



354

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN NR 76 din 06.05.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Sporea Adi-Octavian, CNP ~~XXXXXXXXXX~~ având adresa de comunicare în:
localitatea: ~~XXXXXXXXXX~~, bl., sc., et., ap
....., județul/sectorul Caraș-Severin, codul poștal....., e-mai
....., tel.....

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.1200 (ha) reprezentând cota-parte 1/1 din 1.1200 ha, la prețul de 23410 (lei)²⁾ douazecisitreimiipatrusuteșizece lei.

²⁾ Se va completa în cifre și liter

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Teren Grevat de sarcini în favoarea S.C. Resi Cropping SRL

.....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ ⌈	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ⌈	Suprafața (ha)⌈		Număr cadastral ⌈	Număr de carte funciara ⌈	Număr tarla/lot ⌈	Număr parcela ⌈		
		Suprafata totala ⌈	Cota-parte ⌈						
Se completează de către vânzător	Vermes/ CS	1.1200 ha	1/1-1.1200 ha	46153	46153	19	5	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | _ | NU | X |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, alte asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SPOREA ADI-OCTAVIAN
(numele și prenumele în clar)
Prin GILG LEA VALENTINA

Semnătura L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



355.

ANEXA Nr.
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 78 din 06.05.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Sporea Adi-Octavian, CNP ~~.....~~, având adresa d
comunicare in:
localitatea ~~.....~~, bl., sc., et., ap
....., județul/sectorul Caraș-Severin, codul poștal....., e-mai
....., tel.....

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 1.1500 (ha),
reprezentand cota-parte 1/1 din 1.1500 ha, la prețul de 24030 (lei)²⁾
douazecisipatrumiisitreizece lei.

²⁾ Se va completa in cifre si litere

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Teren Grevat de sarcini in favoarea S.C. Resi Cropping SRL

.....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (¹⁾)	Suprafata (ha) (¹⁾)		Număr cadastral (¹⁾)	Număr de carte funciara (¹⁾)	Număr tarla/lot (¹⁾)	Număr parcela (¹⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	Vermes/ CS	1.1500 ha	1/1-1.1500 ha	46313	46313	17	32	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | NU | X |

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,
SPOREA ADI-OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
Prin GILG LEA VALENTINA

Semnătură

Data 06.05.2025 L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu **) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.