

2200

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registru comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Oravița	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Oravița	4517 din 09/09/2020 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschhoff Marcel**



2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafață de **0,86** ha, identificat cu număr cadastral **37581** înscris în
cartea funciara nr. **3 7 5 8 1** a localității Oravița, făcută de **de Olaru Maria, Olaru
Roxana-Maria, Olaru Elisabeta-Alexandra** și afișată în data de 09.09.2020 la sediul
Primăriei Oravița .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **10.020** lei zecemiidouazecilei (Pretul se va scrie în
cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 09.09.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

2201

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registru comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Oravița	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Oravița/..... din/...../..... zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**



2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare și accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,43** ha, identificat cu număr cadastral **37580** înscris în
cartea funciara nr. **37580** a localității Oravița, făcută de **de Olaru Maria, Olaru
Roxana-Maria, Olaru Elisabeta-Alexandra** și afișată în data de 09.09.2020 la sediul
Primăriei Oravița .

Prețul oferit pentru cumparare este de **5.010** lei cincimiizecelei (Pretul se va scrie în cifre
și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 09.09.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

2202

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registru comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Oravița	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din/...../.....(zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Oravița	1577 din 09/09/2020
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wiesehoff Marcel**,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,58** ha, identificat cu numar cadastral **37579** in scris în
cartea funciara nr. **37579** a localității Oravița, făcută de **de Olaru Maria, Olaru
Roxana-Maria, Olaru Elisabeta-Alexandra** și afișată în data de 09-09-2020 la sediul
Primăriei Oravița .

Prețul oferit pentru cumparare este de **5.864** lei cincimioptsutesaizecispatrului (Pretul se
va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare 1

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data 09.09.2010



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

2203

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Oraviţa	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Oraviţa din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieshoff Marcel**



2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraş Severin, codul poştal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,58** ha, identificat cu numar cadastral **37583** înscris în
cartea funciara nr. **3 7 5 8 3** a localitații Oravița, facută de **Olaru Maria, Olaru Roxana-
Maria, Olaru Elisabeta-Alexandra** și afișată în data de 09-09-2022 la sediul Primăriei
Oravița .

Prețul oferit pentru cumparare este de **5.864** lei cincimioptsutesaizecispatrului (Pretul se
va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data ..09-09-2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

2024

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registru comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Oraviţa	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Oraviţa din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wiesehoff Marcel**,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,21** ha, identificat cu numar cadastral **T:39;P24** înscris în cartea funciara nr. **3 7 5 8 2** a localității Oravița, făcută de **de Olaru Maria, Olaru Roxana-Maria, Olaru Elisabeta-Alexandra** și afișată în data de 09.09.2020 la sediul Primăriei Oravița .

Prețul oferit pentru cumparare este de **2.122** lei douamiosutadouazecisidoidelei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 09.09.2010



L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.