

1244

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. ID la normele metodologice
---	--------------------------------------

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE**

a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*) Vărădia	acceptare din Registrul de evidență
Numele si prenumele functionarului primariei care primesc cererea (*) Carceanu Mariana	semnatura functionarului care primește oferta de vanzare (*)



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. - e-mail info@banatdarming.com, website www.banatdarming.com, telefon 0255571222, fax 0255571222.

Prin prezenta în exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de 0,4200 ha, identificat cu număr cadastral 34770, înscris în cartea funciara nr. 34770 a localității Vărădia, facută de Herta Flavia-Raluca și alșată în data de 12.05.2015 la sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferi pentru cumparare este de 7.550 lei

scris în cifre si litere.)
În susținerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si inlinitarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschof Marcel
Prin Imputernicit Banu Eugeniu-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

.....
Semnatura
15.05.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă familială/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care aleasă calitatea stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, vânzător, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au vânzării, contract da arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, înmărmărită, înmărmărită și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

pentru imputernicitul persoană fizică sau o copie a pașaportului



L.S.

1848

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*) Vărdia	acceptare din Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primar/	... din .../.../...
care primește cererea (*)Cărcearu Mariana	oferta de vânzare (*)
Semnătura funcționarului care primește	



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wicsehoff Marcel,

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, website www.banatafarming.com, telefon 0255571222, fax 0255571222,
e-mail info@banatafarming.com, website www.banatafarming.com,
Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,5772 ha**, identificat cu număr cadastral **34766**, înscris
în cartea funciara nr. **34766** a localității Vărdia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și
afisată în data de **13.05.2019** la sediul Primăriei Vărdia .

Prețul ofertei pentru cumpărare este de **10.380 lei**; ecenmilitreitsuteopizrecitci (Prețul se va
scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in termenul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarilor terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Premptor potential cumparator/impunemnt.

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Impunemntul Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

13.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere titular al întreprinderii familiale/familiale/membrii al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arandăș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hatar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegație, notărea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a impunemntului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru impunemntul persoanei fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



125

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	
ANEXA Nr. 1D la normele metodologice	

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărdia	/..../..../din/..../..../(zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primar/care primesc cererea (*)Carceanu Mariana	Semnatura functionarului care primesc oferta de vanzare (*)

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com, Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,2000 ha**, identificat cu număr cadastral **34775**, înscris în cartea funciara nr. **34775** a localității Vărdia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și afișată în data de 15.05.2015 la sediul Primăriei Vărdia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **3.600 lei** (treisimile sute lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1) Contract de arenda (original);
- 2) Procura notarială (copie);
- 3) Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4) CNP Imputernicit
- 5) Pasaport Imputernicit.
- 6) Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in termenul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarilor terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu denumirea Agriicola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Precum si faptul ca cumparatorul/imputernicitul,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wicsehoff Marcel

Prin Imputernicit Banu Eugeniu-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 15.05.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comertiant, necomertiant)/grup european de interes economic (comertiant, necomertiant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

1 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preceptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoane fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoane fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

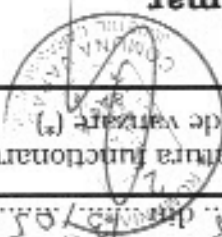
**COMUNICARE DE
ACCEPTARE**

a ofertei de vanzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subscrisa, Wieschoff Marcel

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*) Vărdia	acceptare din Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei	Semnătura funcționarului care primește
care primește cererea (*) Caracianu Mariana	oferta de vânzare (*)



2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@barnatdarming.com, website www.barnatdarming.com,
Prin prezenta mi s-a exprimat intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,5800 ha**, identificat cu număr cadastral **34774**, înscris în cartea funciara nr. **34774** a localității Vărdia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și alifată în data de **15.05.2019** la sediul Primăriei Vărdia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **10.440 lei** (zece mii patru sute patruzeci de lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit
- 6 Certificat constatator

9250

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Prin urmare, in masura de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si inlăturarea Agentilor Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Precumpor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, cooperativ)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de precumpor și încastrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost ar comune cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C/I al/a împuternicitului persoanei fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoanei fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- 1 Contract de arenda (original);
2 Procura notarială (copie);
3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
4 CNP Imputernicit
5 Pasaport Imputernicit
6 Certificat constatator

Prețul ofertei pentru cumpărare este de **3.290 lei** (treimii două sute nouăzeci și trei de lei) în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare:

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com, Prin prezenta mi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,1830 ha**, identificat cu număr cadastral **34772**, înscris în cartea funciara nr. **34772** a localității Vărdia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și afișată în data de **13.05.2013** la sediul Primăriei Vărdia.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel

Stimate domnule primar,

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidența	Primăria (*) Vărdia	Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Caracanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
--	---	---------------------	---	--

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului	ANEXA Nr. ID la normele metodologice
---	--------------------------------------

1251

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si inlaturarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 13.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credi/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare în registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 10 la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unde de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență a vânzărilor (*)
Primăria (*) Vărădia	13.05.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)Caracanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unit de înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banafarming.com, website www.banafarming.com.

Prin prezenta mi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **0.3040 ha**, identificat cu număr cadastral **34773**, înscris în cartea funciara nr. **34773** a localității Vărădia, la sediul Primăriei Vărădia și afișată în data de **13.05.2019**

Prețul oferi pentru cumpărare este de **5.470 lei** cinci mii patruzispezece lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preempțor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

1252

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Prin urmare, in baza Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare,

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Precumpul potențial cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel

Prin imputernicit Danuți Eugen-Alexandru

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 13.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă/agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere titulară al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de precumpul și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au fost comune cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a B/C/I al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Varadia	Nr. unde de inregistrare a comunicarii de acceptare din registrul de evidenta
Primaria (*) Varadia	15.05.2019
Numele si prenumele functionarului primarului care primeste cererea (*) Caracianu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unde de

inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul in: localitatea Oravita, str. Piaa Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. -

, judetului/sectorul Caras Severin, codul postal 325600 (telefon 0255571222, fax 0255571222 ,

e-mail info@banatdarming.com, website www.banatdarming.com,

Priu prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru

terenul agricol in suprafata de 1,1560 ha, identificat cu numar cadastral 34777, inscris

in cartea funciara nr. 34777 a localitatii Varadia, facuta de Herta Flavia-Raluca si

afisata in data de 15.05.2019 la sediul Primăriei Varadia ,

Preiul oferi pentru cumparare este de 20.800 lei (douazeci de mii si opt sute in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele

acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notariala (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comertului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Prin urmare, in vederea realizarii tranzactiei de vanzare-cumparare a terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Preceptor potențial cumparator/impunător,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel

Prin Impunător Banuți Eugen-Alexandru

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup curpocan de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și încautarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altfel asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a RI/CI al/a impunătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru impunătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

254

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

COMUNICARE DE
ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. acte de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	19.05/2015 (ZI/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primarului care primeste cererea (*)Căriceanu Mariama	Semnătura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

libertatii, nr.23, jud. Caras-Severin
2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,
Prin prezenta trim exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de 0,58 ha, identificat cu număr cadastral 34771, înscris
în cartea funciara nr. 34771 a localității Vărădia, facută de Herta Flavia-Raluca și
afișată în data de 15.05.2015 la sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 10.440 lei
va scrie în cifre si litere.)

În susținerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notariala (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Prin urmare, masuri de reglementare a vanzarilor-cumpararilor terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si inlăturarea Agentilor Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/inputermitent,

ZR Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel

Prin inputermitent Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 15.05.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana/sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

1 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incautarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, dupa caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost comune cu terenul supus vanzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a inputermitentului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru inputermitentul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. ID la normele metodologice
---	--------------------------------------

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unde de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	.../.../... din .../.../... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)Cărcăușanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimate domnule primar,

1. (*) Subscrisul/Subscrisa, Wieschoff Marcel,

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unic de

înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -

, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta mi s-a exprimat intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru

terenul agricol în suprafața de **1,74 ha**, identificat cu număr cadastral **34765**, înscris

în cartea funciara nr. **34765** a localității Vărădia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și

afisată în data de 13.05.2019 la sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **30.300 lei** (trezeci de mii și trei sute

în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preempțor, depun următoarele

acte doveditoare:

1 Contract de arenda (original);

2 Procura notarială (copie);

3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);

4 CNP Imputernicit

5 Pasaport Imputernicit

6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Prin urmare unele masuri de reglementare a vanzarilor-cumpararilor terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel

Prin Imputernicit Banuț Eugen-Alexandru

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 13.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/impreunăzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de cumpărător și încrederea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arandă, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 10 la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unde de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărdia	...din 15/.../2015
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)Căruceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta mi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,9970 ha**, identificat cu număr cadastral **34767**, înscris în cartea funciara nr. **34767** a localității Vărdia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și afișată în data de **13.05.2013** la sediul Primăriei Vărdia .

