

1257

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Grădinari	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)Grădinari	2845 din 20.06.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)Roslan Mitrovici Marius	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wiesehoff Marcel**,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,2000** ha, identificat cu numar cadastral **34888** in scris
în cartea funciara nr. **3 4 8 8 8** a comunei Gradinari, făcută de **Epure Virginia-Lenuța** și
afișată în data de 20.06.2019 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumparare este de **2.400** lei douamîi patrusutelei (Pretul se va scrie în
cifre si litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Grădinari	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)Grădinari	28315 din 20/06/2013 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)Rosian Mitrovici Marius	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wiesehoff Marcel**

Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,0900** ha, identificat cu numar cadastral **34915** in scris
in cartea funciara nr. **3 4 9 1 5** a comunei Gradinari, facută de **CENDA PAU, CENDA SORIN-
ION, CENDA LUCIAN-IOSIF, FRANT AMALIA-LĂCRIMIOARA** și afișată în data de 20.06.2013 la
sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumparare este de **342** lei treisutpatruzecisidoilei (Pretul se va scrie in
cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraș Severin/localitatea (*) Grădinari	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Grădinari	282/15... din 20.../...06.../2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Rosian Mitrovici Marius	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,4500** ha, identificat cu numar cadastral **34902** înscris în cartea funciara nr. **3 4 9 0 2** a comunei Gradinari, făcută de **Boțoc Florica** și afișată în data de 20.06.2019 la sediul Primăriei Grădinari.

Pretul oferit pentru cumparare este de **4127** lei patrumii osutadouazccis saptelei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

În susținerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul Caras-Severin/localitatea Grădinari	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria Grădinari	din 28.11.2016 (zi lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Roșian Mitrovici Marius	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wiesehoff Marcel**,

2. (*) cu domiciliul în: Germania, cetățenia germana.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr.6, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin, CNP/CIF, în calitate de împuternicit, conform procurii speciale nr. eliberată de, domiciliată în localitatea, nr., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta ne exprimăm intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,4400** ha, identificat cu număr cadastral **35156**, înscris în cartea funciară nr. **35156a** localității Grădinari, și afișată în data de 20.06.2015 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **6400** lei **șase mii patrusutelei**. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

-Contract de arendă (original)

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
**Wiesehoff Marcel și
Heyd-Wiesehoff Helene**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 20.06.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comerului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Grădinari	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de identita
Primaria (*)Grădinari	/...../..... din 20/06/2013 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)Rosian Mitrovici Marius	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafata de **0,2100** ha, identificat cu numar cadastral **30757** înscris
în cartea funciara nr. **3 0 7 5 7** a comunei Gradinari, facută de **Bejinariu Ramona** și
afișată în data de 20.06.2013 la sediul Primăriei Grădinari.

Pretul oferit pentru cumparare este de **1.929** lei omicnouasutenouazecisinoualei (Pretul se
va scrie în cifre si litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Grădinari	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)Grădinari	S. din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)Rosian Mitrovici Marius	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
Judetului/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafata de **0,3800** ha, identificat cu numar cadastral **35148** înscris
în cartea funciara nr. **3 5 1 4 8** a comunei Gradinari, făcută de **Bejinariu Ramona** și
afișată în data de 20.06.2013 la sediul Primăriei Grădinari.

Pretul oferit pentru cumparare este de **3.490** lei treimiipatrusutenouazecilei (Pretul se va
scrie în cifre si litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Grădinari	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)Grădinari	27875 din 20 / 06 / 2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primarici care primeste cererea (*)Rosian Mitrovici Marius	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Wieschoff Marcel**,



2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine in registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,1900** ha, identificat cu numar cadastral **35149** in scris
în cartea funciara nr. **3 5 1 4 9** a comunei Gradinari. făcută de **Bejinariu Ramona** și
afișată în data de 20.06.2019 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumparare este de **1750** lei omiesaptesutecincizccici (Pretul se va scrie
in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 BI Împuternicit.
- 5 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Precumptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator **Wiesehoff Marcel**

Prin Imputernicit **Banuti Eugen-Alexandru**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 20.06.2013



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de precumptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.