

1901

Formular pentru persoane juridice si entitati fara  
personalitate juridica care se inregistreaza in  
registru comertului

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

**COMUNICARE DE  
ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Oraviţa	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..... din ..... / ..... / ..... (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Oraviţa	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

**Stimate domnule primar,**

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**



2.(\*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de  
înregistrare 20687694

3.(\*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -  
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,  
e-mail info@banatfarming.com, website [www.banatfarming.com](http://www.banatfarming.com),

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru  
terenul agricol in suprafata de **0,2878** ha, identificat cu numar cadastral **38126** înscris  
în cartea funciara nr. **3 8 1 2 6** a localitații Oravița, făcută de **Bălan Ion** și afișată în data  
de 28.08.2020 la sediul Primăriei Oravița .

Prețul oferit pentru cumparare este de **3.334** lei treimiitreisutetrezecisipatrului (Pretul se va  
scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele  
acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel  
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data 25.08.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1902

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

**COMUNICARE DE  
ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Oraviţa	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Oraviţa	3817 din 25 / 08 / 2020 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Babun Iacob Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

**Stimate domnule primar,**

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**,

2.(\*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL  
având număr de ordine în registrul comerţului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(\*) cu sediul în: localitatea Oraviţa, str. Piaţa Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , judeţul/sectorul Caraş Severin, codul poştal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website [www.banatfarming.com](http://www.banatfarming.com),

Prin prezenta îmi exprim intenţia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,5755** ha, identificat cu numar cadastral **38131** înscris în cartea funciara nr. **3 8 1 3 1** a localitaţii Oraviţa, facută de **Bălan Ion** şi afişată în data de 25.08.2020 la sediul Primăriei Oraviţa .

Preţul oferit pentru cumparare este de **6.666** lei sasemiisasesutesaizecisisaselei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calităţii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerţului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wieschoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 25.08.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.