



# MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

## DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 73 din 2025

### AVIZ FINAL

Nr.4/1104 din 29.04.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de PROFIR VIOLETA-MARIANA, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*, str. \*, nr. \*, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. \*, telefon \*, act de identitate \*, seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 1 din 05.02.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str. PIAȚA FERDINAND, nr. 6, CAM. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității RĂCĂȘDIA, tarlăua 18, parcela 3, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36740, înscris în cartea funciară nr. 36740 a localității RĂCĂȘDIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2900 hectare,
- prețul de vânzare - 5919.00 lei

Director executiv

ANGULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșita, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



# MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

## DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 74 din 2025

### AVIZ FINAL

Nr.4/1105 din 29.04.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de PROFIR VIOLETA-MARIANA, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*, str. \*, nr. \*, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. \*, telefon \*, act de identitate \*, seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 2 din 05.02.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAȘUL, str. PIAȚA FERDINAND, nr. 6, CAM. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității RĂCĂȘDIA, tarlăua 18A, parcela 3, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 37046, înscris în cartea funciară nr. 37046 a localității RĂCĂȘDIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2500 hectare,
- prețul de vânzare - 5101.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : [dadr.cs@madr.ro](mailto:dadr.cs@madr.ro)



# MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

## DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 75 din 2025

### AVIZ FINAL

Nr.4/1106 din 29.04.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de PROFIR VIOLETA-MARIANA, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*, str. \*, nr. \*, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. \*, telefon \*, act de identitate \*, seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 3 din 05.02.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str. PIAȚA FERDINAND, nr. 6, CAM. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității RĂCĂȘDIA, tarlăua 85, parcela 4, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 37050, înscris în cartea funciară nr. 37050 a localității RĂCĂȘDIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.0700 hectare,
- prețul de vânzare - 1429.00 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro