

607



Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

10/11 08-2025

Subsemnații¹⁾ **ȚÂNȚARIU VICTOR**, -, co-proprietar în cotă de 2/8 (respectiv 0,4317 ha din suprafața totală de 1,7265 ha), **ȚÂNȚARIU VICTOR-MARIUS**, -, co-proprietar în cotă de 3/8 (respectiv 0,6474 ha din suprafața totală de 1,7265 ha) și **ȚÂNȚARIU ACHIM-CRISTIAN**, -, co-proprietar în cotă de 3/8 (respectiv 0,6474 ha din suprafața totală de 1,7265 ha), asupra terenului înscris în CF 37133 UAT Ticvaniu Mare prin mandatar Toța Daniel, -, conform -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7265 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 25.380 (lei) – douăzecișicincimiitreisuteoptzecilei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾					
Se completează de către vânzător.	Ticvaniu Mare / Caraș-Severin	1,7265 ha	Țânțariu Victor (2/8 – 0,4317 ha), Țânțariu Victor-Marius (3/8 – 0,6474 ha) și Țânțariu Achim-Cristian (3/8 – 0,6474 ha)	37133	37133	18	22	arabil
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.							
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ȚÂNȚARIU VICTOR, ȚÂNȚARIU VICTOR-MARIUS
și
ȚÂNȚARIU ACHIM-CRISTIAN
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 11.08.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.