

459

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 27/1/17.06.2025

Subscrisa PRIMĂRIA RĂCĂȘDIA, cu sediul în com. Răcășdia, str. Principală nr. 535, jud. Caraș-Severin, cod poștal 327315, în urma Încheierii de ședință din data de 07.05.2025 din dosarul civil nr. 1286/115/2024, pentru numitele:

1. LUPAȘCU ANA, -;
2. MIHAI ANA, -;
3. VOINEAGU MIHAELA-HARICHLEEA-OLGA, -;
4. MIHAI CECILIA-CLAUDIA, -;
5. STÎNGU EUGENIA-CORNELIA, -

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9,6861 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 5.371,39 (lei) – cincimii treisuteșaptezecișunuleișitreizecișinouăbani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș- Severin	9,6861	1/1 (9,6861 ha)	40608	40608	876/2/2	25	arabil	CÎMP NICOLINȚ
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil înscris în CF sporadic 33086; Diferența de suprafață se află la ID 6135								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA ☒ NU ☐

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
PRIMĂRIA RĂCĂȘIA pentru

LUPAȘCU ANA, MIHAI ANA, VOINEAGU MIHAELA-HARICLEEA-OLGA, MIHAI
CECILIA-CLAUDIA și STÎNGU EUGENIA-CORNELIA

Semnătura

.....
L.S.



Data 17.06.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

560

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 28/1/17.06.2025

Subscrisa PRIMĂRIA RĂCĂȘDIA, cu sediul în com. Răcășdia, str. Principală nr. 535, jud. Caraș-Severin, cod poștal 327315, în urma Încheierii de ședință din data de 07.05.2025 din dosarul civil nr. 1286/115/2024, pentru numitele:

1. LUPAȘCU ANA, -;
2. MIHAI ANA, -;
3. VOINEAGU MIHAELA-HARICHLEEA-OLGA, -;
4. MIHAI CECILIA-CLAUDIA, -;
5. STÎNGU EUGENIA-CORNELIA, -

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3139 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 728,62 (lei) – șaptesutedouăzecișioptleișișazaizecișidoibani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³) (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș- Severin	1,3139	1/1 (1,3139 ha)	40607	40607	876/2/2	25	arabil	CÎMP NICOLINȚ
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil înscris în CF sporadic 33086; Diferența de suprafață se află la ID 6136								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA ☒ NU ☐

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
PRIMĂRIA RĂCĂȘIA pentru

LUPAȘCU ANA, MIHAI ANA, VOINEAGU MIHAELA-HARICLEEA-OLGA, MIHAI
CECILIA-CLAUDIA și STÂNGU EUGENIA-CORNELIA

Semnătura

.....
L.S.



Data 17.06.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

461

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 29/1/17.06.2025

Subscria PRIMĂRIA RĂCĂȘDIA, cu sediul în com. Răcășdia, str. Principală nr. 535, jud. Caraș-Severin, cod poștal 327315, în urma Încheierii de ședință din data de 07.05.2025 din dosarul civil nr. 1286/115/2024, pentru numitele:

1. LUPAȘCU ANA, -;
2. MIHAI ANA, -;
3. VOINEAGU MIHAELA-HARICHLEEA-OLGA, -;
4. MIHAI CECILIA-CLAUDIA, -;
5. STÎNGU EUGENIA-CORNELIA, -

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 870 (lei) – *optsuteșaptezecilei*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș- Severin	1,74	1/1 (1,74 ha)	40208	40208	860/2	5	arabil	PADINI
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil înscris în CF sporadic 33085.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [x] NU []

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
PRIMĂRIA RĂCĂȘDIA pentru

LUPAȘCU ANA, MIHAI ANA, VOINEAGU MIHAELA-HARICLEEA-OLGA, MIHAI
CECILIA-CLAUDIA și STÎNGU EUGENIA-CORNELIA

Semnătura

.....
L.S.



Data 17.06.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

562

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 30/1/17.06.2025

Subscrisa PRIMĂRIA RĂCĂȘDIA, cu sediul în com. Răcășdia, str. Principală nr. 535, jud. Caraș-Severin, cod poștal 327315, în urma Încheierii de ședință din data de 07.05.2025 din dosarul civil nr. 1286/115/2024, pentru numitele:

1. LUPAȘCU ANA, -;
2. MIHAI ANA, -;
3. VOINEAGU MIHAELA-HARICHLEEA-OLGA, -;
4. MIHAI CECILIA-CLAUDIA, -;
5. STÎNGU EUGENIA-CORNELIA, -

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 348 (lei) – treisutepatruzecișioptlei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș- Severin	0,58	1/1 (0,58 ha)	40388	40388	21	11	arabil	MUSCALA R 2
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☒ NU ☐

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare/Împuternicit,
PRIMĂRIA RĂCĂȘDIA pentru

LUPAȘCU ANA, MIHAI ANA, VOINEAGU MIHAELA-HARICLEEA-OLGA, MIHAI
CECILIA-CLAUDIA și STÎNGU EUȚENIA-CORNELIA

Semnătura

.....
L.S.



Data 17.06.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.