693

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice
Nr înreg. 21/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **Popescu Mircea**,

, în calitate de proprietar în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 1,1600 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la ORC Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, CUI 35947393, conform Procurii speciale de întabulare și vânzare teren autentificată sub nr. 77/01.10.2025, de către BNI Faur Oana-Maria, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1600 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 23.576 lei (adică douăzecișitreimiicincisutesaptezecișișase lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/Caraș-Severin	1,1600 ha	Popescu Mircea 1/1 = 1,1600 ha	38528	38528	101	92/10	arabil	
Verificat primarie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Popescu Mircea
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.
Data 15.10.2026