

13

Agricol
2

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI		
CARANSEBES		
REGISTRATURĂ GENERALĂ		
NR.	2547	
ZIUA	18	LUNA 01 ANUL 2019

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) CARANSEBES	Nr. 1/6 din 18.01.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) AMBRUS ANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HORDER HARALD JAKOB**, domiciliat/domiciliată în ~~5522, Landen in der Pfalz, Wehrhahn-Hauptstrasse 522, Germania~~, act de identitate nr. ~~2553382~~, eliberat de ~~autoritatea germană~~ la data de ~~09.09.2009~~, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1294/ 14.07.2016 – BIN Topala Florin,
- (*) pentru: **S.C. FRANCONIA BETA SRL** având număr de ordine în registrul comerțului ~~45/2503/2014~~ cod unic de înregistrare ~~25576307~~,
- (*) cu sediul în: localitatea ~~FRANCONIA, Germania~~, nr. ~~3, ap. 19~~, județul/sectorul ~~FRANCONIA~~, codul poștal ~~5522~~, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail horder@asieurope.de, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,9480** ha situat în extravilanul localității CARANSEBES, identificat cu număr cadastral 42013 (A 8/2996/1 – 9.480 mp – Arabil), înscris în cartea funciară nr. 42013 a localității CARANSEBES, făcuta de d-nul Curelaru Adrian, d-na Curelaru Ana, d-nul Guran Cornel Sorin și d-na Guran Iconia prin mandat Curelaru Adrian și afișata în data de 18.01.2019 la sediul Primăriei Caransebes.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **13.254,46** lei

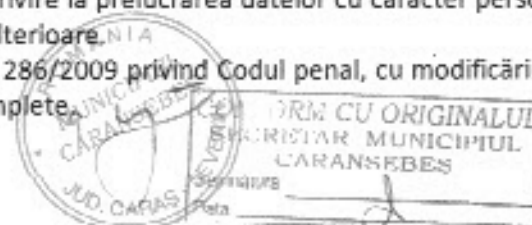
'treisprezecemiidousutecincizecisipatrului,patruzecisisasebani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare ¹:

1. CONTRACT DE ARENDA;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1294/14.07.2016 + COPIE CARTE DE IDENTITATE.
5.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. FRANCONIA BETA SRL prin
HORDER HARALD JAKOB
(numele și prenumele în clar)

Data 18.01.2019

Semnătura



NOTE:

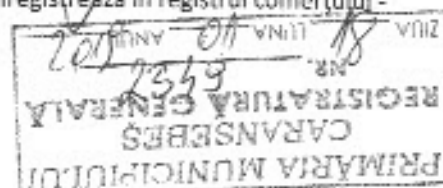
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR MUNICIPIUL
CARANSEBES
Semnătura _____
Data _____

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare



Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) CARANSEBES	Nr. 2/6 din 18.1.01.1.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ANIBRUS ANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Legii nr. 285/2000
cte și complete.



Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. FRANCONIA BETA SRL prin
HORDER HARALD JAKOB
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 18.01.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- ¹ - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CARANSEBES
REGISTRATURA GENERALĂ

NR. 2544
Județ 18 / 01 / ANUL 2019

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) CARANSEBES	Nr. <u>3/6</u> din <u>18</u> / <u>01</u> / <u>2019</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>AMARUS ANA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HORDER HARALD JAKOB**, domiciliat/domiciliată în ~~.....~~, ~~.....~~, act de identitate nr. ~~.....~~, eliberat de ~~.....~~ la data de ~~.....~~, în calitate de Imputernicit , prin PROCURA SPECIALA NR. 1294/ 14.07.2016 – BIN Topala Florin ,
- (*) pentru: **S.C. FRANCONIA BETA SRL** având număr de ordine în registrul comerțului ~~.....~~ cod unic de înregistrare ~~.....~~,
- (*) cu sediul în: localitatea ~~.....~~, nr. ~~.....~~, județul/sectorul ~~.....~~, codul poștal ~~.....~~, telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail hhorder@asieurope.de , website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,4431** ha situat în extravilanul localității CARANSEBES, identificat cu număr cadastral 2623 (A 994 – 4.431 mp – Arabil) , înscris în cartea funciară nr. 42074 a localității CARANSEBES , făcuta de d-nul Curelaru Adrian ,d-na Curelaru Ana , d-nul Guran Cornel Sorin si d-na Guran Iconia prin mandatar Curelaru Adrian și afișata în data de 18.01.2019 la sediul Primăriei Caransebes.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **6.195,20 lei** (sasemiosutanouazecisicincilei,douazecibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare ¹:

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1294/14.07.2016 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR MUNICIPIUL
CARANSEBES

Semnătură _____
Data _____

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. FRANCONIA BETA SRL prin
HORDER HARALD JAKOB
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ...18.01.2019...



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹- copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



16

Agical
2

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI	
CARANSEBES	
REGISTRATURA GENERALĂ	
NR. 2541	
TRIM. 18	LUNA 01 ANUL 2019

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) CARANSEBES	Nr. 4/6 din 18.11.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) AMBRU, ANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HORDER HARALD JAKOB**, domiciliat/domiciliată în ~~96529, Gadenstrasse 22, Germania~~, act de identitate nr. ~~226253428~~, eliberat de ~~autoritățile germane~~ la data de ~~09.09.2008~~, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1294/ 14.07.2016 – BIN Topala Florin,
- (*) pentru: **S.C. FRANCONIA BETA SRL** având număr de ordine în registrul comerțului ~~85/2503/2016~~ cod unic de înregistrare ~~R033769927~~,
- (*) cu sediul în: localitatea ~~FRANCONIA, Germania~~, nr. ~~2, Str. 3, 96529~~, județul/sectorul ~~11115~~, codul poștal ~~96529~~, telefon 0734525000, fax 0356203401, e-mail horder@asieurope.de, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,1360 ha** situat în extravilanul localității CARANSEBES, identificat cu număr cadastral 2619 (A 931/2 – 1.360 mp – Arabil), înscris în cartea funciară nr. 42076 a localității CARANSEBES, făcuta de d-nul Curelaru Adrian, d-na Curelaru Ana, d-nul Guran Cornel Sorin și d-na Guran Iconia prin mandatar Curelaru Adrian și afișata în data de ~~11.11.2019~~ la sediul Primăriei Caransebes.

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **1.901,48 lei** (omienouasuteunulei,patruzecisioptbani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare ¹:

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1294/14.07.2016 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. FRANCONIA BETA SRL prin
HORDER HARALD JAKOB
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 18.01.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

