



12/06.05.2025

348

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN**

Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,43 ha reprezentând cota parte
1/1, la prețul de 8535 lei (optmiiicincisutetrezecisicinci lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014**,

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafață atotală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,43 ha	1/1 din 0,43 ha	30808	30808	128	662/8	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul vânzării

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN

Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

Data 06.05.2025

349

13/06.05.2025



Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TERENSubsemnatul, **CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN**Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4192, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 8535 lei (optmiiicincisutetrezecisicinci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: L17/2014,

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafață atotală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,4192 ha	1/1 din 0,4192 ha	30896	30896	128	662/35	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii hotărâri judecătorești

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALINPrin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

Data



14/06.05.2025

350

Anexa nr. 1Bla normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN**

Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 ha, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 2778 lei (douamiiisaptesutesaptezecisiopt lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafață totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,14 ha	1/1 din	37706	37706	4	79	arabil	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN

Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

.....
Data 06.05.2025



15/06.05.2025

351

Anexa nr. 1Bla normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN**

Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,21 ha, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 4167 lei (patrumiiunasutasaizecisisapte lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafaț atotală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,21 ha	1/1 din	37710	37710	1	86	arabil	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilanul 6, din comuna

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CIURCEA- LUPINCA MARIO-CATALIN

Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

Data 06.05.2025



16/06.05.2025

352

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **LAȚCU ELENA**

Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,65 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 13650 lei (treisprezecemiisasesutecincizeci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L 17/2014**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafață atotală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,65 ha	1/1 din 0,65	37753	37753	10	55	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LAȚCU ELENA

Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

.....
Data 06.05.2025

17/06.05.2025



353

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TERENSubsemnata, **LAȚCU ELENA**Prin **Urdei Oana- Andrada**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,09 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preț de 1890 lei (unamieoptsutenuazeci lei)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: L 17/2014

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafață atotală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,09 ha	1/1 din 0,09	37774	37774	109	635/16b	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LAȚCU ELENAPrin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura

.....
Data 06.05.2025