin procura speciala conținut nr.323/15.02.2019 având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811 3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website ..... prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5800 ha, identificat cu număr cadastral 34674, înscris în cartea funciara nr. 34674 a localității Ciuchici, făcută de Rugaci Ana și arșată în data de 27.05.2020 la sediul Primăriei Ciuchici. Prețul oferit pentru cumpărare este de 6.168,06 lei – sase mii unasutașaisăzecișiopt lei și sase bani (Prețul se va scrie în cifre și litere.) În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit,  
 Burgmayer Luciana-Maria  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
 .....

Data  
 27.05.2020



NOTA:  
 - Cămurile notare cu (\*) sunt obligatorii de completare.  
 - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie economică/cooperativă de credit/caasă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comertant, recomertant)/grup european de interes economic (comertant, necomertant)/societate europeană/societate cooperativă/societate europeană asigurată/interprizator titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membri ai întreprinderii familiale.  
 - Copii legalizate după documentele juridice care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz. acte de coproprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărârea comună cu terenul asupra vânzării, altele asemenea.  
 - Copie a certificatului de înregistrare în registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI și/a împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicirea persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

La metodele metodologice - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării în Registrul de	48/7/27.05.2020 (21/Luna/an) (*)	semnătura funcționarului care primește oferta de
Împreună/locul/sectorul (*) Caras-Severin / Clujchici		



Stimata doamna primar/Stimate domnul primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata în localitatea Oravita, S

Mar, Nr.17, județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate CI

si de SPCLBP Oravita la data 23.05.2014, CNP

2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGRORPRODUCT S.R.L

având număr de ordine în registrul comertului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-

Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

prin prezenta înu exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,7800 ha,

identificat cu număr cadastral 34671, înscris în cartea funciara nr. 34671 a localității Ciuchici, făcută de Rugacl Ana și

afisat în data de 27.05.2020 la sediul Primăriei Ciuchici.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8.294,98 lei –optmiiidousutenouazecisipatruleiinsinouazecisioptbani!Prețu se va scrie

în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare!

1.Copie CI împuternicit;

2.Copie procură specială;

3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;

4.Certificat constatator Registrul Comerțului;

5.Hotărâre AGA;

6.Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de

date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății comerciale ce dețin în

administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea

dateilor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și

completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,  
Burgmayer Luciana-Maria  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
.....

Data  
27.05.2020



NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie

autonom/cooperativă de credit/casă comunală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/farmă/haltă națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțant, necomerțant)/grup european de interes

economic (comerțant, necomerțant)/societate europeană/societate cooperativă/societate cooperativă europeană/societate comercială fizică autorizată/reprizator fizic al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii

familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Copie legalizate după documentele justificative care stăscă calitatea de preemtor al întreprinderii în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării; contract de arenda; acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării; altele asemenea;

- Copie a certificatei de înregistrare în Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a

împuternicitorului persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



COMUNICARE DE ACEPTARE  
a ofertei de vânzare

Numărul/Localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul
Primită în (*) Ciuchici	49/17/27.05.2020 (zi/luna/an) (*)
Numărul și prenumele funcționarului primitel care primește cererea (*) Efteng Vitorica	Semnătura funcționarului care primește oferta în calitate de (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea Oravita, Str. Mare, Nr.17, județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate (

data 23.05.2014, CNP/ (\*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L calitate de impuțernic, prin procura speciala conform nr.525 /10.02.2019

având număr de ordine în registrul comertului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

identificat cu număr cadastral 34672, înscris în cartea funciara nr. 34672 a localității Ciuchici, făcând de Rugaci Ana și artiga în data de 27.05.2020 la sediul Primăriei Ciuchici.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 6.168,06 lei -sase mii unu suta saizeci și opt lei și sase bani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preempțor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1. Copie CI impuțernic;
- 2. Copie procură specială;
- 3. Certificat de înregistrare Registrul Comertului;
- 4. Certificat constatator Registrul Comertului;
- 5. Hoțără AGA;
- 6. Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preempțor potențial cumpărător/impuțernic,  
Burgmayer Luciana-Maria  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data  
27.05.2020



NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă agricolă/întreprindere agricolă/întreprindere agricolă de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/cooperativă europeană/sucursală/persoana fizică autorizată/întreprindător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.  
- Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preempțor și încautarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumpărător, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de cumpărare pe terenul agricol asupra vînzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobililor care au încetat comun cu terenul asupra vînzării, altele asemenea.  
- o copie a certificatului de înregistrare în registrul comertului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
- procura notarială, respectiv delegație, hoțără adunării generale a asociațiilor și asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/CT ală impuțernicului/persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru impuțernicului/persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

ANEXA nr. 1D  
 la normele metodologice  
 - Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului

Udaelul/Localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	Nr. unic de inregistrare + comunicării de acceptare din Registrul IM
Primăria (*) Ciuchici	evidența
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	50 / 7/27.05.2020 (zi/luna/an) (*)
(*) Efteng Vlora	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
 a ofertei de vânzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea Oravita, Str. .... Judetul/Sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate CI .....
- (\*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L. avand numar de ordine in registrul comertului J11/800/2006, cod unic de inregistrare RO19051811
- (\*) cu sediul in localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Judetul/sectorul Caras-Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website ..... prin prezenta imi exprimă intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,1280 ha, identificat cu număr cadastral 34677, înscris în cartea funciara nr. 34677 a localității Ciuchici, făcută de Ruga Ana și atârșat în data de 27.05.2020 la sediul Primăriei Ciuchici.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- Copie CI Imputernicit;
- Copie procură specială;
- Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- Certificat constatator Registrul Comerțului;
- Hotărâre AGA;
- Contract de arenda legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,  
 Burgmayer Luciana-Maria  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data  
 27.05.2020



NOTA:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare  
 - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie economică (comercială, necomercială)/societate europeană/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes familial/membru al întreprinderii familiale.  
 - Căminul agricol este terenul agricol supra înscris în contract de arenda, acte de proprietate ale înobilizator care au hotărâre comună cu terenul supra înscris, altele asemenea;  
 - Copii legalizate după documentele justificative care stau la baza calității de preemtor și înscris în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de proprietate pe terenul agricol supra înscris în contract de arenda, contract de proprietate ale înobilizator care au hotărâre comună cu terenul supra înscris, altele asemenea;  
 - o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
 - procura notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/CJ A/Va Imputernicitului persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru Imputernicitului persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
 a ofertei de vânzare**

Nr. unic de înregistrare + comunicarea de acceptare în Registrul Comertului / Cluj-Napoca		52/7/27.05.2020 (zi/luna/an) (*)	
Semnătura funcționarului care primește		evidența	
de vânzare		52/7/27.05.2020 (zi/luna/an) (*)	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

*Mădălina*

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata în localitatea Oravita, Str. S

7, județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate

data 23.05.2014, CNP

2. (\*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L

având număr de ordine în registrul comertului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Caras-

Severin, codul postal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....

identificat cu număr cadastral 35401, înscris în cartea funciara nr. 35401 a localității Ciuchici, făcând de Rugaci Ana și

artigaș în data de 27.05.2020 la sediul Primăriei Ciuchici.

Prețul oferit pentru cumparare este de 4.115,59 lei –patrumi!unasutacincispzeceleisicincizecisinoabani!Prețul se va scrie

în cifre și litere.)

1. Copie CI imputernicit;

2. Copie procura specială;

3. Certificat de înregistrare Registrul Comertului;

4. Certificat constatator Registrul Comertului;

5. Hotărâre AGA;

6. Contract de arenda legalizat notarial.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de

date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în

administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea

datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și

completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/imputernicit,  
 Burgmayer Luciana-Maria  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătură  
 .....  
 Data

27.05.2020



NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Se completează cu denumirea formal de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.), companie națională/societate națională/regie  
 autonomă/cooperativă de crediți/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/întreprindere națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, neeconomic de interes  
 economic (comercial, neeconomic), necomercial/societate europeană/societate cooperativă/societate europeană/societate cooperativă agricolă/întreprindere națională  
 familie/membri ai întreprinderii familiale.  
 - Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea terenului de preempție și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumparator, arendaș sau proprietar vecin, după caz. acte de  
 cumparare pe terenul agricol supra vândut, contract de arenda, acte de proprietate ale imobililor care au hotărârea comună cu terenul supra vândut, altele asemenea.  
 - Copie a certificatului de înregistrare la registrul comertului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C/I al/a  
 împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în strălătar etc., după caz.

877