

386.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 152/19.05.2025

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă **MOATĂ**), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0509 (ha), la prețul de (*) 1.265,20 (lei) – *unamiedouă sute șaiszeci și cinci lei și douăzeci bani*.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	0,0509 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (0,0509 ha)	32275	32275	216	491/69- lot 3	arabil	Livezi R2; REZE RVĂ
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)
prin mandatar **TOTA DANIEL**

Semn.

.....

Data **19.05.2025**

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

384.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

153/1 19.05.2025

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă MOATĂ), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,30 (ha), la prețul de (*) 32.313,55 (lei) – *treizecișidouămiitreisute-treisprezeceleșicincizecișicincibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾							
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	1,30 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (1,30 ha)		32608	32608	224	199/2	arabil	Spinet e R2; REZE RVA
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.									
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x		x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)

prin mandatar **TOTĂ DANIEL**

Semnătura

Data **19.05.2025**

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

388

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă MOATĂ), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3810 (ha), la prețul de (*) 9.470,36 (lei) – nouămii patrusuteșaptezecile și treizeci și șase bani.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾							
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	0,3810 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (0,3810 ha)		32274	32274	216	491/69- lot 2	arabil	Livezi R2; REZE RVĂ
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.									
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x		x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)

prin mandatar TOȚA DANIEL ✓

Se încheie la

.....

Data 19.05.2026 ✓

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

389

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 155/11/18-05.2025

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă MOATĂ), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), la prețul de (*) 43.250,45 (lei) – *patruzecișitreimiidouăsutecincizecileișipatruzecișicincibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ '(**)	Obser vații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾							
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	1,74 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (1,74 ha)		32128	32128	236	172/12	arabil	Gradi nele; REZE RVA
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.									
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x		x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)

prin mandatar **TOȚA DANIEL**

Semnătura

.....

.....

Data 19-05-2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

390.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

156/1 1905.2025

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă MOATĂ), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), la prețul de (*) 14.416,82 (lei) – *patruzecemiipatrusuteșasesprezeceleișioptzecișidoibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	0,58 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (0,58 ha)	31945	31945	236	172/4	arabil	
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)

prin mandatar TOȚA DANIEL

Semnătura

.....

C.S.

Data 19.05.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

391

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

157/1 19 05.2025

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă MOATĂ), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), la prețul de (*) 14.416,82 (lei) – *patruzecemii patrusuteșasesprezeceleșioptzecișidoibani*.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	0,58 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (0,58 ha)		31944	31944	236	172/3	arabil
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x		x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)

prin mandatar TOȚA DANIEL

Semnătura

.....

L.S.

Data 19.05.2015

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

392.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 158/11/18-05. 2021

Subsemnata¹⁾ **ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA** (fostă MOATĂ), -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1481 (ha), la prețul de (*) 3.681,26 (lei) – *treimiișasesuteoptzecișibunuleișidouăzecișisasebani.*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	0,1481 ha	ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA 1/1 (0,1481 ha)	32273	32273	216	491/69- lot 1	arabil	Livezi R2; REZE RVĂ
Observații	Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 2371/17.11.2023.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ORBULESCU-MOATĂ NICOLETA-VALERIA (fostă MOATĂ)

prin mandatar **TOȚA DANIEL**

Signature

.....

Data 19.05.2021 ✓

.....
S.S.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.