

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Vărădia	Registrul de evidență
	Nr. 9/6 din 30.05.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Cîrceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Pleșa Cosmina Elena**, CNP, domiciliată în str.
i, nr., CP, județul în calitate de **mandatar**
conform

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**. având număr de ordine în registrul comerțului J
cod unic de înregistrare ! IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-
proprietar vecin

3. (*) cu sediul în: localitatea (..... str. P-ța județul (..... i, codul
poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol în suprafață de **0,5840 ha**, identificat cu număr cadastral **37603**, înscris în cartea funciară
nr. **37603** a localității Vărădia, făcută de Mioc Gheorghe Aurel Paul și afișată în data de
26.03.2025 la sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 13145 lei (treisprezecemiiunasutapatruzecisicinci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
2. Act identitate administrator
3. contract de vanzare cumparare
4. extras CF si plan cadastral
5. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC ZF REAL ESTATE SRL
Prin **Pleșa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Vărădia	Registrul de evidență
	Nr. 10/6 din 30.05.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Cîrceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Pleșa Cosmina Elena**, CNP domiciliată în Oravița, str. nr. 47, CP județul în calitate de **mandatar** conform

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului J cod unic de înregistrare IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-proprietar vecin

3. (*) cu sediul în: localitatea str. d, nr județul codul poștal telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,4374 ha**, identificat cu număr cadastral **40273**, înscris în cartea funciară nr. **40273** a localității Vărădia, făcută de Orza Lina Carolina și afișată în data de 26.03.2025 la sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 10935 lei (zeciimioasutetrecisicinci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
2. Act identitate administrator
3. contract de vanzare cumparare
4. extras CF si plan cadastral
5. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC ZF REAL ESTATE SRL
Prin **Pleșa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Vărădia	Registrul de evidență
	Nr. 11/6 din 30.05.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Cîrceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Pleșa Cosmina Elena**,
nr. CP județul domiciliată în Oravița, str.
n calitate de **mandatar**
conform

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului J
cod unic de înregistrare IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-
proprietar vecin

3. (*) cu sediul în: localitatea l, nr județul in, codul
poștal telefon, fax, e-mail, website,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol în suprafață de **0,0626 ha**, identificat cu număr cadastral **40423**, înscris în cartea funciară
nr. **40423** a localității Vărădia, făcută de Orza Lina Carolina și afișată în data de 26.03.2025 la
sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1.565 lei (unamiecincisutesaizecisisinci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
2. Act identitate administrator
3. contract de vanzare cumparare
4. extras CF si plan cadastral
5. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC ZF REAL ESTATE SRL
Prin **Pleșa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Vărădia	Registrul de evidență
	Nr. 12/6 din 30.05.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Cîrceanu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Pleșa Cosmina Elena**, CNP

judetul

locuiește în

n în calitate de **mandatar**

conform

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului J
CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în: localitatea str. nr 6, județul , codul
poștal telefon , fax , e-mail , website ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol în suprafață de **1,71 ha**, identificat cu număr cadastral **43767**, înscris în cartea funciară nr.
43767 a localității Vărădia, făcută de Orza Lina Carolina și afișată în data de 26.03.2025 la
sediul Primăriei Vărădia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 42.750 lei (patruzecisidouamiiisaptesutecincizeci lei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
2. Act identitate administrator
3. contract de vanzare cumparare
4. extras CF si plan cadastral
5. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,

SC ZF REAL ESTATE SRL

Prin **Pleșa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.