

615

7/1/1

21.08.2025

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

POPA MARIA,

codul postal ..... e-mail .....

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.16 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 1.16 ha, la pretul de 37500(lei)<sup>2)</sup> treizecisisaptemiicincisute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

- - -

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                                  |                   |                            |                                    |                            |                          | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>(**) | Obs.    |
|----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|---------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha) <sup>(*)</sup> |                   | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte funciara<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcela<br>(**) |                                              |         |
|                                  |                                            | Suprafata<br>totala (*)          | Cota-parte<br>(5) |                            |                                    |                            |                          |                                              |         |
| Se completează de către vânzător | BERZOVI<br>A /<br>CARAS-<br>SEVERIN        | 1.16                             | 1/1 – 1.16<br>ha  | 41673                      | 41673                              | 75                         | 710/21                   | Teren arabil                                 | BEBIBIF |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                          | X                                | X                 | X                          | X                                  | X                          | X                        | X                                            |         |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

POPA MARIA prin PFEIFFER BILLA CAROLINE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 21.08.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea forme de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare