587

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/localitatea (*) CARAŞ-SEVERIN/VRANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 220/17 din 09.11.2026 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) VRANI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul GEORG BARDEAU, domiciliat/domiciliată în -, în calitate de reprezentant, conform -

2. (*) pentru: **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, în calitate de *preemptor rang III – proprietar-vecin*, având număr de ordine în registrul comerţului J2002000043353, cod unic de înregistrare 14386522,

3. (*) cu **sediul social**/secundar în: Mun. Timişoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, judeţul Timiş, codul poştal 300055 telefon 0256.406.175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare nr. 220/2 pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2678 ha, reprezentând cota de 1/1, identificat cu număr cadastral 30402, înscris în cartea funciară nr. 30402 a a unităţii administrativ-teritoriale Vrani, făcută de **CLAPON PETRIŞOR** şi afişată în data de 15.09.2026 la sediul Primăriei VRANI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 6.055,67 (lei) – *şasemiicincizecişicincileişişaizeci-şişaptelei.* (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 30403 ca dovadă de preemptor de rang III în calitate de proprietar-vecin;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare: Sentinţa civilă nr. 204/10.02.2005;
3. C.U.I. 14386522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic nr. 35/01.10.2026 din care rezultă intenţia de cumpărare a terenului ce face obiectul vânzării cât şi împuternicirea reprezentantului;
6. CI reprezentant Georg Bardeau.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind

privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/Împuternicit,

GEORG BARDEAU
pentru S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 09.11.2026

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

588

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/localitatea (*) CARAŞ-SEVERIN/VRANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 221/17 din 09.11.2026 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) VRANI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul GEORG BARDEAU, domiciliat/domiciliată -, în calitate de reprezentant, conform -

2. (*) pentru: **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, în calitate de *preemptor rang III – proprietar-vecin*, având număr de ordine în registrul comerţului J2002000043353, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu **sediul social**/secundar în: Mun. Timişoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, judeţul Timiş, codul poştal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare nr. 221/2 pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,1961 ha, reprezentând cota de 1/1, identificat cu număr cadastral 31197, înscris în cartea funciară nr. 31197 a a unităţii administrativ-teritoriale Vrani, făcută de **CLAPON PETRIŞOR** şi afişată în data de 15.09.2026 la sediul Primăriei VRANI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 4.434,34 (lei) – *patrumiipatrusutetreizecişipatruleişi-treizecişipatrubani.* (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 31195 ca dovadă de preemptor de rang III în calitate de proprietar-vecin;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare: Contract de schimb imobiliar nr. 2475/20.12.2019;
3. C.U.I. 14386522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic nr. 35/01.10.2026 din care rezultă intenţia de cumpărare a terenului ce face obiectul vânzării cât şi împuternicirea reprezentantului;
6. CI reprezentant Georg Bardeau.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind

privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/Împuternicit,

GEORG BARDEAU
pentru S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 09.11.2026

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

589

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/localitatea (*) CARAŞ-SEVERIN/VRANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 222/17 din 09.11.2026 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) VRANI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul GEORG BARDEAU, domiciliat/domiciliată în România, Mun. Timişoara, str. [redacted] nr. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] jud. [redacted] telefon [redacted], act de identitate, [redacted] nr. [redacted] eliberată de către [redacted] la data de [redacted] având CNP [redacted] în calitate de reprezentant, conform hotărârii asociatului unic nr. 35/01.10.2026

2. (*) pentru: **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, în calitate de *preemptor rang III – proprietar-vecin*, având număr de ordine în registrul comerţului J2002000043353, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu **sediul social**/secundar în: Mun. Timişoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, judeţul Timiş, codul poştal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare nr. 222/2 pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,3839 ha, reprezentând cota de 1/1, identificat cu număr cadastral 31196, înscris în cartea funciară nr. 31196 a a unităţii administrativ-teritoriale Vrani, făcută de **CLAPON PETRIŞOR** şi afişată în data de 15.09.2026 la sediul Primăriei VRANI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 8.680,99 (lei) – *optmiişasesuteoptzecileişinouăzecişinouă-bani.* (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 31194 ca dovadă de preemptor de rang III în calitate de proprietar-vecin;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare: Contract de schimb imobiliar nr. 2475/20.12.2019;
3. C.U.I. 14386522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic nr. 35/01.10.2026 din care rezultă intenţia de cumpărare a terenului ce face obiectul vânzării cât şi împuternicirea reprezentantului;
6. CI reprezentant Georg Bardeau.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se

organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/Împuternicit,

GEORG BARDEAU
pentru S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 09.11.2026

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.