ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

675

Nr înreg. 103/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **Jurca Stelian**,

, în calitate de proprietar în cota de 1/1 reprezentând suprafața de 3,2980 prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, CUI 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 1204/09.07.2025, de către BNI Cahniță Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 3,2980 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la pretul de 83.566,14 lei (adică optzecișitreidemiicincisuteșaizecișișase lei și paisprezece bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș-Severin	3,2980 ha	Jurca Stelian 1/1 = 3,2980 ha	33661	33661	56	6	arabil	
Verificat primărie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Jurca Stelian
Prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnătura .....

Data 15.10.2026