

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Localitatea (*) Ciuchici	Nr. H/V 12.07.2019
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Sigrid Wierow	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Pavel Pompiliu, domiciliat in localitatea Sibiu, Bul. Mihail Viteazul Nr. 2, 510099 Județul Sibiu, telefon -, act de identitate CI seria 333333333, eliberat de S.C. Sibiu nr. 000000000, CNP 123456789, in calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr. 2421/19.10.2017

2. (*) pentru: S.C Oravita Farm Land S.R.L.

având număr de ordine in registrul comerțului J11/251/2016, cod unic de înregistrare 35947393

3. (*) cu sediul în: localitatea Racasdia Baza De Receptie, Cladirea Administrativa, Cam. 2, județul Caras-Severin, codul poștal 327315, telefon 0744573572, e-mail pig@agroinvest.eu

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 95713 ha, identificat cu număr cadastral 31353, înscris în cartea funciara nr. 3333 a localității Ciuchici, făcută de Milos Bogdan și afișată în data de 12.07.2019 la sediul Primăriei Ciuchici

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8500 lei - opt mii cinci sute lei
In susținerea comunicării de acceptare și a calității de prompitor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI imputernicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Contract de arenda.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Promptor potențial cumparator/imputernicit,
Pavel Pompiliu
(numele si prenumele în clar)

Semnătura

Data 12.07.2019



L.S.

NOTE:

- Căsuțele notate cu (*) sunt obligatorii de completare

Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/întreprindere națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate persoana fizică asociată/întreprindător titular al întreprinderii individuale/representant al întreprinderii familiale/consilier al întreprinderii familiale.

¹ - copii legitime după documentele justificative care atestă calitatea de promptor și încrederea în una dintre instanțele vizabile de lege, respectiv cumpărător, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de cumpărare pe terenul agricol după vânzare, contract de arenda, acte de posesiune ale închițător care au hotez comun cu terenul după vânzare, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare în Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BUC al/le înregistrării persoanei fizice sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Ciuchici	Nr. 217/2019
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește oferta (*) Viorica Viorica	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Pavel Pompiliu, domiciliat în localitatea Săbău, Bui-Mihai, județul Caras-Severin, telefon -, act de identitate CI seria 315/2015, eliberat de 315/2015, în calitate de imputernicit, prin procura specială conform nr. 2421/19.10.2017

2. (*) pentru: S.C Oravita Farm Land S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J11/251/2016, cod unic de înregistrare 35947393

3. (*) cu sediul în: localitatea Racasdia Baza De Receptie, Clădirea Administrativa, Cam. 2, județul Caras-Severin, codul poștal 327315, telefon 0744573572, e-mail pi@agroinvest.eu

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,726 ha, identificat cu număr cadastral 313/4, înscris în cartea funciară nr. 313/4 a localității Ciuchici, făcută de Milos Bogdan și afișată în data de 2019 la sediul Primăriei Ciuchici

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8605 lei - opt mii și cinci sute

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI Imputernicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Contract de arenda.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/imputernicit,
Pavel Pompiliu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 17.07.2019



L.S.

NOTĂ:

- Cămpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională de investiții/societate de creditare centrală/societate cooperativă/cooperativă agroalimentară națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate cooperativă europeană/societate cooperativă națională/persona fizică autorizată/întreprindere italiană și întreprindere individuală/reprezentant al întreprinderii familiale/membre al întreprinderii familiale

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și înscrisura în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar efectiv, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale terenurilor care au fost scoase de terenul supra vîndut, altfel sacmonea,

- o copie a certificatului de înscriere în registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- o procură notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociației etc., decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BUCI și/o

imputernicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

2017

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de Evidență
Primăria (*) Ciuchici	Nr. 13/15.10.2017
Numele sau prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Pîrneaș Viorica	Înregistrarea funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Pavel Pompiliu, domiciliat în localitatea Sora, Județul Sibiu, telefon -, act de identitate nr. 31355 eliberat de SPCF la data 05.08.2015, în calitate de imputernicit, prin procura specială conform nr. 2421/19.10.2017

