

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caraș Severin/localitatea (*) Vârâdia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vârâdia	1/1..... din 6/02/2019 zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,4424 ha**, identificat cu număr cadastral **34635**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 6 3 5** a localității Vârâdia, făcută de **Belcea Ioan și Belcea
Gheorghe-Valeriu** și afișată în data de 6.02.2019 la sediul Primăriei Vârâdia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **6710 lei șase mii șapte sute zece lei** (Pretul se va scrie
în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comerului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	277 din 06.02.2019 zi/luna/an (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,5700 ha**, identificat cu număr cadastral **34636**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 6 3 6** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Ioan și Belcea
Gheorghe-Valeriu** și afișată în data de 06.02.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **8700 lei optmiișaptesutelei** (Pretul se va scrie în
cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Vărădia	217... din 06.12.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primeste cererea (*) Cărcănu Mariana	Scmatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subscmnata, Wiesehoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
Județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,5792 ha**, identificat cu număr cadastral **34627**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 6 2 7** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Ioan și Belcea
Gheorghe-Valeriu** și afișată în data de 06.12.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferit pentru cumparare este de **8900 lei optmii nouă sute lei** (Pretul se va scrie în
cifre si litere.)

În susținerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Înputernicit
- 5 Pasaport Înputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	...4/7... din ...06/02... (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

, prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,6468 ha**, identificat cu număr cadastral **34701**, înscris
în cartea funciara nr. **34701** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Ioan și Belcea
Gheorghe-Valeriu** și afișată în data de 06-02-2019 la sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **9900 lei nouămii nouă sute lei** (Pretul se va scrie în
cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	5/2.... din 06/02/2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărcănu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de **1,3528 ha**, identificat cu număr cadastral **34634**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 6 3 4** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Ioan și Belcea
Gheorghe-Valeriu** și afișată în data de 06.02.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **21000 lei douăzecișunalei** (Prețul se va scrie în
cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 06.02.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.