

COMUNA BERZOVIA  
NR. 56/1/20.09.2020

2171

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF (CUI) RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 306005, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 19,5666 (ha), la prețul de 419.072,55 LEI (patrusutenouasprezece mii saptezeci si doi lei, cincizeci si cinci bani)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	19,5666	36690	36690	93	A1111/1	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

TERRA VERDE INVEST SRL prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/personă fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Data 11.09.2020

CONVENTIŢIA  
NR. 57 / 11.09.2020

2172

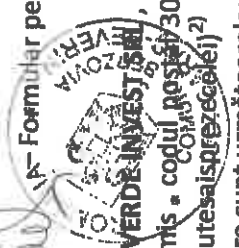
ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerţului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, judeţul Timiş, codul poştal 300055, e-mail: ..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 5,01 (ha), la preţul de 108.216,00 LEI (osutaoptimidouasuteşaisprezecelei)<sup>2)</sup>

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: LA PRETUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA



Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului					Observatii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parţea/ lot (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	5,01	34773	34773	60/1	2
Verificat primărie4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele şi prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile
- <sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- <sup>2)</sup> Se va completa în cifre şi litere.
- <sup>3)</sup> Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.
- <sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

CONUPT ROERZOVIA  
MR 58/11.09.2020

2173

**ANEXA Nr. 1B**  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 300055, e-mail . . . . ., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,12 (ha)**, la prețul de **24.192,00 LEI** (douazecișipatru mii șisutaptezecișidoi lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcellă /lot (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,12	32864	32864	24	12	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNITATEA BERZOVI  
NR 59/11.09.2020

2179

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2., et. 1, ap. 1.1, Județul Timiș, codul poștal 300055, e-mail: ..... vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,46 (ha)**, la preț de **9.936,00 LEI** (nouamii nouasutetizeisibășerei)<sup>2)</sup>

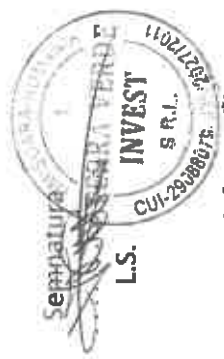
Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcelă (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,46	34608	34608	26	9	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	7	7	7	7	7	7	7

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Gurăan Corneel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data **11.09.2020**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COPIUŢA BEREZOVIŢA  
NR. 60/11.09.2020

*[Signature]*

2175

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerţului –

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subscrişa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea **ŢIŢIŞOARA**, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, judeţul Timiş, codul poştal 300055, e-mail: ..... , vând **teren agricol** situat în extravilan, în suprafaţă de **0,48 (ha)**, la preţul de **10.368,00 LEI** (zeciimitreisutesaizecişopt lei).

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

Specificare	Date privind identificarea terenului					Observatii
	Informații privind amplasamentul terenului					
Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcela/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosinţă <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,48	34509	26	9/1	ARABIL
Verificat primărie4)		X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/împuţernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele şi prenumele în clar)



Data **11.09.2020**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate cooperativă/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre şi litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serale, solarele, răsadnişele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă,

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNITATEA BERZOVIA  
NR 611/11.09.2020

2/76

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL** CUIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, Codul Postal 30055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,36** (ha), la prețul de **29.376,00 LEI** (douazecisinoamiecișapte și șasezeci și șase lei<sup>2)</sup>)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA



Specificare	Date privind identificarea terenului						Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,36	34506	34506	1	30	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute înscrise în acte.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsădnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNA BERZOVIA  
NR 62/11.09.2020

2177

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL** CIF/CUI RO29088079 , având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA , str. Episcop Augustin Pacha , nr.6 , cam. 2 , et. 1 ,  
ap. 11 , județul Timiș , codul poștal 300055 , e-mail : ..... , vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 1,12 (ha) , la prețul de 24.192,00 LEI  
(douăzeci și patru mii și douăzeci și două lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr parcela /lot /lot (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,12	34510	34510	18	21 ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	Y	Y	Y	Y	Y	Y

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

NOTE:

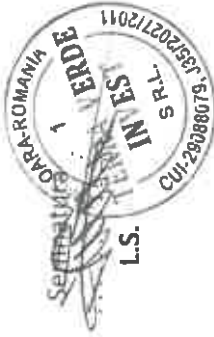
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc..

