

359

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	...12.11. din ...24/02/2020 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (Kapusu Gabi)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata în ~~loc. Măureni, nr. 372, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul Caras Severin, telefon , adresa de identitate nr. L11FFCM29 eliberat de autoritatea germana si Certificat de inregistrare, semn nr. EI 1876 eliberat de JcJ Caras Severin la data 10.07.2018, CNP/CIF/CUI 8790526110019, în calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37800/09.01.2010~~

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal , telefon , fax , e-mail - , website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1,1500 ha**, identificat cu numar cadastral **35320**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 2 0** a localității Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **24633 lei** douăzecișipatru mii șase sute treizecișitrellei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 14.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- 1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

355

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din <u>14</u> / <u>02</u> / <u>2019</u> (zi / luna / an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>Kaprisi Gabi</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in loc. Măureni nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caras Severin, telefon -, act de identitate nr. L11FFOM29 eliberat de autoritatea germana ai Certificat de Inregistrare, seria nr. 144876, eliberat de IGI Caras Severin la data 10.07.2018, CNP/CIF/CUI 8790520110019, in calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37860/09.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,5800 ha**, identificat cu numar cadastral **35325**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 2 5** a localității Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **12425 lei** **doisprăzecemilpatrusutedouăzecișicincilei** (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 24.02.2016



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

856

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin, localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Berzovia	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapus Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/ramaniuta in ~~Maureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , judeţul/sectorul Caraş Severin, telefon - , act de identitate nr. 111FTCM29 eliberat de autoritatea germana si Certificat de Inregistrare, seria nr. 11876, eliberat de IGI Caraş Severin la data 10.07.2018, CNP/CIF/CUI 8790526/10019, in calitate de Administrator, prin - conform Certificat Constatator nr 37860/09.01.2019~~

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerţului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , judeţul/sectorul Caraş Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenţia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1,0600 ha**, identificat cu numar cadastral **35392**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 9 2** a localitaţii Berzovia, facută de **Wiesehoff Marcel și Heyd-Wiesehoff Helene** și afişată în data de 24.02.2020 la sediul Primăriei Berzovia .

Preţul oferit pentru cumparare este de **22705 lei** douăzecişidouămilsaptesutecincilei (Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calităţii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerţului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 24.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

357

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/Comitatul (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta/..... din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Berzovia	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Raposa Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliată în localitatea Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caras Severin, telefon -, act de identitate nr. L1LEFCM29 eliberat de autoritatile germane și Certificat de înregistrare, seria nr. 111876, eliberat de IGI Caras Severin la data 10.07.2018, CNP/CIF/CUI 8790526110049, în calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37860/09.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1,1500 ha**, identificat cu numar cadastral **35678**, inscris în cartea funciara nr. **3 5 6 7 8** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **24633 lei** .
douăzecișipatrușasesutetrelzecișitreilei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP. Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 24.02.2010



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

358

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin / Localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din / / (zi / luna / an) (*)
Primaria (*) Berzovia	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea de vanzare: Popusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliată în ~~.....~~ județul/sectorul Caras Severin, telefon: ~~.....~~, act de identitate nr. ~~.....~~ eliberat de autoritatile germane si Certificat de Inregistrare, seria nr. ~~.....~~ eliberat de IGI Caras Severin la data 10.07.2018, UNP/CIF/CUI 8790S26110019 in calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr 37860/02.01.2019

2. (*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3. (*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1,7100 ha**, identificat cu numar cadastral **35389**, inscris in cartea funciara nr. **3 5 3 8 9** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **36630 lei** trezecișisase mii șase sute treizeci lei (Prețul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 14.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

359

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin Localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Berzovia	...../...../...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, [redacted]
 [redacted] nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caraș Severin, telefon, [redacted]
 identitate nr. L11ETCM39 eliberat de autoritățile germane și Certificat de înregistrare, seria
 nr. 111876, eliberat de IGI Caraș Severin la data 10.07.2016, CNP/CIF/CUI 879052811000000
 calitate de Administrator, prin [redacted] conform Certificat Constatator nr. 37860/09.01.2019.

