



594

43/12.08.2025

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **DRAGHINA MARIA**,Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,19 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 3964 lei (treimiinouasutesaizecispatru lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **TEREN GREVAT DE SARCINI**,

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafață totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,19 ha	1/1 din 0,19	37693	37693	36	7	arabil	Ipoteca legala in favoarea sc zf real estate srl
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DRAGHINA MARIAPrin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

.....

Data 12.08.2025

44/12.08.2025



598

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **DRAGHINA MARIA,**Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 2921 lei (douamiiinouasutedouazecisiunu lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **TEREN GREVAT DE SARCINI,**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafaț atotală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,14 ha	1/1 din 0,14	36562	36562	2	7	arabil	Ipoteca legala in favoarea sc zf real estate srl
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DRAGHINA MARIAPrin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

.....

Data 12.08.2025

45/12.08.2025



599

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **DRAGHINA MARIA**,

Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,28 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 26.705 lei (douazecisasisemiisaptesutecinci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **TEREN GREVAT DE SARCINI**,

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafaț atotală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	1,28 ha	1/1 din 1,28	35493	35493	115	654/23	arabil	Ipoteca legala in favoarea sc zf real estate srl
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DRAGHINA MARIA
Prin **Urdei Oana- Andrada**
Semnătura

.....

Data 12.08.2025



600

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **DRAGHINA MARIA**,

Prin Urdei Oana- Andrada,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 12.100 lei (douasprezecemiiunasuta lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **TEREN GREVAT DE SARCINI**,

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,58 ha	1/1 din 0,58	35551	35551	107	659/6	arabil	Ipoteca legala in favoarea sc zlf real estate srl
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DRAGHINA MARIA

Prin Urdei Oana- Andrada

Semnătura

.....
Data 12.08.2025



601

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **DRAGHINA MARIA,**Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,43 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 8.972 lei (optmiiinouasutesaptezecisidoi lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **LEGEA 17/2014,**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,43 ha	1/1 din 0,43	30924	30924	128	662/44	arabil	
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DRAGHINA MARIAPrin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

.....

Data 12.08.2025