156/1 09.11.2026

ANEXA Nr. 2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa[1]) **SC TERRA VERDE INVEST SRL**, CIF/CUI **29088079**, având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA JUD TIMIS COD 300055, STR AUGUSTIN PACHA NR 6 CAM 2 ET 1 AP 11**, judeţul/sectorul **TIMIS**, codul poştal 300055, e-mail .....,

[1]) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1.17** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **1.17** ha, la preţul de **40613** (lei)[2]) patruzecimiisasesutetreisprezece lei si zero bani.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS-SEVERIN	1.17	1/1 – 1.17 ha	38524	38524	7	4	Teren arabil	GORO CFR
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
[4]) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator/Imputernicit,
SC TERRA VERDE INVEST SRL
Prin GURAN CORNEL SORIN
(numele si prenumele in clar)

Semnătura .....

TERRA VERDE INVEST S.R.L. CUI-29088079, J35/2607/2011

Data **09.11.2026**

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.