128/1 28.09.2026

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele ... udo logice)

- Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

609

Subsemnatii:
POPA DANUT- ADRIAN, [redacted]
POPA AURELIA- ADRIANA, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0.6311** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.6311** ha, la preţul de 20420(lei[2]) douazecimiipatrusutedouazeci lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele:

.....---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinta[3] (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţa (ha)(*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| | | Suprafata totala (*) | Cota-parte (5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | BERZOVIA / CARAS-SEVERIN | 0.6311 | 1/1 – 0.6311 ha | 47827 | 47827 | 37 | 3 | Teren arabil | RÂT PAURESC |
| Verificat primarie[4] | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

POPA DANUT- ADRIAN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

POPA AURELIA- ADRIANA
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **28.09.2026**

**NOTE:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

129/1 28.09.2026

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

610

Subsemnatii:
POPA DANUT- ADRIAN, [redacted]
POPA AURELIA- ADRIANA, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0.58** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.58** ha, la preţul de 18765(lei)[2] optsprezecemiisaptesutesasezecisicinci lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele:

.......... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinta[3] (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţa (ha)(*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| | | Suprafata totala (*) | Cota-parte (5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | BERZOVIA / CARAS-SEVERIN | 0.58 | 1/1 – 0.58 ha | 47599 | 47599 | 68 | 3 | Teren arabil | GÎRLEA MARE R II |
| Verificat primarie[4] | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

POPA DANUT- ADRIAN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

POPA AURELIA- ADRIANA
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **28.09.2026**

**NOTE:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

1301/1 28.09.2026

611

*ANEXA Nr.2*
*(Anexa 1B la normele metodologice)*

- Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii:

POPA DANUT- ADRIAN, [redacted]

POPA AURELIA- ADRIANA, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0.88** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.88** ha, la preţul de 28475(lei)[2] douazecisioptmiipatrusutesaptezecisicinci lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele:

- ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinta[3] (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţa (ha)(*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| | | Suprafata totala (*) | Cota-parte (5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | BERZOVIA / CARAS-SEVERIN | 0.88 | 1/1 – 0.88 ha | 47547 | 47547 | 53 | 41 | Teren arabil | GÎRLE STÂNGA RI |
| Verificat primarie[4]) | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA **[ ]** NU **[X]**

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

POPA DANUT- ADRIAN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

POPA AURELIA- ADRIANA
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **28.09.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre şi litere.

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

612

131/1 28.09.2026

(Anexa 1B la norm[illegible] ANEXA Nr.2 [illegible]odologice)

- Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii:

POPA DANUT- ADRIAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea CHERTENIS, COMUNA BERZOVIA SAT CHERTENIS NR.[redacted], județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul poștal 327032 e-mail [redacted], tel. [redacted],

POPA AURELIA- ADRIANA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea CHERTENIS, COMUNA BERZOVIA SAT CHERTENIS NR.[redacted], județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul poștal 327032 e-mail [redacted], tel. [redacted],

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0.46** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.46** ha, la prețul de 14885(lei)[2] patrusprezecemiioptsuteoptzecisicinci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele:

.......... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinta[3] (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha)(*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| | | Suprafata totala (*) | Cota-parte (5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | BERZOVIA / CARAS-SEVERIN | 0.46 | 1/1 – 0.46 ha | 47429 | 47429 | 28 | 13 | Teren arabil | RÂT HAC R IV |
| Verificat primarie[4]) | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

POPA DANUT- ADRIAN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

POPA AURELIA- ADRIANA
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

.....

Data **28.09.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

613

132.11.2809.2026

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii:
POPA DANUT- ADRIAN, [redacted]
POPA AURELIA- ADRIANA, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0.55** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.55** ha, la preţul de 17820(lei)[2]) saptesprezecemiioptsutedouazeci lei si zero bani.
Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

.......... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinta[3]) (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţa (ha)(*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| | | Suprafata totala (*) | Cota-parte (5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | BERZOVIA / CARAS-SEVERIN | 0.55 | 1/1 – 0.55 ha | 47835 | 47835 | 27 | 16 | Teren arabil | GREDESTELUL MIC |
| Verificat primarie[4]) | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA **[ ]** NU **[X]**

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

POPA DANUT- ADRIAN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

POPA AURELIA- ADRIANA
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **28.09.2026**

**NOTE:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

614

133/1: 28.09.2026

(Anexa 1B la norm ... EXA Nr.2 ... dologice)

- Formular pentru persoane fizice –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii:

POPA DANUT- ADRIAN, [redacted]

POPA AURELIA- ADRIANA, [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0.95** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.95** ha, la preţul de 30780(lei)[2] treizecimiisaptesuteoptzeci lei si zero bani.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinta[3] (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţa (ha)(*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| | | Suprafata totala (*) | Cota-parte (5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | BERZOVIA / CARAS-SEVERIN | 0.95 | 1/1 – 0.95 ha | 38685 | 38685 | 7 | 2 | Teren arabil | GORU CFR |
| Verificat primarie[4]) | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA **[ ]** NU **[X]**

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

POPA DANUT- ADRIAN
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
....

POPA AURELIA- ADRIANA
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)

Semna
.....

Data **28.09.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre şi litere.

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.