



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 279 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1730 din 30.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BĂLAN-RUGACI CORINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 21/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CICLOVA ROMÂNĂ, tarlăua 1, parcela 39, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36701, înscris în cartea funciară nr. 36701 a localității CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 15645.38 lei

Director executiv



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 280 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1731 din 30.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BĂLAN-RUGACI CORINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 22/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CICLOVA ROMÂNĂ, tarlăua 10, parcela 20, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36700, înscris în cartea funciară nr. 36700 a localității CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2800 hectare,
- prețul de vânzare - 7552.94 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 281 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1732 din 30.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BĂLAN-RUGACI CORINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 23/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CICLOVA ROMÂNĂ, tarlăua 27, parcela 23, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36699, înscris în cartea funciară nr. 36699 a localității CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 15645.94 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 282 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1733 din 30.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BĂLAN-RUGACI CORINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 24/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAȘUL, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CICLOVA ROMÂNĂ, tarlăua 38, parcela 9, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 37003, înscris în cartea funciară nr. 37003 a localității CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 15645.94 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 283 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1734 din 30.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BĂLAN-RUGACI CORINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 25/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CICLOVA ROMÂNĂ, tarlăua 18, parcela 62, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36698, înscris în cartea funciară nr. 36698 a localității CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.4800 hectare,
- prețul de vânzare - 12947.90 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 284 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1735 din 30.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CIUBLEA MARIANA/ DAVIȚOIU LOREDANA-DORINA/ CIUBLEA GHEORGHE-MARIUS, CNP */*/, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.-, ap.*, jud.*, telefon */*/, act de identitate */*/, seria */*/, nr */*/, eliberat de */*/, la data de */*/, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 26/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru DJ&B AGROPRODUCT SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 19051811 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 3574649, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 18.01.2018 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CICLOVA ROMÂNĂ, tarlăua 35, parcela 4, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 34601, înscris în cartea funciară nr. 34601 a localității CICLOVA ROMÂNĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 13309.39 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail: dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 285 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1736 din 30.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **CIUBLEA MARIANA/ DAVIȚOIU LOREDANA-DORINA/ CIUBLEA GHEORGHE-MARIUS**, CNP */*/, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.-, ap.*, jud.*, telefon */*/, act de identitate */*/, seria */*/, nr */*/, eliberat de */*/, la data de */*/, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 27/1 din 03.04.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **DJ&B AGROPRODUCT SRL**, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 19051811 cu domiciliul/sediul în **ORAVIȚA**, str.**ANDREI ȘAGUNA**, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.**CARAȘ-SEVERIN**, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 3574649, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CARAȘ-SEVERIN**, la data de 18.01.2018 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **CICLOVA ROMÂNĂ**, tarlăua 35, parcela 89, județul **CARAȘ-SEVERIN**, identificat cu număr cadastral 34675, înscris în cartea funciară nr. 34675 a localității **CICLOVA ROMÂNĂ**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.1400 hectare,
- prețul de vânzare - 3212.61 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro