

SP3

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
**a ofertei de vânzare**

|                                                                                   |                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea Caras-Severin                                                 | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din       |
| Primăria Răcășdia                                                                 | Registrul de evidență                                    |
|                                                                                   | Nr. 53/6 din 19.08.2025                                  |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Roman Cristina | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare |



Stimate domnule primar,

1.(\*)Subsemnata **Pleșa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (\*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (\*) cu sediul în:

telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,57 ha**, identificat cu număr cadastral **38466**, înscris în cartea funciară nr. **38466** a localității Răcășdia, făcută de Muscă Neculaie- Toader și afișată în data de 05.08.2025 la sediul Primăriei Răcășdia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 12.825 lei (douasprezecemiiopstutedouazecisicinci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
2. Act identitate administrator
3. contract de vanzare cumparare
4. extras CF si plan cadastral
5. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,

**SC ZF REAL ESTATE SRL**

Prin Pleșa Cosmina Elena

Semnătura.....

Data 19.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, neocomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, neocomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

HP

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
**a ofertei de vânzare**

|                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea Caras-Severin                                                 | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din                                  |
| Primăria Răcășdia                                                                 | Registrul de evidență                                                               |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Roman Cristina | Nr. 54/6 din 19.08.2025<br>Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare |

Stimate domnule primar,

1.(\*)Subsemnata **Pleșa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constator.

2. (\*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (\*) cu sediul în:

telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,58 ha**, identificat cu număr cadastral **35273**, înscris în cartea funciară nr. **35273** a localității Răcășdia, făcută de **Gheorghisan Călin** și afișată în data de 05.08.2025 la sediul Primăriei Răcășdia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 13.993 lei (treisprezecemiinouasutenouazecisitrei lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constator
2. certificat de înregistrare
2. Act identitate administrator
3. contract de vanzare cumparare
4. extras CF si plan cadastral
5. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,  
**SC ZF REAL ESTATE SRL**  
Prin Pleșa Cosmina Elena

Semnătura.....

Data 19.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.