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arăbile, ville, livezile, pepinierile viticole, pomicile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, șolarele, răsadnițele și altele asemenea, cea cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele iscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Data 11.09.2020

COMUNA BERZOVIA  
NR. 631/11.09.2020

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

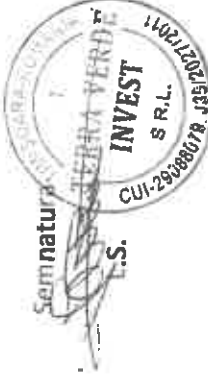
Subscrisa <sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 1.1, județul CARAS SEVERIN, poștal 300055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6,28 (ha), la prețul de 135.648,00 LEI (osutatreizeciscincimilaseteputruzecișoptlei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Specificare	Date privind identificarea terenului					Observatii
	Informații privind amplasamentul terenului					
Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr aria/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	6,28	34994	44	8	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>						

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan: productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea. Cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



NR 64/11.09.2020

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

2179

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timișoara, număr de telefon 300055, e-mail: ..... vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.80 (ha)**, la prețul de **60.480,00 LEI** (șizecimii patrusuteoptzeci și opt).

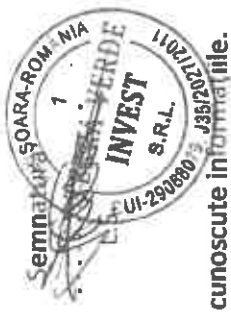
Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categoriya de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orășul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot: (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	2,80	35241	18	25	ARABIL
Verificat primărie4)						

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data **11.09.2020**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup cooperativ de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan și produsele agricole care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și le îmbrunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi furnizate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COPIU  
NR. 65/11.09.2020

2180

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timiș, Codul postal 300055, e-mail: ..... , vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,31 (ha), la prețul de 49.896,00 LEI (patruzecișinouămiișutencuazecisaselei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral. (**)	Număr. tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	2,31	30612	41	20	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>					7	7

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

semnatura  
TIMISOARA-ROMANIA  
1  
TERRA VERDE INVEST  
S.R.L.  
-2908807  
J351  
L.S.

Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup cooperativ de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și cele îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNA BERZOVIA  
NR. 66 / 11.09.2020



ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL** CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, Județul Timis, înscris în Registrul Comerțului la Oficiul Registrului Comerțului Timis, nr. 11/2019, e-mail: **ter@terra-verde.ro**, (cincizecimiosutadolisprezece lei)....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,32** (ha), la prețul de **50.112,00 LEI**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr parțelă (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	2,32	35056	35056	53	31	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Data **11.09.2020**

COKUNT BERZOVIA  
NR GF 1 / 11.09.2020

2182

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL** CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul postal 30055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,59** (ha), la prețul de **12.744,00 LEI** (doisprezece mii șapte sute patruzeci și patru lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orășul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr funciară (**)	Număr parțelă/ lot (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,59	30745	30745	57	7	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agro-zootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

SORIN BERZOVIA  
NR 68/11.09.2020  
ad

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului --

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL / CUI RO29088079 , având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA , str. Episcop Augustin Pacha , nr.6 , cam. 2 , et. 1 , ap. 11 , județul Timis , cod postal 300055 , e-mail : ..... , vânzând teren: agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,95 (ha), la prețul de 20.520,00 LEI (douazeci și două mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcela/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,95	34978	34978	52	11	ARABIL
Verificat primărie4)	Y	?	Y	Y	Y	Y	Y

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

NOTE:

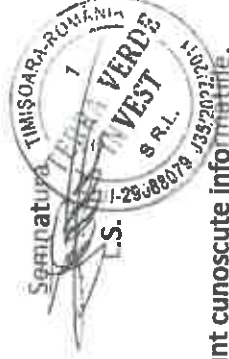
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Data 11.09.2020

CONTRACT BERZOVI  
NR 6011/11.09.2020  
Ad

2184

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL** CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, Codul de identitate 300055, e-mail ..... , vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **5,30 (ha)**, la prețul de **114.480,00 LEI** (osutapispreecemipatrusuteoptzecelei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral funciara (**)	Număr parcela/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	5,30	34974	52	2	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	P	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Corinel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura  
  
L.S.  


Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile etc.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arăbile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CORNEL BERZOVIA  
NR. 701 din 09.2020

2185

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, Căminul nr. 11, județul Timiș, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timiș, codul poștal 300000, vânzător situat în extravilan, în suprafață de 1,12 (ha), la preț de 24.192,00 LEI (douăzeci și patru mii și două sute douăzeci și două lei), e-mail:   
Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA



Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,12	35366	35366	7
Verificat primărie4)					

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran. Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data: 09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COHUNA BERLOVA  
NR. 711 / 19.09.200

2186

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/RSU RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 900000, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,13 (ha), la prețul de **24.408,00 LEI** (douazecispatruzimipatrusuteoptele)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Specificare	Date privind identificarea terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte unciară (**)	Număr parțelă (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,13	33105	33105	27	13	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



COPIA BERZOVIA  
NR 11.09.2020



ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice  
înregistrarea în registrul comerțului --

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului --

Subscrișă **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timiș, codul poștal 300055, e-mail: ..... vânzător agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,62 (ha), la preț de 34.992,00 LEI (treizeci și patru mii nouă sute nouăzeci și doi lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr parcelă (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,62	33894	33894	5	8	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNIT BERZOVI  
73 11.09.2020

2188



ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului --

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrișă <sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 300055, e-mail ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 0,1010 (ha), la prețul de 2.181,60 LEI (douămiișutaoptzecișiumilei,șaizecibani)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLIȚITAT ȘE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcela/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,1010	33086	33086	27	23	ARABIL	Lot1
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

TERRA VERDE INVEST SRL prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data ..... 09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNITATEA BERZOVI  
11.09.2020

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Sudcrista 1 TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, Județul Timis, codul poștal 300055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 0,2090 (ha), la prețului de 4.514,40 LEI (patru mii cincispezece lei, patruzeci bani)<sup>2)</sup>

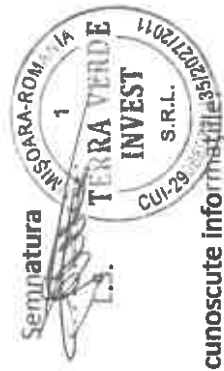
Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral funciară (**)	Număr cartea funciară (**)	Număr parcelă (arila/lot) (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,2090	33092	33092	27	23	ARABIL Lot2
Verificat primărie4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- <sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familie / întreprindere individuală etc.
- <sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.
- <sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- <sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNA BERZOVIA  
NR. 75 / 11.09.2020



2190

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Societate: **VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI **RO29088079**, având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA**, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 100, **CARAS SEVERIN**, imis, codul poștal 300055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,28** (ha), la prețul de **6.048,00 LEI** (sase mii patruzeci si opt lei)<sup>2)</sup>

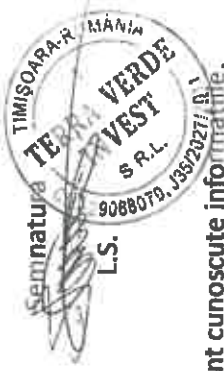
Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,28	33087	33087	27	23/1	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	Y	Y	Y	Y	Y	Y		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CORUNA BERLOVA  
NR 7611 / 11.09.2020

2191

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

SUBSCRISOR: **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA**, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul **V. Timis**, codul poștal 300055, e-mail: ..... vânzător agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,21** (ha), la prețul de **26.136,00** LEI (douăzeci și șase mii și opt sute și șasezeci și șase lei)<sup>2)</sup>

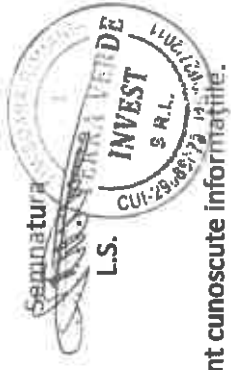
Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (***)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parțelă/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,21	33394	33394	6	9	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura  
L.S.  


