

182

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	<b>ANEXA Nr. 1D</b> la normele metodologice
---	--

**COMUNICARE DE  
ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 7/2..... din 10...../02...../2020 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Vărădia	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



**Stimate domnule primar,**

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(\*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL  
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(\*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website [www.banatfarming.com](http://www.banatfarming.com),

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,1400 ha**, identificat cu numar cadastral **34987**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 9 8 7** a localitații Vărădia, facută de **Blaha Ioana** și afișată în data de 10.02.2020 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **2225 lei douămildouăsutedouăzecișicincilei** (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Çunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel  
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data ..... 10.02.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

187

Formular pentru persoane juridice si entitati fara  
personalitate juridica care se inregistreaza in  
registruul comertului

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

**COMUNICARE DE  
ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	8/7..... din ...../...../2020. (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

**Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

, prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (\*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL  
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de  
înregistrare 20687694

3. (\*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -  
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222,  
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru  
terenul agricol în suprafața de **0,8704 ha**, identificat cu număr cadastral **34986**, înscris  
în cartea funciara nr. **34986** a localității Vărădia, făcută de **Blaha Ioana** și afișată în  
data de 10.02.2020 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **13200 lei** trelsprăzecemilidouă sutelei (Pretul se va  
scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele  
acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel  
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
Data ..... 10.06.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.