

557

## - Formular pentru persoane fizice -

Nr. 8/1/21.07.2025

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

AVRAM CLAUDIA RAMONA, CNP

localitatea

, având adresa de comunicat

judetul/sectorul

codul

e-mail , tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.64 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.64 ha, la pretul de 9734.4(lei)<sup>2</sup> nouamii saptesutetreizecisi patruzeci lei si patruzeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

-----

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului        |                                      |                                |                                        |                                                |                                        |                                      | Categoria de folosință <sup>3)</sup><br>( <sup>7</sup> ) | Obs.            |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>1</sup> ) | Suprafața<br>(ha)( <sup>4</sup> )    |                                | Număr<br>cadastral<br>( <sup>7</sup> ) | Număr de<br>carte funciara<br>( <sup>7</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>7</sup> ) | Număr<br>parcela<br>( <sup>7</sup> ) |                                                          |                 |
|                                  |                                                   | Suprafata<br>totala ( <sup>4</sup> ) | Cota-parte<br>( <sup>5</sup> ) |                                        |                                                |                                        |                                      |                                                          |                 |
| Se completează de către vânzător | RAMNA /<br>CARAS-<br>SEVERIN                      | 0.64                                 | 1/1 – 0.64<br>ha               | 36586                                  | 36586                                          | 226                                    | 1                                    | Teren arabil                                             | DEALU<br>PETRII |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                 | X                                    | X                              | X                                      | X                                              | X                                      | X                                    | X                                                        |                 |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

AVRAM CLAUDIA RAMONA prin PANTEA ILIE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatul

.....

Data 21.07.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea fmei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare

558

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

NR. 391/21.07.2025  
Județul CARAS-SEVERIN

Subsemnata:

AVRAM CLAUDIA RAMONA, CNP

localitatea

având adresa de domiciliu în:

judetul/sectorul

codul postal

..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.58 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.58 ha, la pretul de 8821.8(lei)<sup>2)</sup> optmiiopstutedouazecisiunu lei si optzeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului        |                                      |                                |                                        |                                                |                                        |                                      | Categorie de folosință <sup>3)</sup><br>( <sup>7</sup> ) | Obs.  |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>1</sup> ) | Suprafața<br>(ha) <sup>1)</sup>      |                                | Număr<br>cadastral<br>( <sup>2</sup> ) | Număr de<br>carte funciara<br>( <sup>2</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>2</sup> ) | Număr<br>parcela<br>( <sup>2</sup> ) |                                                          |       |
|                                  |                                                   | Suprafata<br>totala ( <sup>2</sup> ) | Cota-parte<br>( <sup>2</sup> ) |                                        |                                                |                                        |                                      |                                                          |       |
| Se completează de către vânzător | RAMNA /<br>CARAS-<br>SEVERIN                      | 0.58                                 | 1/1 – 0.58<br>ha               | 36612                                  | 36612                                          | 228                                    | 4                                    | Livada                                                   | ..... |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                 | X                                    | X                              | X                                      | X                                              | X                                      | X                                    | X                                                        |       |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

AVRAM CLAUDIA RAMONA prin PANTEA ILIE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... \

Data 21.07.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

NR 10/1/21.07.2025

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

AVRAM CLAUDIA RAMONA, CNP

având adresa de comunicare în:

localitatea

judetul/sectorul

codul postal

..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.04 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 1.04 ha, la pretul de 15818.4(lei)<sup>2</sup> cincisprezecemioptsuteoptsprezece lei si patruzeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>1</sup> sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului       |                                     |                               |                                       |                                               |                                       |                                     | Categoriza de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>4)</sup> | Obs.      |
|----------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>1)</sup> | Suprafata<br>(ha) <sup>2)</sup>     |                               | Număr<br>cadastral<br>( <sup>6)</sup> | Număr de<br>carte funciara<br>( <sup>7)</sup> | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>8)</sup> | Număr<br>parcela<br>( <sup>9)</sup> |                                                          |           |
|                                  |                                                  | Suprafata<br>totala ( <sup>5)</sup> | Cota-parte<br>( <sup>5)</sup> |                                       |                                               |                                       |                                     |                                                          |           |
| Se completează de către vânzător | RAMNA /<br>CARAS-<br>SEVERIN                     | 1.04                                | 1/1 – 1.04<br>ha              | 31768                                 | 31768                                         | 16                                    | 535                                 | Teren arabil                                             | IBOR R II |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                | X                                   | X                             | X                                     | X                                             | X                                     | X                                   | X                                                        |           |

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

AVRAM CLAUDIA RAMONA prin PANTEA ILIE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatur

Data 21.07.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

560.

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

NR. 11/12.07.2025

Subsemnata:

AVRAM CLAUDIA RAMONA. CNP

localitatea

având adresa de comunicare in:

judetul/sectorul

codul postal

..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.58 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.58 ha, la pretul de 8281.8(lei)<sup>2)</sup> optmidoasuteoptzecisunu lei si optzeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului        |                                      |                                |                                        |                                                |                                        |                                      | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>7</sup> ) | Obs.  |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>1</sup> ) | Suprafața<br>(ha) <sup>(4)</sup>     |                                | Număr<br>cadastral<br>( <sup>5</sup> ) | Număr de<br>carte funciara<br>( <sup>6</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>7</sup> ) | Număr<br>parcela<br>( <sup>8</sup> ) |                                                          |       |
|                                  |                                                   | Suprafata<br>totala ( <sup>1</sup> ) | Cota-parte<br>( <sup>5</sup> ) |                                        |                                                |                                        |                                      |                                                          |       |
| Se completează de către vânzător | RAMNA /<br>CARAS-<br>SEVERIN                      | 0.58                                 | 1/1 – 0.58<br>ha               | 36648                                  | 36648                                          | 228                                    | 5                                    | Livada                                                   | ..... |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                 | X                                    | X                              | X                                      | X                                              | X                                      | X                                    | X                                                        |       |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

AVRAM CLAUDIA RAMONA prin PANTEA ILIE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 21.07.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa in cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare