

356.



dețul/localitatea (*) CARAS SEVERIN - BERZOVIA
imăria (*) BERZOVIA

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acce
...70.. din .07.07.2025.(zi/lună/an) (*)

amele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)
COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Semnătura funcționarului care primește oferta

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul **BODAN ANDREI**, domiciliat în ... , str. ... , nr. ... , bl. ... , sc. ... , ap. ... , județul/sectorul ... , telefon ... , act de identitate ... , seria ... nr. ... , eliberat de ... la data ... , CNP ... în calitate de **imputernicit**, conform **Decizie asociat unic nr.1/07.07.2025**; 2.(*) pentru: **AGROSUIN COMPLEX SRL**, în calitate de **Preemptor de rang 3**, având număr de ordine în registrul comerțului **J40/2697/13.02.2023**, cod unic de înregistrare **RO 37234353** (*) cu sediul în: localitatea BUCURESTI, str. ZECE MESE, nr. 7., bl. ... , sc.A., et. ... , ap. 1, județul/sectorul 2, telefon 0720361880, e-mail-andrei.bodan@yafct.ro, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **5,8198 ha**, identificat cu număr cadastral **39213**, înscris în cartea funciară nr.**39213** a localității **BERZOVIA** făcută de **HEGER DORU ANDREI prin BODAN ANDREI** și afișată în data de 05.05.2025, la sediul Primăriei COMUNA **BERZOVIA**,

Prețul oferit pentru cumpărare este de 105000 euro(unasutacincimii),echivalentul a **522575 lei** (cincisutedouazecisidouamiicincisutesaptezecisicincilei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor vecin**, depun următoarele acte doveditoare¹

1 EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR.39194, EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

2 CERTIFICAT CONSTATATOR ONRC ,CUI;

3 DECIZIA ASOCIATULUI UNIC nr.1/07.07.2025, COPIE C.I ADMINISTRATOR;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii

nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
AGROSUIN COMPLEX SRL/BODAN ANDREI
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 07.07/2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.