ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 22/1 din 5.12.2026

– Model –
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Faur Ozana-Maria,**

, în calitate de proprietară în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,0069 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcăşdia, Baza de Recepție Răcăşdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraş-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraş-Severin sub nr. J2016000251113, C.U.I. 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 161/12.02.2026 de către BNI Cahnita Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0069 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 166,87 lei (adică osutășaizecișișase lei și optzecișișapte bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraş-Severin	0,0069 ha	Faur Ozana-Maria 1/1 = 0,0069 ha	36750	36750	106	434/12	arabil	
Verificat primarie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Imputernicit
Faur Ozana-Maria,
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.
Data .....

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

686

Nr înreg. 23/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Faur Ozana-Maria**,

, în calitate de proprietară în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,0910 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, C.U.I. 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 161/12.02.2026 de către BNI Cahnita Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0910 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 2.200,71 lei (adică douămiidouăsute lei și șaptezecișiunu bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș-Severin	0,0910 ha	Faur Ozana-Maria 1/1 = 0,0910 ha	36751	36751	106	434/12	arabil	
Verificat rimarie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Imputernicit
Faur Ozana-Maria
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.
Data 15.10.2026

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 24/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Faur Ozana-Maria,**

, în calitate de proprietară în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,0784 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, C.U.I. 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 161/12.02.2026 de către BNI Cahnita Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0784 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 1.895,99 lei (adică omieoptsutenouăzecișicinci lei și nouăzecișinouă bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș-Severin	0,0784 ha	Faur Ozana-Maria, 1/1 = 0,0784 ha	36716	36716	106	434/12	arabil	
Verificat primărie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Imputernicit
Faur Ozana-Maria,
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S
Data .....

688

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 25/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Faur Ozana-Maria**

, în calitate de proprietară în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,0261 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, C.U.I. 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 161/12.02.2026 de către BNI Cahnita Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0261 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 631,19 lei (adică șasesutetreizecișiunu lei și nouăsprezece bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș-Severin	0,0261 ha	Faur Ozana-Maria 1/1 = 0,0261 ha	36717	36717	106	434/12	arabil	
Verificat 'marie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Imputernicit
Faur Ozana-Maria,
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pave
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.
Data 15.10.2026

689

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 26/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Faur Ozana-Maria**,

, în calitate de proprietară în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,4076 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, C.U.I. 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 161/12.02.2026 de către BNI Cahnita Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 9.857,24 lei (adică nouămiioptsutecincizecișișapte lei și douăzecișipatru bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș-Severin	0,4076 ha	Faur Ozana-Maria 1/1 = 0,4076 ha	36749	36749	106	434/12	arabil	
Verificat primărie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Imputernicit
Faur Ozana-Maria
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.
Data 15.10.2026