

824

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	 din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnătura functionarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

, prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de **0,6160 ha**, identificat cu număr cadastral **34704**, înscris în cartea funciara nr. **3 4 7 0 4** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Florentina** și afișată în data de 29.03.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **9400 lei nouămii patrusutelei** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Vărădia	 din 29/03/2013 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primeste cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine in registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3.(*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , ct. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta imi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,7040 ha**, identificat cu numar cadastral **34702**, in scris
in cartea funciara nr. **3 4 7 0 2** a localității Vărădia, facută de **Belcea Florentina** și afișată
in data de 29.03.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **10800 lei zecemiiopsutelei** (Prețul se va scrie in
cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Județul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	...17/5... din 29/03/2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,1980 ha**, identificat cu număr cadastral **34705**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 7 0 5** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Florentina** și afișată
în data de 29.03.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **3000 lei treimiilei** (Pretul se va scrie în cifre și
litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vărădia	1575... din 29.../02.../2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cărcanu Mariana	Scmnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

, prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,2691 ha**, identificat cu număr cadastral **34708**, înscris
în cartea funciara nr. **3 4 7 0 8** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Florentina** și afișată
în data de 29.05.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Pretul oferit pentru cumparare este de **4100 lei patrumiosutălei** (Pretul se va scrie în cifre
și litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 29.03.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărâre comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procură notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registruul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vărădia	16/5 din 29/03/2013 zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wicsehoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694
3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caras Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 .
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.
Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,5813 ha**, identificat cu numar cadastral **34706**, înscris
în cartea funciara nr. **34706** a localității Vărădia, făcută de **Belcea Florentina** și afișată
în data de 29.03.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **8824 lei optmilioptsutedouăzecișipatrului** (Prețul se
va scrie in cifre si litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vărădia	12/5.... din 29.../03.../2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,5700 ha**, identificat cu numar cadastral **30691**, in scris in cartea funciara nr. **30691** a localității Vărădia, facută de **Herța Valeriu-Ionel** și afișată în data de 29.03.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **10000 lei zecemiilei** (Prețul se va scrie în cifre si litere.)

În susținerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	1815... din 29/02/2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de **1,0200 ha**, identificat cu număr cadastral **30638**, înscris în cartea funciara nr. **30638** a localității Vărădia, făcută de **Herța Valeriu-Ionel** și afișată în data de 29.03.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **18000 lei optsprăzecemiilei** (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit
- 5 Pasaport Împuternicit.
- 6 Certificat constatator

831

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caraș Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Vărădia	./9/5. din 29./03./2013 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Cărceanu Mariana	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (5)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
, județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 ,
e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **1,3285 ha**, identificat cu numar cadastral **30793**, inscris
in cartea funciara nr. **3 0 7 9 3** a localitații Vărădia, facută de **Herța Valeriu-Ionel** și
afișată în data de 23.03.2013 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumparare este de **23400 lei** douăzecișitreimii patrusutelei (Prețul se va
scrie în cifre și litere.)

În sustinerea comunicării de acceptare si a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

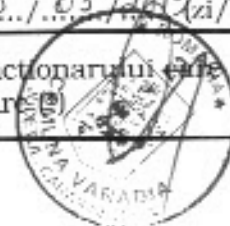
- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatator

832

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Vărădia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărădia	2015 din 29 / 03 / 2019 zi/luna/an (*)
Numele si prenumele functionarului primarului care primește cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnătura functionarului care primește oferta de vanzare



Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

, prin Banuti Eugen-Alexandru,

2.(*) pentru: SC ZF REAL ESTATE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de înregistrare 20687694

3.(*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand, nr. 6, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul/sectorul Caraș Severin, codul poștal 325600, telefon 0255571222, fax 0255571222 , e-mail info@banatfarming.com, website www.banatfarming.com,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de **1,1515 ha**, identificat cu număr cadastral **30792**, înscris în cartea funciara nr. **3 0 7 9 2** a localității Vărădia, făcută de **Herța Valeriu-Ionel** și afișată în data de 29.03.2019 la sediul Primăriei Vărădia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de **20200 lei douăzeciidemiidouă sutelei** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit
- 5 Pasaport Imputernicit.
- 6 Certificat constatare

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 29.03.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.