



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 199 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1437 din 28.05.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de DOBAN GHEORGHE, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 8 din 05.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității GRĂDINARI, tarlăua 122, parcela 596/25, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 37752, înscris în cartea funciară nr. 37752 a localității GRĂDINARI, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.4300 hectare,
- prețul de vânzare - 9500.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 200 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1438 din 28.05.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **MOȘOARCĂ ION**, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate CI,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 9 din 05.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **ZF REAL ESTATE SRL**, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în **ORAVIȚA**, str.**PIAȚA FERDINAND**, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.**CARAȘ-SEVERIN**, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CARAȘ-SEVERIN**, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **GRĂDINARI**, tarlăua 43, parcela 7, județul **CARAȘ-SEVERIN**, identificat cu număr cadastral 36545, înscris în cartea funciară nr. 36545 a localității **GRĂDINARI**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.6500 hectare,
- prețul de vânzare - 15500.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro