

1860

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. ...10/ din ...27.../...09.../2020... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Chirca Dida	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar



- Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. ..., ap. ..., județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria ... nr. ..., eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data ..., CNP/CIF/CUI ..., în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **4,69 ha** situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 34880 (A 1564/2 – 46.900 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 34880 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de **27./09./2020** la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **85.278,19 LEI** (optzecișicincimiidouasutesaptezecisioptlei, nouăsprezecebani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

- CONTRACT DE ARENDA;
- CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
- CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
- PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE;
- .....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

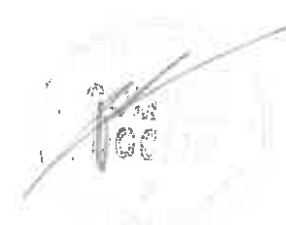


Data ..... **29.09.2020** .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, ecomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1861

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 11/2 din 27.1.05./2020. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Cristina Didiu</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate, seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- 2. (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
- 3. (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,59 ha situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 34976 (A 20/1/10/1 – 15.900 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 34976 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 27.1.08./2020. la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **28.910,94 LEI** (douazecisioptmiiinouasutezeceleai, nouazecisipatrubani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

- 1. CONTRACT DE ARENDA;
- 2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
- 3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
- 4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE.
- 5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 29.05.2020 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "GURAN CORNEL SORIN".

1862

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. <u>2/2</u> din <u>24</u> / <u>09</u> / <u>2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>Chivu Dida</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
2. (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
3. (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website \_\_\_\_\_,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,12 ha** situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 34969 (A 6/15 – 1.200 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 34969 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 22/09/2020 la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **2.181,96 LEI** (douamiosutaoptzecisiumilei, nouazecisisebani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

1. CONTRACT DE ARENDA;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE.
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 24-09-2010 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup>- copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1863

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 8/2 din 24.10.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chivu Dida</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>COMUNA DOCLIN</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. , nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,16 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34965 (A 49/10 – 11.600 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 34965 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 27.10.2020 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **21.092,26 LEI** (douazecisiumiinouazecisidoilei,douazecisisasebani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data, ..24.09.2020..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

ROMANIA  
**COMUNA DOOLIN**  
2



1864

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 14/7 din 27.10.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiru Doclin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

COMUNA  
DOCLIN  
2

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. , nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,15 ha situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34962 (A 56/5 – 5.000 mp – Arabil , A 56/6 – 6.500 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 34962 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 27.10.2020 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **20.910,43 LEI** (douazeciimiinouasutezeceleai,patruzecisitreibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

- CONTRACT DE ARENDA ;
- CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
- CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
- PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
- .....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 27.09.2020 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1865

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 157 din 24.09.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiru Didin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. . . . . , nr. . . . . , ap. . . . . , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate seria nr. ' . . . . . , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data . . . . . , CNP/CIF/CUI . . . . . , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață măsurată de **0,6374 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34961 (A 58/9 – LOT1 – 6.374 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 34961 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de **27.09.2020** . la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **11.589,83 LEI** (unsprezecemii cinci sute optzeci și nouă lei, optzeci și trei bani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

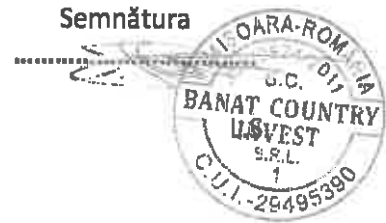
- CONTRACT DE ARENDA ;
- CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
- CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
- PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
- .....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL prin**  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ... 24.09.2020 ...

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1866

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. <u>16/2</u> din <u>24.10.2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Christina Bichler</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Christina Bichler</i>



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website \_\_\_\_\_,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață măsurată de **1,1626 ha** situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 34971 (A 58/9 – PART2 – 11.626 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 34971 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 27.08.2020 la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **21.139,54 LEI** (douazecisiumiosutatrezecisinouale, cincizecispatrubani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

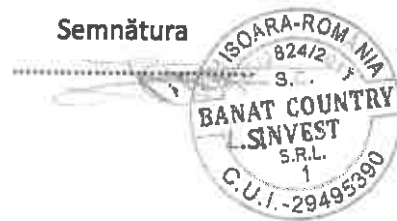
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

- CONTRACT DE ARENDA;
- CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
- CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
- PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE.
- .....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .... 24.07.2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1867

- Formular pentru persoane Juridice și entități fără personalitate Juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. <u>177</u> din <u>24/09/2010</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiru Didu</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,01 ha situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 32210 (A 59/9 – 10.100 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 32210 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 27/08/2010 la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **18.364,81 LEI** (optsprezecemiltreisutesaizecisipatrului, optzecisiunubani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

1. CONTRACT DE ARENDA;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE.
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ... 24.09.2020 ...

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.





1868

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. <u>1868</u> din <u>24.10.2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiru Ovidiu</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. 12, județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
2. (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
3. (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website \_\_\_\_\_,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,50 ha** situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 32173 (A 61/15 – 5.000 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 32173 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 07.08.2020 la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **9.091,49 LEI** (nouamii nouazecisiumulei,patruzecisiumabani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

- În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:
1. CONTRACT DE ARENDA;
  2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
  3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
  4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE;
  5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)



Data ..... 24.09.2020 .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1869

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. <u>07</u> din <u>24</u> / <u>05</u> / <u>2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiriac Ovidiu</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. TELEGRAFULUI ,nr. . . . , ap. . . . , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate nr. seria . . nr. . . . , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data . . . . , CNP/CIF/CUI . . . . , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,69 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34967 (VII 17/2/16 – 6.900 mp – Vie) înscris în cartea funciară nr. 34967 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 24 / 05 / 2020 la sediul Primăriei Doclin .

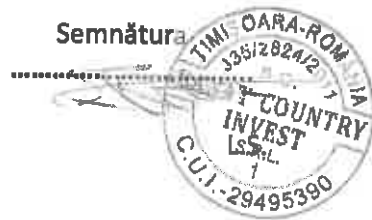
Prețul total oferit pentru cumpărare este de **12.546,26 LEI** (doisprezecimicincisutepatruzecisaselei, douazecisisebani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

- În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:
1. CONTRACT DE ARENDA ;
  2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
  3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
  4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
  5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ..... **24.07.2020** .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.


- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1870

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 20/29.05.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiru Didu</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. TELEGRAFULUI ,nr. 22 , ap. 12 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate CI seria TZ nr. 590065 , eliberat de SPCLP TIMISOARA la data 17.06.2020 , CNP/CIF/CUI 1720521113678 , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,66 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34994 (A 11/3 – 6.600 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 34994 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de *29.05.2020* la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **12.000,77 LEI** (doisprezecemiile,saptezecisaptebani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL prin**  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 24-09-2020 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1871

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 21/2 din 29.09.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Cornel Sorin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar



- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. ...., nr. ...., ap. ...., județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria ... nr. ...., eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data 17.06.2020, CNP/CIF/CUI ....., în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,26 ha** situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 31335 (A 33/9 – 2.600 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 31335 a localității Doclin care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 28/09/2020 la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **4.727,58 LEI** (patrumiisaptesutedouazecisiasaptelei, cincizecisioptbani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

1. CONTRACT DE ARENDA;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE.
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 24.09.2020 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.





1872

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate Juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 22/2 din 24.09.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Chiriac Dicu</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data 17.06.2020 , CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,72 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 35017 (A 50/1/16 – 7.200 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35017 a localității Doclin care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 24.09.2020 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **13.091,75 LEI** (treisprezecemilnouazecisiumulei, saptezecisicincibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL prin  
GURAN CORNEL SORIN  
(numele și prenumele în clar)



Data ... 24.09.2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1873

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 23/2 din 29.10.2020. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Clavin Didin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,



- 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. : , nr. , ap. : 2 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate . seria - nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de împuternicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- 2. (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- 3. (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,26 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 35023 (A 50/1/13 – 12.600 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35023 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 29.10.2020. la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **22.910,56 LEI** (douazecisidouamiinouasutezecele, cincizecisisasebani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

- 1. CONTRACT DE ARENDA ;
- 2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
- 3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
- 4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
- 5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL prin**  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ... 24.09.2020 .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărâre comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1874

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 24/2 din 24.09.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Chivu Didin	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar



- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. ,nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,74 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 35022 (A 50/1/25 – 7.400 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35022 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 28.08.2020 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **13.455,41 LEI** (treisprezecemilpatrusutecincizeciscincilei, patruzecisiunubani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)



Data ..... 24.09.2010 .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarul primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1875

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 1512 din 24.10.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. , nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . .

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,27 ha** situat în extravilanul localității Doclin , Identificat cu număr cadastral 35019 (A 53/1/10 – 2.700 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35019 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 20.10.2019 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **4.909,41 LEI** (patrumiinouasutenoualei,patruzecisiunubani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,  
S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL prin  
GURAN CORNEL SORIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 24 .. 05 .. 2024 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.





1876

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*) DOCLIN	Registrul de evidență
	Nr. 1671 din 29.10.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,



- 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul TIMIS, telefon 0734525000, act de identitate seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- 2. (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390,
- 3. (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 300055, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,00 ha** situat în extravilanul localității Doclin, identificat cu număr cadastral 35018 (A 54/5 – 10.000 mp – Arabil) înscris în cartea funciară nr. 35018 a localității Doclin, care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data 28.10.2020 la sediul Primăriei Doclin.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **18.182,98 LEI** (optsprezecemiosutaoptzecisidoilei, nouazecisioptbani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

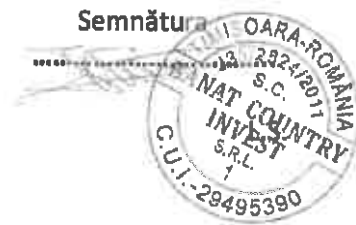
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>:

- 1. CONTRACT DE ARENDA;
- 2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
- 3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
- 4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE
- 5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 24.04.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup>- copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



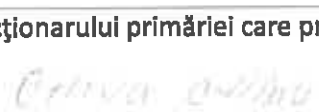
1877

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 2917 din 24.09.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Cornel Sorin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. . . . . , nr. . . . . , ap. . . . . , județul/sectorul TIMIS , telefon . . . . . , act de identitate seria . . . . . nr. . . . . , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data . . . . . , CNP/CIF/CUI . . . . . , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
2. (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
3. (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,16 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 35021 (A 48/6 – 11.600 mp – Arabil , A 48/7 – 10.000 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35021 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de *22.09.2020* la sediul Primăriei Doclin .

Preț total oferit pentru cumpărare este de **39.275,25 LEI** (treizecisinouamiidousutesaptezecisicincilei, douazecisicincibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

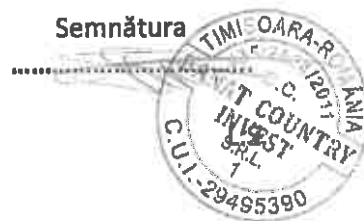
1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ..... 24.09.2020 .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.


- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1878

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. <u>2772</u> din <u>24</u> . <u>09</u> . <u>2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Cornel Sorin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,



- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. , nr. 22 , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,00 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 35020 (A 48/9 – 10.000 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35020 a localității Doclin care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 26.10.2020 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **18.182,98 LEI** (optsprezecemiosutaoptzecisidoilei, nouazecisioptbani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătură



Data . 24 09 2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1879



- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 2912 din 24.10.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cristina Avram	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar



- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. , nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de împuternicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,47 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34993 (A 2/46 – 3.600 mp – Arabil , VII 2/47 – 1.100 mp – Vie ) înscris în cartea funciară nr. 34993 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 20.10.2020 la sediul Primăriei Doclin .

Preț total oferit pentru cumpărare este de **8.546,00 LEI** (optmiiincisutepatruzecisiselei)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 26.09.2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- <sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
  - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.





1880



Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 20/2012 din 24.10.2012 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Cornel Sorin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. , nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon . . . , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data . . . , CUI . . . , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website . . . . . ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,39 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 34995 (A 13/16 – 3.900 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 34995 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de *28.10.2012* la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **7.091,36 LEI** (saptemiinouazecisiunulei,treizecisisasebani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE . . . . .
5. . . . .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data . 24.09.2020 .

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

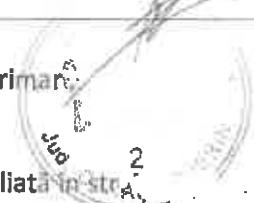
1881 1000

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) DOCLIN	Nr. 3914 din 26.10.2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Cornel Sorin</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar:



- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **GURAN CORNEL SORIN** domiciliat/domiciliată în str. Avram Iancu, nr. , ap. , județul/sectorul TIMIS , telefon 0734525000 , act de identitate seria 1 nr. 590065 , eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1866/26.10.2015 – B.I.N. Topala Florin,
- (\*) pentru: **S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2824/2011 cod unic de înregistrare RO29495390 ,
- (\*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 6, camera 2, etaj 1, ap. 10 , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300055 , telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de) , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,24 ha** situat în extravilanul localității Doclin , identificat cu număr cadastral 35013 (A 12/10 – 2.400 mp – Arabil ) înscris în cartea funciară nr. 35013 a localității Doclin , care face obiectul ofertei de vânzare aparține firmei **NATURA FERTIL INVESTMENT SRL** și afișata în data de 26.10.2015 la sediul Primăriei Doclin .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **4.363,92 LEI** (patru mii treisute saizeci și trei lei, nouăzeci și doi bani)  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup> :

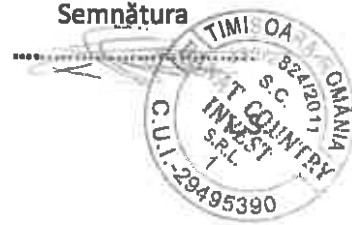
1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1866/26.10.2015 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
**S.C. BANAT COUNTRY INVEST SRL** prin  
**GURAN CORNEL SORIN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data .. 24.09.2020 ..

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

