

1621 COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr.unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 42/7 din 29/07/2020 (*)
Primaria (*) CICLOVA ROMANA	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) INITIAL	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. (*)Subsemnatul DUNCA CRISTINEL-STELIAN CNP , in calitate de ARENDAS identificat cu CI seria nr , eliberat(a) de SPCLEP ORAVITA, data si locul nasterii localitatea IAM , judetul/tara CARAS SEVERIN/RO

2. (*)cu domiciliul in localitatea IAM str nr 17 bl - sc - et - ap - judetul/sectorul CARAS SEVERIN codul postal - tara ROMANIA telefon - fax - email - cetatenia ROMANA, starea civila Casatorit

3. (**)resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea str nr bl sc et
ap judetul/sectorul codul postal telefon
fax email

4. (***)Prin CNP , in calitate de conform localitatea str nr bl sc et ap judetul/sectorul cod postal telefon fax email

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafata de 0,6500 ha identificat cu numar cadastral 35296 inscris in cartea funciara nr. 35296 a localitatii CICLOVA ROMANA facuta de RADU ELENA si afisata în data de 29/07/2020 la sediul Primariei CICLOVA ROMANA

Pretul oferit pentru cumparare este de 12100.00 LEI (doisprezecemiosutalei) 2)

În sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

Extras de Carte Funciara- 35296 din 27/07/2020
Contract de arenda- 71 din 27/07/2020

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării-cumparării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

DUNCA CRISTINEL-STELIAN

Semnatura

Data 29/07/2020

1622

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare



Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciclova-Romana	nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Ciclova-Romana	43/7/ 05/08/2020 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește oferta (*) Birbu Botice	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea Oravita, Str. Ștefan cel Mare nr.17, județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate CI seria KS nr. 490551, eliberat de SPCLEP Oravita la data 23.05.14, CNP/CIF/CUI 2900119114241, in calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.323/15.02.2019

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine in registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5200 ha, identificat cu număr cadastral 35351 înscris în cartea funciară nr.35351 a localității Ciclova-Romana, făcută Arjoca Magdalena și afișată în data de 05.08.2020 la sediul Primăriei Ciclova-Romana

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8600 lei –optmiiisasesutelei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

!Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

2. Copie procură
Preemtor potențial cumparator/împuțernicit,
Burgmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

5. Contract
Semnătura



DATA
Data: 05.08.2020
Data comunicării

NOTE: Intenția de cumpărare este obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricola/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant/necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoana fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - o copie a documentelor justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.