599

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnații
   - **Bura Ioan,**
   - **Jakab Radu-Mihai,**
   - **Jakab Bogdan-Andrei,**
   - **Bura Tatiana- Gurbănești,**
   - **Bura Vlad- Alexandru,**

   Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1033 ha, în cotă 4/12 (0,0344) Bura Ioan, 2/12 (0,0172) Jakab Radu-Mihai, 2/12 (0,0172) Jakab Bogdan-Andrei, 1/12 (0,0086) Bura Tatiana-Gurbanesti si 3/12 (0,0258) Bura Vlad-Alexandru **la prețul de 2.315 lei (douamiitreisute cincisprezece lei)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: TEREN GREVAT DE SARCINI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul /Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	**Oravița**	**0,1033 ha**	**4/12=0,0344 2/12=0,0172 2/12=0,0172 1/12=0,0086 3/12=0,0258**	**41216**	**41216**	**37**	**50a**	**arabil**	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

CARAȘ-SEVERIN,
ORAȘ ORAVIȚA
NR. UNIC DE ÎNREGISTRARE AL
OFERTEI DE VÂNZARE / CUMPĂRARE din
REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
Nr. 65 din 18.09.2026

ROMÂNIA SECRETAR GENERAL UAT ORAVIȚA Jud. CAȘ

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bura Ioan, Jakab Radu- Mihai, Jakab Bogdan- Andrei,
Bura Tatiana- Gurbănești Și Bura Vlad- Alexandru
Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura.....
Data .....18.09.2026.....

600

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnații
   - **Bura Ioan,**
   - **Jakab Radu-Mihai,**
   - **Jakab Bogdan-Andrei,**
   - **Bura Tatiana- Gurbănești,**
   - **Bura Vlad- Alexandru,**

   Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,11 ha, în cotă 4/12 (0,0367) Bura Ioan, 2/12 (0,0183) Jakab Radu-Mihai, 2/12 (0,0183) Jakab Bogdan-Andrei, 1/12 (0,0092) Bura Tatiana-Gurbanesti si 3/12 (0,0275) Bura Vlad-Alexandru **la prețul de 2.465 lei (douamiipatrusutesaizecisicinci lei)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: TEREN GREVAT DE SARCINI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul /Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	**Oravița**	**0,11 ha**	**4/12=0,0367 2/12=0,0183 2/12=0,0183 1/12=0,0092 3/12=0,0275**	**41653**	**41653**	**59**	**19**	**arabil**	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

ROMÂNIA SECRETAR GEN... UAT ORA... JUD. CARAȘ

CARAȘ-SEVERIN, ORAȘ ORAVIȚA
NR. UNIC DE ÎNREGISTRARE AL OFERTEI DE VÂNZARE/CUMPĂRARE din REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
Nr. 66 din 18.09.2026

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bura Ioan, Jakab Radu- Mihai, Jakab Bogdan- Andrei,
Bura Tatiana- Gurbăneşti Şi Bura Vlad- Alexandru
Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura.....
Data 18.09.2026

601

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnații
   - **Bura Ioan,**
   - **Jakab Radu-Mihai,**
   - **Jakab Bogdan-Andrei,**
   - **Bura Tatiana- Gurbănești,**
   - **Bura Vlad- Alexandru,**

   Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,06 ha, în cotă 4/12 (0,02) Bura Ioan, 2/12 (0,01) Jakab Radu-Mihai, 2/12 (0,01) Jakab Bogdan-Andrei, 1/12 (0,005) Bura Tatiana-Gurbanesti si 3/12 (0,015) Bura Vlad-Alexandru. **la prețul de 1.344 lei (omietreisutepatruzecisipatru lei)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: TEREN GREVAT DE SARCINI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul /Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	**Oravița**	**0,06 ha**	**4/12=0,02 2/12=0,01 2/12=0,01 1/12=0,005 3/12=0,015**	**41538**	**41538**	**46**	**3**	**arabil**	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

CARAȘ-SEVERIN,
ORAȘ ORAVIȚA
NR. UNIC DE ÎNREGISTRARE AL
OFERTEI DE VÂNZARE / CUMPĂRARE din
REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
Nr. 67 din 18.09.2026

ROMANIA
SECRETAR GENERAL
ORAVIȚA

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bura Ioan, Jakab Radu- Mihai, Jakab Bogdan- Andrei,
Bura Tatiana- Gurbăneşti Şi Bura Vlad- Alexandru
Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura.....
Data .....18.09.2026.....