Data **11.09.2020**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

2192

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscribit de **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 1, județul Timis, codul poștal 300055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,31 (ha)**, la prețul de **28.296,00 LEI** (douazeci opt mii două sute nouăzeci și șase lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcelă (ar/lot) (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,31	35419	35419	1	34	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data **11.09.2020**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierile viticole, pomicațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNA BERZOVIA  
NR. 78 / 11.09.2020

2193

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timiș, Codul Postal 300055, e-mail: ..... , vânzător agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,54 (ha), la prețul de 11.664,00 LEI (unsprezețemisase mii și șaptezeci și șapte lei și șaptezeci și șapte bani) (după înțelesul art. 1262 din Codul de Procedură Civilă)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr parcela/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,54	32686	32686	19	19	ARABIL
Verificat primărie4)	7	7	7	7	7	7	7

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

TERRA VERDE INVEST SRL prin Gușan Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Data 11.09.2020

NOTE:

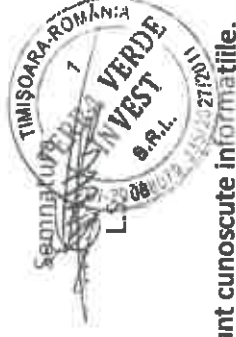
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



COMUNA BERZOVIA  
ROMANIA  
11.09.2020

2194

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscribit de **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA**, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, codul poștal 300055, e-mail: ..... vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,89 (ha)**, la preț de **19.224,00 LEI** (nouasprezece mii două sute douăzeci și patru lei)<sup>2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categoriile de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)			Număr parcelă (ar/lot) (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,89	35417	35417	53	3	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin **Guran Cornel Sorin**  
(numele și prenumele în clar)



Data: 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierile viticole, pomnicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



2195

COMUNA BERZOVA  
NR 8011/11.09.2020



Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Suprascrisa de catre **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, Căminul de lemn, județul Timiș, codul poștal 300055, e-mail: ..... vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,01 (ha)**, la preț de **21.816,00 LEI** (douăzeci și șase mii și opt sute și șaispezece lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,01	30674	2	13	ARABIL
Verificat primărie4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data: 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute în informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

2196

CORUNA BERZOVIA  
NR 8111 11.09.2020  
awz

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa <sup>1)</sup> TERRA VERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timis, CUI 00055, e-mail: ..... vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului, vânzătorului (douăzeci și șasele din numărul de înregistrare în Registrul Comerțului)



Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr funciar (**)	Număr parcelă (**) (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	1,14	30669	30669	2	7	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	7	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/personă fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNA BERZOVIA  
NR 82/11.09.2020

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Sunt sărbătorit de ziua BERDE INVEST SRL, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 44, Județul Timiș, codul poștal 300055, e-mail: ..... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), la prețul de 12.528,00 LEI (doisprezece mii și douăzeci și opt lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

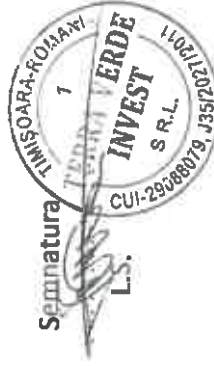
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr parcela (**)		Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,58	30615	30615	41	23	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNA BERZOVA  
NR. 2198  
11.09.2020

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrie **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timiș, codul poștal 300055, e-mail ..... , vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,82 (ha)**, la prețul de **17.712,00 LEI** (săptezecemiiisaptesuteoispzezecelei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVA / CARAS SEVERIN	0,82	31392	31392	3	33	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	7		7		7	7	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,  
**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guran Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
L.S.

Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CORUNA BELZULUI  
NR. 84/11.11.09.2020

21899

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului --

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrierea 1) **TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI RO29088079, având adresa de comunicare în localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr.6, cam. 2, et. 1, ap. 11, județul Timiș, codul poștal 300055, e-mail: ..... , vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de 10.800,00 LEI (zece mii lei optzeci și opt lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr parcela/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS SEVERIN	0,50	30726	30726	37	18	ARABIL
Verificat primărie <sup>4)</sup>	7	7	7	7	7	7	7

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

**TERRA VERDE INVEST SRL** prin Guraș Cornel Sorin  
(numele și prenumele în clar)



Data 11.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.