



# MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

## DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 240 din 2025

### AVIZ FINAL

Nr.4/1598 din 13.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str.BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr.3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 21/1 din 20.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

### AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.CAM.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua 28, parcela 3862, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 32100, înscris în cartea funciară nr. 32100 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.4300 hectare,
- prețul de vânzare - 11710.77 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 241 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1599 din 13.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str.BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr.3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 22/1 din 20.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAȘUL, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua 28, parcela 3838, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 32099, înscris în cartea funciară nr. 32099 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2900 hectare,
- prețul de vânzare - 7897.96 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 242 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1600 din 13.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str. BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud. CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr.3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 23/1 din 20.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str. ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud. CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua 29, parcela 2771, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 31525, înscris în cartea funciară nr. 31525 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.4300 hectare,
- prețul de vânzare - 11710.77 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 243 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1601 din 13.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str.BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr.3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 24/1 din 20.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua 28, parcela 6527, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 31772, înscris în cartea funciară nr. 31772 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.3200 hectare,
- prețul de vânzare - 8714.99 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 244 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1602 din 13.06.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str.BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr.3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28.09.2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 25/1 din 20.03.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua 11, parcela 4642, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 33743, înscris în cartea funciară nr. 33743 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5700 hectare,
- prețul de vânzare - 15523.58 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-m -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro