MINISTERUL AGRICULTURII ŞI
DEZVOLTĂRII RURALE

**DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEŢEANĂ CARAŞ - SEVERIN**

dosar nr. 440 din 2026

**AVIZ FINAL**

Nr.1/2039 din 24.08.2026

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA DUMITRU, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitate ROMANĂ, în calitate de vânzător şi înregistrată la primărie cu nr. 8/1 din 04.06.2026, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempţiune,

se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunţării de către instanţă a unei hotărâri judecătoreşti care ţine locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIŢA, str.ANDREI ŞAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAŞ-SEVERIN, fax -, telefon -, certificat de inregistrare in registrul comertului J2010000153118, eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAŞ-SEVERIN, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localităţii CICLOVA ROMÂNĂ, categoria de folosinta arabil, tarlaua 41, parcela 69, judeţul CARAŞ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 38358, înscris în cartea funciară nr. 38358 a unitatii administrativ-teritoriale CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiţii:

- suprafaţa de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare, reprezentand cota-parte de 1/1 ;
- preţul de vânzare - 11882.42 lei

Director executiv

ANCUŢIA IANCU

-d -

MINISTERUL AGRICULTURII ŞI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEŢEANĂ CARAŞ-SEVERIN

DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURA JUDEŢEANĂ CARAŞ-SEVERIN,
Reşiţa, Piaţa Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro

MINISTERUL AGRICULTURII ŞI
DEZVOLTĂRII RURALE

**DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEŢEANĂ CARAŞ - SEVERIN**

dosar nr. 441 din 2026

**AVIZ FINAL**

Nr.1/2040 din 24.08.2026

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA DUMITRU, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, cetatenia ROMANA, nationalitate ROMANA, în calitate de vânzător şi înregistrată la primărie cu nr. 9/1 din 04.06.2026, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempţiune,

se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunţării de către instanţă a unei hotărâri judecătoreşti care ţine locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVITA, str.ANDREI SAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAŞ-SEVERIN, fax -, telefon -, certificat de inregistrare in registrul comertului J2010000153118, eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAŞ-SEVERIN, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localităţii CICLOVA ROMÂNĂ, categoria de folosinta arabil, tarlaua 25/2, parcela 12, judeţul CARAŞ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 39047, înscris în cartea funciară nr. 39047 a unitatii administrativ-teritoriale CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiţii:

- suprafaţa de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.9000 hectare, reprezentand cota-parte de 1/1 ;
- preţul de vânzare - 38925.16 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -

DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURA JUDEŢEANĂ
CARAŞ-SEVERIN,
Reşiţa, Piaţa Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro

MINISTERUL AGRICULTURII ŞI
DEZVOLTĂRII RURALE

**DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEŢEANĂ CARAŞ - SEVERIN**

dosar nr. 442 din 2026

**AVIZ FINAL**

Nr.1/2041 din 24.08.2026

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA DUMITRU, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, cetatenia ROMANA, nationalitate ROMANA, în calitate de vânzător şi înregistrată la primărie cu nr. 10/1 din 04.06.2026, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempţiune,

se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunţării de către instanţă a unei hotărâri judecătoreşti care ţine locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVITA, str.ANDREI SAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAŞ-SEVERIN, fax -, telefon -, certificat de inregistrare in registrul comertului J2010000153118, eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAS-SEVERIN, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localităţii CICLOVA ROMÂNĂ, categoria de folosinta fanete, tarlaua 25/2, parcela 12/1, judeţul CARAŞ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 39048, înscris în cartea funciară nr. 39048 a unitatii administrativ-teritoriale CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiţii:

- suprafaţa de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.6300 hectare, reprezentand cota-parte de 1/1 ;
- preţul de vânzare - 12906.76 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -

DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURA JUDEŢEANĂ
CARAŞ-SEVERIN,
Reşiţa, Piaţa Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro