695 117/1 19.10.2026.

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele [illegible])

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
SCHEST GABRIELA CARMEN, [redacted]
NEAGOTA MARIUS VALENTIN, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **1.76** ha, reprezentand cota-parte de **de 1/2 din 1.76 ha -0,88 ha si 1/2 din 1.76 ha -0,88 ha** , la preţul de 55079(lei)[2]) cincizecisisicincimiisaptezecisinoua lei si zero bani.
Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:
- ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS-SEVERIN	1.76	1/2 – 0,88 ha 1/2 – 0,88 ha	45070	45070	33	24	Teren arabil	DRUMUL BOCSEI LANGA SMA
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

SCHEST GABRIELA CARMEN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
....

NEAGOTA MARIUS VALENTIN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.. ..

Data **19.10.2026**

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

696

1481/1 19.10.2026

ROMÂNIA ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele me logice)

COMUNA JUD. CAR EY

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

SCHEST GABRIELA CARMEN, [redacted]

NEAGOTA MARIUS VALENTIN, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0.5** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.50** ha, 1/2 din 0,50 – 0,25 ha si 1/2 din 0,50 ha – 0,25 ha la preţul de 15647(lei)[2]) cincisprezecemiisasesutepatruzecisisapte lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

- ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS-SEVERIN	0.50	1/2– 0.25 ha 1/2– 0.25 ha	40289	40289	20	25	Teren arabil	VALE RAND GRUIA GRECU I
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

SCHEST GABRIELA CARMEN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

NEAGOTA MARIUS VALENTIN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **19.10.2026**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre şi litere.

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

159/1 19.10.2026

697

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la n[illegible]etodologice)

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

SCHEST GABRIELA CARMEN, [redacted]

NEAGOTA MARIUS VALENTIN, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **1.13** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **1.13** ha,1/2 din 1,13 ha - 0,565 ha si 1/2 din 1,13 ha - 0,565 ha la preţul de 35363(lei)[2]) treizecisicincimiitreisutesasezecisitrei lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

- ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS-SEVERIN	1.13	1/2 – 0,565 ha 1/2 – 0,565 ha	47834	47834	16	4	Teren arabil	TARINA RAND POPA
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

SCHEST GABRIELA CARMEN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

NEAGOTA MARIUS VALENTIN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **19.10.2026**

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
2) Se va completa în cifre şi litere.

698 150/1 19.10.2026

ROMÂNIA COMUNA BERZOVIA JUD. CARAS-SEVERIN

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la [illegible] metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
SCHEST GABRIELA CARMEN, [redacted]
NEAGOTA MARIUS VALENTIN, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **3.06** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **3.06** ha, 1/2 din 3,06 ha – 1,53 ha si 1/2 din 3,06 ha – 1,53 ha la preţul de 95763(lei)[2]) nouazecisicincimiisaptesutesasezecisitrei lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

- ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS-SEVERIN	3.06	1/2– 1,53 ha 1/2– 1,53 ha	39882	39882	46	1	Teren arabil	CULME LANGA PRUNII LUI GROZDAN
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

SCHEST GABRIELA CARMEN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnat
.....

NEAGOTA MARIUS VALENTIN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **19.10.2026**

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.