



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 208 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1503 din 05.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **FARMER SRL**, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. **CLUJ-NAPOCA**, str. **BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989**, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud. **CLUJ**, telefon -, act de identitate certificat, seria **B**, nr.3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CLUJ**, la data de **28.09.2018**, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. **22/1** din **13.03.2025**, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **S-BURGMAYER SRL**, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în **ORAVIȚA**, str. **ANDREI ȘAGUNA**, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap. **CAM.2**, jud. **CARAȘ-SEVERIN**, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria **B**, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CARAȘ-SEVERIN**, la data de **26.05.2022** ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **CIUCHICI**, tarlăua **27**, parcela **73**, județul **CARAȘ-SEVERIN**, identificat cu număr cadastral **37199**, înscris în cartea funciară nr. **37199** a localității **CIUCHICI**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - **0.2150 hectare**,
- prețul de vânzare - **5855.39 lei**

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 209 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1504 din 05.06.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **FARMER SRL**, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. **CLUJ-NAPOCA**, str. **BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989**, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud. **CLUJ**, telefon -, act de identitate certificat, seria **B**, nr. **3720195**, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CLUJ**, la data de **28.09.2018**, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. **23/1** din **13.03.2025**, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **S-BURGMAYER SRL**, în calitate de preemtor - **Arendas**-, CUI **26796372** cu domiciliul/sediul în **ORAVIȚA**, str. **ANDREI ȘAGUNA**, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap. **CAM.2**, jud. **CARAȘ-SEVERIN**, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria **B**, nr. **4395346**, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CARAȘ-SEVERIN**, la data de **26.05.2022** ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **CIUCHICI**, tarlăua **29**, parcela **50**, județul **CARAȘ-SEVERIN**, identificat cu număr cadastral **37272**, înscris în cartea funciară nr. **37272** a localității **CIUCHICI**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - **0.1400 hectare**,
- prețul de vânzare - **3812.81 lei**

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 210 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1505 din 05.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str. BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 3720195 eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 24/1 din 13.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CIUCHICI, tarlăua 36, parcela 58, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36993, înscris în cartea funciară nr. 36993 a localității CIUCHICI, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2900 hectare,
- prețul de vânzare - 7897.96 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșita, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 211 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1506 din 05.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str.BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 25/1 din 13.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității CIUCHICI, tarlăua 39, parcela 129,128, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 35759, înscris în cartea funciară nr. 35759 a localității CIUCHICI, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.4300 hectare,
- prețul de vânzare - 11710.77 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro