

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Vrani	Nr. unit de înregistrare a companiei de vânzare din Registrul de Evidență
Primăria (*) Vrani	5077 / 15.04.2019 121/1004/2019 (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care a primit cererea (*) COLOJATA MARIAN	Semnătura funcționarului care a primit oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Rita Flavia Alexandra, [redacted], telefon -, [redacted], in calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.323/15.02.2019

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.
având număr de ordine în registrul comerțului 111/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5814 ha, identificat cu număr cadastral 32695, înscris în cartea funciara nr.32695 a localității Vrani, făcută de Badescu Eugenia Lenuta și afișată în data de 15.04.2019 la sediul Primăriei Vrani.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1453,66 lei – omiepatrusutecincizocisitreideleisaisazocisiasodehani(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1.Copie CI împuternicit;
- 2.Copie procură specială;
- 3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- 4.Certificat constatator Registrul Comerțului;
- 5.Hotărâre AGA;
- 6.Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 7/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit
Rita Flavia Alexandra
(numele si prenumele în clar)

Semnătura

Data 15.04.2019



NOTE:

- Câștigurile nouă (*) sunt obligatorii de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de creditare/centru/societate cooperativă/cooperativă economică (cooperator, membru) /societate europeană/societate cooperativă europeană/societate persoane fizice autorizată/Tetreprinderi (italian) al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale

¹ - copie legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz, ale de coproprietate pe teren agricol asupra vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au lotar comun cu terenul supus vânzării, altfel dovedite.
- în copie a verificării de înregistrare în registrul comerțului/Registrul de Evidență al societăților și fundațiilor;
- pentru societățile, respectiv delegații, hotărârea adunării generale a acționarilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților societății asociative, după caz, în original, procură și o copie a RUCI ale împuternicitorului persoane fizice sau o copie a procurii pentru împuternicitul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Sutești/Localitatea (*) Caras-Severin / Vrani	Pr. unic de înregistrare a comunicării de recepție din Registrul de evidență
Primăria (*) Vrani	51/7 /15.04.2019 (22/10/2019)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care poartă corespondența (*) Colocina Marian	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

Data 15.04.2019



NOTE

– Circulaile totale cu (*) sunt obținute de consiliați

- Completarea cu denumirea formei de organizare, conform regulamentului autonom/cooperativa de credit/casa centrală/associație cooperativă/cooperativă economică (agricultură, comerț/industrii) /societate europeană/societate cooperativă/familială/membri ai întreprinderii familiale

1. cuprinzătoare după documente justificative care atestă existența de pre-
proprietate pe terenul agricol supus vânzării, conținând de arhivă, actul de pu-
tate de proprietate, însoțit de la notariile comunităților rurale sau

- o copie a certificatului de înregistrare la registrele comerciale/Raportul anual al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegație, întocmită de către adunarea generală a asociației, în care se precizează scopul și termenul de valabilitate al prezentei împuterniciri;
- decizia consiliului unic, decizia reprezentanților formați asociativi, după caz, în original, precum și o copie a B/C/C al/a persoanei fizice sau juridice în înfruntare etc., după caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Vrani	Nr. unic de înregistrare și comunică de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vrani	57/7 /15.04.2019 (sc./subscris) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Colotiana Marian	Declarația funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Rita Flavia Alexandra, [redacted] telefon -, [redacted] în calitate de împuternicit, prin procura specială conform nr.323/15.02.2019

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J 1/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Ancri Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-

Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,3060 ha, identificat cu număr cadastral 32693, înscris în cartea funciară nr.32693 a localității Vrani, făcută de Badescu Eugenia Lenuta și afișată în data de 15.04.2019 la sediul Primăriei Vrani.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 765,09 lei – șaptesuteșaiszecisicincideleisinoiuanani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a călătoriei de preceptor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preceptor potențial cumparator/Împuternicit,
Rita Flavia Alexandra
(nume și prenume în clar)

Semnătura

Data 15.04.2019



NOTE:

- (*) Împuneri notari cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă națională/regională/agricolă/intermedie națională de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, agrocomercial, agroindustrial) grup european de interes economic (comercial, agrocomercial) /entitate europeană/societate cooperativă europeană/societate persoane fizice autorizate/întreprindere mică și întreprindere individuală/întreprindere familială/entitate al întreprinderii familiale

¹ - copii legalizate după documente justificative care atestă calitatea de preceptor și încrederea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cooperativă, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de încredere ale instituțiilor care au laus vouchers cu venitul suportat vânzării, altele asemenea, acte de asociere sau fondajilor, acte de asociere unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a fi/că al/a persoanei fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.