

387.

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
CARAȘ-SEVERIN/VRANI	Registrul de evidență 153/14 din <u>29.07</u> .2025
Primăria (*) VRANI	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul GEORG BARDEAU, -, în calitate de reprezentant, -
2. (*) pentru: **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, în calitate de *preemptor rang III – proprietar-vecin*, având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522
3. (*) cu **sediul social/secundar** în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 153/1 pentru terenul agricol în suprafață de 1,30 ha, reprezentând cota de 1/1, identificat cu număr cadastral 32608, înscris în cartea funciară nr. 32608 a a unității administrativ-teritoriale Vrani, făcută de ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA și afișată în data de 19.05.2025 la sediul Primăriei VRANI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 32.313,55 lei (*adică treizecișidouămiiitreisutetreisprezeceleșicincizecișicincibani*). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 32609 ca dovadă de preemptor de rang III în calitate de proprietar-vecin;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare: Contract de vânzare nr. 1651/31.07.2024 și act aditional la contractual de vânzare nr. 2013/30.09.2024;
3. C.U.I. ~~14386522~~ **14386522** S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic nr. 17/01.07.2025 din care rezultă intenția de cumpărare a terenului ce face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;
6. CI reprezentant Georg Bardeau.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se

organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,

GEORG BARDEAU
pentru S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
(numele și prenumele în clar)

.....
Semnatura

Data 21 . 07 .2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

390.

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
CARAȘ-SEVERIN/VRANI	Registrul de evidență 156/13 din <u>21</u> . <u>07</u> .2025
Primăria (*) VRANI	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul GEORG BARDEAU, -, în calitate de reprezentant, conform -
- (*) pentru: **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, în calitate de *preemptor rang III – proprietar-vecin*, având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522
- (*) cu **sediul social/secundar** în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 156/1 pentru terenul agricol în suprafață de 0.58 ha, reprezentând cota de 1/1, identificat cu număr cadastral 31945, înscris în cartea funciară nr. 31945 a a unității administrativ-teritoriale Vrani, făcută de ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA și afișată în data de 19.05.2025 la sediul Primăriei VRANI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 14.416,82 lei (*adică patrusprezecemii patrusuteșasesprezeceleși optzeci și doi bani*). (Prețul se va scrie în cifre și litere.) În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 31946 ca dovadă de preemptor de rang III în calitate de proprietar-vecin;
- Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare: Contract de vânzare nr. 282/08.02.2017;
- C.U.I. 14386522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
- Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
- Hotărârea Asociatului Unic nr. 17/01.07.2025 din care rezultă intenția de cumpărare a terenului ce face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;
- CI reprezentant Georg Bardeau.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind

privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,

GEORG BARDEAU
pentru S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....



Data 21 . 07 .2025

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.