Prețul ofertei pentru cumpărare este de **17.945 lei** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemplet, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in termenul legii

nr. 17/2014

Prin urmare, masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si inlăturarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit.

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/grup european fizică autorizată/imputernicit titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de deținător și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altfel asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociației unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1254

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unde de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență a vânzărilor din .../.../... din .../.../... (*)
Primăria (*) Vărdia	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare



2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,
Prin prezenta mi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **1,0000 ha**, identificat cu număr cadastral **34769**, înscris în cartea funciara nr. **34769** a localității Vărdia, facută de **Herta Flavia-Raluca** și atipărită în data de **13.05.2012** la sediul Primăriei Vărdia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **18.000 lei** (optzeci și opt mii lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in termenul Legii nr. 17/2014

Prin urmare, unel masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce activează în administrare terenuri proprietate publică si private a statului cu destinație Agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL, prin administrator Wiesenhoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
Data 13.05.2014

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/cașă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de cumparator și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumparator, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1258

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. ID la normele metodologice
---	--------------------------------------

COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărdia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență a vânzărilor din .../.../... (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Vărdia	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1. (*) Subscrisul/Subscrisa, Wieschoff Marcel

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta în exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 0,8736 ha, identificat cu număr cadastral 34768, înscris în cartea funciara nr. 34768 a localității Vărdia, facută de Herta Flavia-Raluca și afișată în data de 13.05.2019 la sediul Primăriei Vărdia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de 15.710 lei (cincisprezece mii șapte sute cincizeci și trei lei) se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preempțor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arandă (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit
- 6 Certificat constator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si inlăturarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Precumpulor potential cumparator/cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel

Prin imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 13.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup europcan de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de cumparator și încastrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, notărea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1259

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel

Județul Caraș Severin/Localitatea (*) Vărdia	Nr. unitate de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență	Primăria (*) Vărdia	Numele și prenumele funcționarului primăriei	Semnătura funcționarului primăriei	oferta de vanzare (*)
--	--	---------------------	--	------------------------------------	-----------------------

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului 011/571/13.11.2012, cod unitate de înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.
Prin prezenta mi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,9870 ha**, identificat cu număr cadastral **34776**, înscris în cartea funciara nr. **34776** a localității Vărdia, faclă de **Herta Flavia-Raluca** și alșată în data de **13.05.2015** la sediul Primăriei Vărdia .

Prețul oferi pentru cumpărare este de **17.760 lei** șaptesprezeccmisisaptesazecel (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in baza de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarilor-cumpararilor terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricolă si inlaturarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Precumpător potențial cumpărător/împunător
ZF Real Estate SRL, prin administrator Wieschoff Marcel
Prin împunător Banuț Eugen-Alexandru
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
Data 13.05.2019



- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preempți și încastrarea în una dintre categoriile stabile de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost comune cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, încheierea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împunătorului persoanei fizice sau o copie a pașaportului pentru împunătorul persoanei fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

120

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	--------------------------------------

COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	.../.../2019
Numele si prenumele functionarului primarului care primeste cererea (*)Caracianu Mariana	Semnatura (se incheieaza in prezenta ofertei de vanzare) (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

2. (*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL

avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222, e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com, Prin prezenta mi exprin intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0,1700 ha, identificat cu numar cadastral 34778, inscris in cartea funciara nr. 34778 a localitatii Vărădia, facuta de Herta Flavia-Raluca și afisata in data de 13.05.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferi pentru cumparare este de 3.060 lei trimisă în scris în cifre si litere.)

In susținerea comunicării de acceptare si a calității de preempior, depun următoarele acte doveditoare

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procura notariala (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comertului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Prin urmare unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potential cumparator/impunternic,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Impunternic Barut Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/cașă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/impunternic titular al impunternicilor individuale/reprezentant al impunternicilor familiale/membru al impunternicilor familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arandăș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arandă, acte de proprietate ale imobilelor care au fost în comun cu terenul supus vânzării, altfel asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, notărea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanțului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a RI/CI al/a impunternicului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru impunternicul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.