545

ANEXA Nr. 5

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **CARAS-SEVERIN / BERZOVIA**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **120/16** din **08.09.2026** (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA BERZOVIA**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata PFEIFFER BILLA CAROLINE domiciliat/domiciliata in [redacted] STR. [redacted] nr. [redacted], telefon [redacted] act de identitate [redacted] seria -. nr [redacted] eliberat de [redacted] la data de [redacted] cu rezidenta in [redacted] in localitatea [redacted] NR [redacted] JUD. CARAS-SEVERIN, conform certificatului de inregistrare nr [redacted] eliberat de [redacted], la data de [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] in calitate de ADMINISTRATOR, conform CERTIFICATULUI CONSTATATOR.

(*) pentru: **SC AGROLAND SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 3** având număr de ordine in registrul comerţului J11/1014/2008, CUI/CIF **19072270**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **BERZOVIA, JUD CARAS-SEVERIN**, SAT **BERZOVIA ,STR.TIMISORII, NR.506, COD POSTAL 327030**, telefon 0752292079 fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **1.60** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.6 ha)**, identificat cu număr cadastral **41629**, înscris in cartea funciara nr. **41629** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA BERZOVIA**, facută de **BOCSAN CATALIN - IOAN prin PFEIFFER BILLA CAROLINE** si afişata in data de **20.07.2026** la sediul Primăriei **COMUNA BERZOVIA**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **59707** lei (cincizecisinouamiisaptesutesapte lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1. COPIE EXTRAS CF
2. COPIE EXTRAS CF vecin
3. COPIE CUI / CVC
4. CERTIFICAT CONSTATATOR
5. HOTARARE AGA
6. COPIE CI ADMINISTRATOR

.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC AGROLAND SRL
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
.....

Data: **08.09.2026**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

546

ANEXA Nr. 5

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **CARAS-SEVERIN / BERZOVIA**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) **COMUNA BERZOVIA**	**121/16** din 08.09.2026 (zi/luna/an)(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata PFEIFFER BILLA CAROLINE domiciliat/domiciliata in [redacted], STR. [redacted] nr. [redacted] G[redacted]A., telefon [redacted] act de identitate [redacted] seria -. nr [redacted] eliberat de [redacted] la data de [redacted] cu rezidenta in [redacted], in localitatea [redacted] NR[redacted], [redacted], conform certificatului de inregistrare nr [redacted], eliberat de [redacted], la data de [redacted], CNP/CIF/CU[redacted] in calitate de ADMINISTRATOR, conform CERTIFICATULUI CONSTATATOR.

(*) pentru: **SC AGROLAND SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 3** având număr de ordine in registrul comerţului J11/1014/2008, CUI/CIF **19072270**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **BERZOVIA, JUD CARAS-SEVERIN**, SAT **BERZOVIA ,STR.TIMISORII, NR.506, COD POSTAL 327030**, telefon 0752292079 fax ....., e-mail ....., website ..

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **2.32** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2.32 ha)**, identificat cu număr cadastral **39803**, înscris in cartea funciara nr. **39803** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA BERZOVIA**, facută de **BOCSAN CATALIN - IOAN prin PFEIFFER BILLA CAROLINE** si afişata in data de **20.07.2026** la sediul Primăriei **COMUNA BERZOVIA**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **86576** lei (optzecisisasemiicincisutesaptezecisisase lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1. COPIE EXTRAS CF
2. COPIE EXTRAS CF vecin
3. COPIE CUI / CVC
4. CERTIFICAT CONSTATATOR
5. HOTARARE AGA
6. COPIE CI ADMINISTRATOR

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC AGROLAND SRL
Prin imputernicit
PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
.....

Data: 08.09.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

547

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **CARAS-SEVERIN / BERZOVIA**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) **COMUNA BERZOVIA**	**122/16** din 08.09.2026 (zi/luna/an)(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata PFEIFFER BILLA CAROLINE domiciliat/domiciliata in [redacted] STR. [redacted] nr [redacted]., telefon [redacted] act de identitate [redacted] seria -. nr [redacted] eliberat de [redacted] la data de [redacted], cu rezidenta in [redacted] in localitatea [redacted] NR [redacted] JUD. [redacted], conform certificatului de inregistrare nr [redacted] eliberat de [redacted], la data de [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] in calitate de ADMINISTRATOR, conform CERTIFICATULUI CONSTATATOR.

(*) pentru: **SC AGROLAND SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 3** având număr de ordine in registrul comerţului J11/1014/2008, CUI/CIF **19072270**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **BERZOVIA, JUD CARAS-SEVERIN**, SAT **BERZOVIA ,STR.TIMISORII, NR.506, COD POSTAL 327030**, telefon 0752292079 fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **1** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, identificat cu număr cadastral **41671**, înscris in cartea funciara nr. **41671** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA BERZOVIA**, facută de **BOCSAN CATALIN - IOAN prin PFEIFFER BILLA CAROLINE** si afişata in data de **20.07.2026** la sediul Primăriei **COMUNA BERZOVIA**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **37317** lei (treizecisisaptemiitreisutesaptesprezece lei si zero bani).
(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1. COPIE EXTRAS CF
2. COPIE EXTRAS CF vecin
3. COPIE CUI / CVC
4. CERTIFICAT CONSTATATOR
5. HOTARARE AGA
6. COPIE CI ADMINISTRATOR

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC AGROLAND SRL
prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
[redacted]
.....
Data: 08.09.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

548

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **CARAS-SEVERIN / BERZOVIA**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) **COMUNA BERZOVIA**	**123/16** din 08.09.2026 (zi/luna/an)(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata PFEIFFER BILLA CAROLINE domiciliat/domiciliata in ., telefon (act de identitate eria -. nr. , eliberat de la data de ., cu rezidenta in ., in localitatea . NR. , JUD. ., conform certificatului de inregistrare nr. , eliberat de la data de , CNP/CIF/CUI in calitate de ADMINISTRATOR, conform CERTIFICATULUI CONSTATATOR.

(*) pentru: **SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului J2009000204113., CUI/CIF **22117622**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **MAURENI JUD CARAS-SEVERIN, MAURENI STR.CALEA TIMISORII NR 40 COD POSTAL 327265**, telefon 0752292079 fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **1.3** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.3 ha)**, identificat cu număr cadastral **40737**, înscris in cartea funciara nr. **40737** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA BERZOVIA**, facută de **MIOC VASILE prin PFEIFFER BILLA CAROLINE** si afişata in data de **20.07.2026** la sediul Primăriei **COMUNA BERZOVIA**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **42500** lei (patruzecisidouamiicincisute lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.COPIE ADEVERINTE IGI
2. COPIE CONTRACT DE ARENDA
3. COPIE CUI
4.CERTIFICAT CONSTATATOR
5. HOTARARE AGA
6.COPIE CI ADMINISTRATOR
7CERTIFICAT INREGISTRARE IGI

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL
Prin PFEIFFER BILLA CAROLINE
(numele si prenumele in clar)
Semnătura

Data: **08.09.2026**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.