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caraș Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **2,5400 ha**, identificat cu numar cadastral **35388**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 8 8** a localității Berzovia, făcută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **54407 lei** cinzecișipatrumilpatrusuteșaptelei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 24.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

360

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registru comercial

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din / / (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Berzovia	..... din / / (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliara in
Măureni nr. 372 bl., ap., judeţul/sectorul Caraş Severin, telefon, act de
identitate nr. I11EFCM26 eliberat de autorităţile germane si Certificat de înregistrare seria
111876, eliberat de IGI Caraş Severin la data 10.07.2018, CNP/CIE/CUI 8790526110019, în
calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37860/09.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerţului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare
22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. -, judeţul/sectorul
Caraş Severin, codul postal, telefon, fax, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenţia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **1,1300 ha**, identificat cu numar cadastral **35667**, înscris
în cartea funciara nr. **3 5 6 6 7** a localitaţii Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-
Wieschoff Helene** și afişată în data de la sediul Primăriei Berzovia .

Preţul oferit pentru cumparare este de **24205 lei** douăzecişipatrumildouăsutecincilei
(Preţul se va scrie în cifre si litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare si a calităţii de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerţului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 24.02.2025



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

361

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Berzovia	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliul/domiciliul în Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , judeţul/sectorul Caraş Severin, telefon - , act de identitate nr. 111876 eliberat de autoritatea germană şi Certificat de înregistrare, seria - nr. 111876, eliberat de CJH Caraş Severin la data 16.07.2013, CNP/CIF/CUI 8790526110019, în calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37800/09.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerţului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , judeţul/sectorul Caraş Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenţia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 1,1200 ha, identificat cu numar cadastral 35324, inscris în cartea funciara nr. 3 5 3 2 4 a localitaţii Berzovia, facută de **Wieschhoff Marcel şi Heyd-Wieschhoff Helene** şi afişată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Preţul oferit pentru cumparare este de **23990 lei** douăzecişitreimilnouăşutenouăzecilei (Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calităţii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare 1

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerţului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... 

Data 24.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- 1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

362

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din / / (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in ~~Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, telefon - , act de identitate nr. 11177629 eliberat de autoritatea germana si Certificat de inregistrare, seria - 111876, eliberat de ICI Caras Severin la data 10.07.2018, CNP/CIF/CUI 8790526110019, calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr 37860/09.01.2019,~~

2. (*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3. (*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1,1400 ha**, identificat cu numar cadastral **35335**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 3 5** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **24420 lei** douăzecișipatru mii/patrusutedouăzeci lei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 24.02.2020.



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

363

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Berzovia	...../...../...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, ~~.....~~

2. (*) pentru: **SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare
22117622

3. (*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul
Caraș Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **2,0000 ha**, identificat cu numar cadastral **35321**, înscris
în cartea funciara nr. **3 5 3 2 1** a localității Berzovia, făcută de **Wiesehoff Marcel și Heyd-**
Wiesehoff Helene și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **42840 lei** patruzecusidouămiloptsutpatruzecilei
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare 1


- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL
Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

..... 

Data 14.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- 1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

364

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Berzovia	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in ~~Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraş Severin, telefon - , act de identitate nr. L1LFFCM29 eliberat de autoritatea germana si Certificat de înregistrare, seria nr. 111876, eliberat de IOf Caraş Severin la data 10.07.2018, CNP/CIF/CUI 8790326110019, in calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 07860/09.01.2019~~
- 2.(*) pentru: **SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraş Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website, Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,4929 ha**, identificat cu numar cadastral **35322**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 2 2** a localității Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **10558 lei** douăzeci de mii cinci sute cincizeci și opt lei (Prețul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Pfeiffer

Data 21.02.2015



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

365

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/Localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	...../..... din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste oferta (*) Kapis Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, ~~.....~~
~~loc. Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, telefon -~~
 identitate nr. 111FFCM99 eliberat de autoritate germana si Certificat de Inregistrare, seria
 nr. 111876, eliberat de JCI Caras Severin in data 10.07.2015, CNP/CIF/CUI 8290526110019, in
 calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37860/09.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de inregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1,0500 ha**, identificat cu numar cadastral **35375**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 7 5** a localității Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **22491 lei**
douăzecișidouămipatrusutenouăzecișunulei (Prețul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 24.02.2010



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/Intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

—

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

366

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin / localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din / / (zi / luna / an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/ domiciliata in sc. Naureni nr. 372, bl. , sc. , ap. , județul/sectorul Caras Severin, telefon , act de identitate nr. L11EFCM29 eliberat de autoritatile germane si Certificat de inregistrare, seria nr. 111876 eliberat de IGI Caras Severin la data 10.07.2018, CNP/CIE/CUI 3790525110019, in calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37860/09.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal , telefon , fax , e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **2,3200 ha**, identificat cu numar cadastral **35674**, in scris in cartea funciara nr. **3 5 6 7 4** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **49695 lei** patruzecișinouămiișasesutenouăzecișicincilei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Data 24.02.2014



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

387

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din / / (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapus Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliată în ~~car. Măureni nr. 372, bl., ap., județul/sectorul Caras Severin, telefon, fax la adresa nr. LILFR029 subscris de autoritatea germana si Certificat de inregistrare nr. 11276, eliberat de IGI Caras Severin la data 10.01.2018. CNP/CIF/CUI 8790526110019, în calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37360/09.01.2019.~~

2.(*) pentru: **SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de inregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. -, județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,2700 ha**, identificat cu numar cadastral **35326**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 2 6** a localității Berzovia, facută de **Wieschhoff Marcel și Heyd-Wieschhoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **5785 lei cinci mii șaptesuteoptzeci și cinci** (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 11.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

368

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, [redacted]
 loc. Măureni, nr. 372, bl. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul Caraş Severin, telefon [redacted]
 identitate nr. J11FFCM00, eliberat de autoritatea germană, Certificat de înregistrare, seria -
 nr. 111876, eliberat de JCI Caraş Severin la data 10.07.2018, CNP/CNP/CUI 8790326110019, în
 calitate de Administrator, prin [redacted] conform Certificat constatator nr. 37860/09.01.2019.

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerţului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul Caraş Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenţia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,5400 ha**, identificat cu numar cadastral **35327**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 2 7** a localitaţii Berzovia, facută de **Wiesehoff Marcel și Heyd-Wiesehoff Helene** și afişată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Preţul oferit pentru cumparare este de **11567 lei unsprăzecemilcincisuteşalzecişişaptelei** (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calităţii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerţului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 27.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

269

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	...../..... din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, [redacted]
 [redacted]
 [redacted]
 [redacted]
 [redacted]
 [redacted]

2.(*) pentru: **SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraş Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **16,0000 ha**, identificat cu numar cadastral **35668**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 6 6 8** a localitații Berzovia, facută de **Wiesehoff Marcel și Heyd-Wiesehoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **342720 lei** **tresutepatruzecișidouămiișaptesutedouăzelei** (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data 24.02.2015



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

370

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, ~~.....~~
~~.....~~
~~.....~~
~~.....~~
~~.....~~

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. -, județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **3,4700 ha**, identificat cu numar cadastral **35341**, înscris în cartea funciara nr. **3 5 3 4 1** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **74328 lei**
șaptezecișipatrumitretisutedouăzecișioptlei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... 

Data 24.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

371

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	..... din / / (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliată în loc. Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caraş Severin, telefon -, act de identitate nr. 111876 eliberat de autoritățile germane și Certificat de înregistrare, seria - nr. 111876, eliberat de IGI Caraş Severin la data 10.07.2018, CNP/CIB/CUI 8790526110019, în calitate de Administrator, prin - conform Certificat Constatator nr. 37869/02.01.2019

2.(*) pentru: SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3.(*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Caraş Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **2,3200 ha**, identificat cu numar cadastral **35679**, in scris in cartea funciara nr. **3 5 6 7 9** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **49695 lei** (Prețul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data 24.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

372

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Berzovia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Berzovia	... 32/7 din 24 / 02 / 2019 (zi / luna / an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea *) Kapusi Gabi	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/locuitor în localitatea nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, telefon nr. 111590429 eliberat de autoritatea germana si Certificat de inregistrare, seria nr. 111774, eliberat de ICF Caras Severin la data 10.07.2015, CNP/CIF/CUI 8790526110019, in calitate de Administrator, prin conform Certificat Constatator nr. 37850/09.01.2019

2. (*) pentru: **SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/03.04.2009, cod unic de înregistrare 22117622

3. (*) cu sediul în: localitatea Măureni, nr. 372, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail -, website,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,2800 ha**, identificat cu numar cadastral **35339**, inscris in cartea funciara nr. **3 5 3 3 9** a localitații Berzovia, facută de **Wieschoff Marcel și Heyd-Wieschoff Helene** și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Berzovia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **6000 lei șasemillei** (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL

Prin Imputernicit Pfeiffer Billa-Caroline
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 24.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

