

Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	<u>525</u> din <u>10</u> / <u>05</u> / <u>2013</u> (luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărcășanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wicschoff Marcel

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de **1,0900 ha**, identificat cu număr cadastral **34761**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 7 6 1** a localității Vărădia, făcută de **Pascariu Ștefan** și afișată în
data de 10.05.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **16.590 lei** șaisprezecemiicincisutenouazecilei (Pretul
se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

1241

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	53/5 din 10/05/2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata Wiesehoff Marcel,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,20 ha**, identificat cu număr cadastral **34764**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 7 6 4** a localității Vărădia, făcută de **Pascari Stefan** și afișată în data de 10.05.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferit pentru cumpărare este de **3.040 lei treimiipatruzecilei** (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original)
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

1242

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	 din 18.10.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnătura functionarului care primește oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata Wieschoff Marcel

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,1000 ha**, identificat cu număr cadastral **34762**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 7 6 2** a localității Vărădia, făcută de **Pascari Stefan** și afișată în data de 10.05.2018 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **1.520 lei omiecinisuteouazecilei** (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original)
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

1243

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vărădia	5515 din 10/05/2013 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata Wiesehoff Marcel,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraş Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,1100 ha**, identificat cu numar cadastral **34763**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 7 6 3** a localității Vărădia, facută de **Pascar Stefan** și afișată în data de 10.05.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferit pentru cumparare este de **1.680 lei omiesasesuteoptzecilei** (Pretul se va scrie în cifre si litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	 din (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cârceanu Mariana	Scunătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,1798 ha**, identificat cu număr cadastral **34779**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 7 7 9** a localității Vărădia, făcută de **Pascari Stefan** și afișată în
data de 10.03.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **2.728 lei douamiiaptesutedouazecisioptlei** (Prețul
se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

1245

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vărădia	57/5... din 10/05/2013 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata Wieschoff Marcel,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694
3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.
Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,1783 ha**, identificat cu numar cadastral **34735**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 7 3 5** a localitații Vărădia, facută de **Boraci Elena** și afișată în data de 10.05.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferit pentru cumparare este de **1.920 lei** omienouasutedouazecilei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original)
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Înputernicit
- 5 Pasaport Înputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	5813 din 10.05.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,0904 ha**, identificat cu număr cadastral **34739**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 7 3 9** a localității Vărădia, făcută de **Boraci Elena** și afișată în data de 10.05.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferit pentru cumpărare este de **980 lei** nouăsutoptzecilei (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data 10.08.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/C1 al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.