ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr. înreg. 12/1 din 15.10.2026

672

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **Brînzei Ana**,

, în calitate de proprietar în cota de 1/1 reprezentând suprafața de 0,5800, prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, CUI 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 397/03.06.2025, de către BNI Faur Oana-Maria, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,5800 ha, reprezentând cotă parte de 1/1, la pretul de 16.132,50 lei (adică șaisprezecemiiosutătreizecișidoi lei și cincizeci bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciclova Română/ Caraș-Severin	0,5800 ha	Brînzei Ana 1/1 = 0,5800 ha	35916	35916	202	1793/5	arabil	Ipotecă legală în favoarea SC Oravita Farm Land SRL
Verificat primărie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
Brînzei Ana
Prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnătura .....

Data 15.10.2026

ROMÂNIA C.U. ...7688 CU ... CICLOVA ... ANA Jud. CARAȘ-SEVERIN

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

673

Nr. înreg. 13/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **Brînzei Ana**,

, în calitate de proprietar în cota de 1/1 reprezentând suprafața de 0,5800, prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, CUI 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 397/03.06.2025, de către BNI Faur Oana-Maria, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,5800 ha, reprezentând cotă parte de 1/1, la pretul de 16.132,50 lei (adică șaisprezecemiiosutătreizecișidoi lei și cincizeci bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciclova Română/ Caraș-Severin	0,5800 ha	Brînzei Ana 1/1 = 0,5800 ha	35948	35948	202	1793/33	arabil	Ipotecă legală în favoarea SC Oravita Farm Land SRL
Verificat primărie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
Brînzei Ana
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnătura .....

Data 15.10.2026

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

675

Nr. înreg. 14/1 din 15.10.2026

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **Gosta Elena,**

în calitate de proprietară în cota de 1/1 reprezentând suprafața de 0,4200, prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în comuna Răcășdia, Baza de Recepție Răcășdia, Clădirea Administrativă, parter, cam. 2, județul Caraș-Severin, înregistrată la O.R.C. Caraș-Severin sub nr. J2016000251113, CUI 35947393, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 1124/16.07.2026, de către BNI Cahniță Cornelia-Elena, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,4200 ha, reprezentând cotă parte de 1/1, la pretul de 12.107,00 lei (adică doisprezecemiiosutașapte lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciclova Română/ Caraș-Severin	0,4200 ha	Gosta Elena 1/1 = 0,4200 ha	37319	37319	201	1858/19	arabil	
Verificat primărie[4])	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
Gosta Elena
Prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnătura .....

Data 15 10 2026