2. (*) pentru: S.C. Oravita Farm Land S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J11/251/2016, cod unic de înregistrare 35947393

3. (*) cu sediul în: localitatea Racășdia Baza De Recepție, Clădirea Administrativă, Cam. 2, județul Caras-Severin, codul poștal 327315, telefon 0744573572, e-mail pi@agroinvest.eu.....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,0687 ha, identificat cu număr cadastral 31355, înscris în cartea funciară nr. 31355 a localității Ciuchici, făcută de Milos Bogdan și afișată în data de 17.07.2019 la sediul Primăriei Ciuchici

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1142 lei - *o mie o sută patruzeci și doi lei.*

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preempător, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI imputernicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Contract de arenda.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preempător potențial cumpărător/imputernicit,
Pavel Pompiliu,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 15.10.2019



L.S.

NOTE

Obiecturile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/întreprindere autonomă/cooperativă de creditare/cooperativă/cooperativă agricolă/fundul național de dezvoltare dezvoltare grup de muncă economic (cooperativă, asociație de întreprindere) grup european de muncă economic (cooperativă, asociație de întreprindere)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate națională/întreprindere (baza) și întreprindere individuală/procurant și întreprindere individuală/întreprindere familială.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preempător și însoțite în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv: copie după: actul de cumpărare pe terenul agricol după vânzare, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost cumpărate sau terenul asupra căruia s-a înființat, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare în Registrul comerțului/Registrul regional și asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BUCI și a împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicatul persoane fizice sau domiciliul în străinătate etc., după caz.

2013

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Ciuchici	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Ciuchici	Nr. 1707/2019
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PISTEAN Viorica	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Pavel Pompiliu, domiciliat în localitatea Sibiu, Bul. Mihai Viteazul, Nr. 2, Sibiu, județul Sibiu, telefon -, act de identitate CI seria CB nr. 392086, eliberat de ST CL Sibiu în data 20.09.2008, în calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr. 2421/19.10.2017

2. (*) pentru: S.C Oravita Farm Land S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J11/251/2016, cod unic de înregistrare 35947393

3. (*) cu sediul în: localitatea Racasdia Baza De Receptie, Clădirea Administrativa, Cam. 2, județul Caras-Severin, codul poștal 327315, telefon 0744573572, e-mail pi@agroinvest.eu

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 9096 ha, identificat cu număr cadastral 31376, înscris în cartea funciară nr. 31356 a localității Ciuchici, făcută de Milos Bogdan și afișată în data de 17.07.2019 la sediul Primăriei Ciuchici

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1606 lei - 5 mil. sau 5000000 lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1. Copie CI imputernicit;
- 2. Copie procură specială;
- 3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- 4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
- 5. Contract de arenda.

Sunt de acord cu datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preceptor potențial cumparator/imputernicit,
Pavel Pompiliu
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data 17.07.2019



L.S.

NOTA:

- (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formală de organizare, conform reglementărilor legale: societate cu răspundere limitată (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.), cooperativă națională/societate națională/regie economică/cooperativă de credit/bancă centrală/societate cooperativă/cooperativă agrară/institut național de cercetare-demonstrare/grup de interes economic (consorțiu), asociație/consorțiu european de interes economic (consorțiu), asociație/societate cooperativă/cooperativă europeană/asociație/cooperativă europeană națională/persoana fizică autorizată/intraprindător (titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membre al întreprinderii familiale).
¹ - copii legalizate după documentele justificative care stăteu calitatea de preceptor și înlocuiau în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar venit, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care nu hotărâsc cu termen asupra vânzării, altele asemenea.
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegație, hotărâre adunării generale a acționarilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formală asociativă, după caz, în original, procură și o copie a BUCI și/și împuternicirilor persoane fizice sau o copie a procurărilor pentru împuternicirile persoane fizice cu dovada în stăruință etc., după caz.