



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 175 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1341 din 19.05.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de RĂDOI CARMEN-MARIA/ PURICE LOREDANA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 67/1 din 24.02.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.CALEA TIMIȘORII, nr.40, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 5216524, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 05.03.2025 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 37, parcela 9, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 48059, înscris în cartea funciară nr. 48059 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.0000 hectare,
- prețul de vânzare - 31600.00 lei

Director executiv

ANCIUȚA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 176 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1342 din 19.05.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de RĂDOI CARMEN-MARIA/ PURICE LOREDANA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*, seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 68/1 din 24.02.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.CALEA TIMIȘORII, nr.40, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAS-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 5216524, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 05.03.2025 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 20, parcela 30, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 40284, înscris în cartea funciară nr. 40284 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5600 hectare,
- prețul de vânzare - 17680.00 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 177 din 2025

AVIZ FINAL

Nr.4/1343 din 19.05.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de RĂDOI CARMEN-MARIA/ PURICE LOREDANA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 69/1 din 24.02.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.CALEA TIMIȘORII, nr.40, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 5216524, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 05.03.2025 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 56/1, parcela 10, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 44962, înscris în cartea funciară nr. 44962 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.3400 hectare,
- prețul de vânzare - 10720.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro