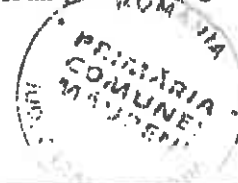


1422

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <b>CARAS SEVERIN</b>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta ... 653 ... din ... 27 ... / ... 07 ... / ... 2020 ... (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) <b>MAURENI</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>ILIE SILVIA</b>	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER Billa Caroline**, domiciliat/domiciliata in Westerrönfeld, str. Lagenweg nr. 10, Germania, sc. ...., ap. ...., județul/sectorul Germania, telefon ....., act identitate C.I. seria - nr. L1LFFCM29, eliberat de Autoritatea Germane la data 16.02.2017, CNP 8790526110019, in calitate de administrator

2. (\*) pentru: **S.C. JGM AGROCAPITAL S.R.L.**

vând număr de ordine in registrul comerțului J11/313/2010, cod unic de înregistrare 22834732

3. (\*) cu sediul în: localitate Maureni Nr. 372, județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 327265, telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,3408 ha, identificat cu număr cadastral 38611, înscris în cartea funciara nr. 38611 a localității Maureni, făcută de **RUSU SEBASTIAN-OCTAVIAN-DANIEL** și afișată în data de 27.07.2020 ..... la sediul Primăriei Maureni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 29.263,00 lei (douazeci si noua mii douasuta seizechi si trei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. Copii buletine asociati
6. Copia buletin administrator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preceptor potențial comparator/împuternicit,

**PFEIFFER Billa Caroline**  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 27.07.2020



## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naționala/societate naționala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/Institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sauursa/persoana fizica autorizata/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor al încastrării în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;  
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
- procura notariala, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, in original, precum și o copie a BI/CI și/a împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în registrul comerțului -

1423

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare



Județul/localitatea (*) <b>CARAS SEVERIN</b>	Nr. unic de înregistrare în comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) <b>MAURENI</b>	... <b>668</b> din ... <b>27</b> / ... <b>07</b> / <b>2020</b> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>ILIE SILVIA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PFEIFFER Billa Caroline, domiciliat/domiciliata în Westerröfnfeld, str. Lagenweg nr. 10, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul Germania, telefon ....., act identitate C.I. seria - nr. L1LFFCM29, eliberat de Autoritățile Germane la data 16.02.2017, CNP 8790526110019, în calitate de administrator

2. (\*) pentru: S.C. JGM AGROCAPITAL S.R.L.  
având număr de ordine în registrul comerțului J11/313/2010, cod unic de înregistrare 22834732

3. (\*) cu sediul în: localitate Maureni Nr. 372, județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 327265, telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 7,3450 ha, identificat cu număr cadastral 34920, înscris în cartea funciară nr. 34920 a localității Maureni, făcută de PUICHITA TITIAN și afișată în data de **27.07.2020** la sediul Primăriei Maureni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 189.424,00 lei (osuta optzeci și noua mii patrusute douazeci și patru) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. Copii buletine asociati
6. Copia buletin administrator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial comparator/împuternicit,  
PFEIFFER Billa Caroline  
(numele si prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data **27.07.2020**



NOTE:

- Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărârea comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea;  
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/ale împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în registrul comerțului -

1924  
COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidența
Primăria (*) MAURENI	... 677... din ... 27.07... / 2020 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ILIE SILVIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PFEIFFER Billa Caroline, domiciliat/domiciliata în Westerröfeld, str. Lagenweg nr. 10, Bl ..... , sc. .... , ap. .... , județul/sectorul Germania, telefon ..... , act identitate C.I. seria - nr. L1LFFCM29, eliberat de Autoritățile Germane la data 16.02.2017, CNP 8790526110019, în calitate de administrator

2. (\*) pentru: S.C. JGM AGROCAPITAL S.R.L.  
având număr de ordine în registrul comerțului J11/313/2010, cod unic de înregistrare 22834732

3. (\*) cu sediul în: localitate Maureni Nr. 372, județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 327265, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2,1550 ha, identificat cu număr cadastral 35081, înscris în cartea funciară nr. 35081 a localității Maureni, făcută de PUICHITA TITIAN și afișată în data de 27.07.2020 la sediul Primăriei Maureni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 55.576,00 lei (cincizeci și cinci mii cincisute șaptezeci și șase) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. Copii buletine asociati
6. Copia buletin administrator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial comparator/împuternicit,

PFEIFFER Billa Caroline  
(numele și prenumele în clar)

Semnătură:

Data 27.07.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate cooperativă europeană suverană/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor al înscăderii în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărâre comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea;  
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI și/a împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.